SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Zagreb, studeni 2023.

Rješenje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine za upis u sudski registar

Izvod iz sudskog registra

Popis planera na izradi plana

Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana

Rješenja o ovlaštenju odgovornog voditelja izrade Plana

I. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

II. GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI **mjerilo**

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.1.	Prometni sustav	1:25000
2.2.	Pošta i elektroničke komunikacije	1:25000
2.3.	Energetski sustav	1:25000
2.4.	Vodoopskrbni sustav	1:25000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
3.1.	Uvjeti za korištenje	1:25000
3.2.	Područja posebnih ograničenja u prostoru	1:25000
3.3.	Područja posebnih mjera zaštite	1:25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1.	Građevinska područja naselja – Trilj, Košute, Gardun, Vojnić	1:5000
4.2.	Građevinska područja naselja – Vojnić, Gardun	1:5000
4.3.	Građevinska područja naselja – Vojnić	1:5000
4.4.	Građevinska područja naselja – Vedrine, Jabuka, Čaporice, Trilj	1:5000
4.5.	Građevinska područja naselja – Čaporice, Vedrine	1:5000
4.6.	Građevinska područja naselja – Jabuka, Grab, Vrabač	1:5000
4.7.	Građevinska područja naselja – Podi	1:5000
4.8.	Građevinska područja naselja – Velić	1:5000
4.9.	Građevinska područja naselja – Krivodol	1:5000
4.10.	Građevinska područja naselja – Voštane, Ljut	1:5000
4.11.	Građevinska područja naselja – Voštane, Rože	1:5000
4.12.	Građevinska područja naselja – Bisko	1:5000
4.13.	Građevinska područja naselja – Ugljane, Čaporice	1:5000
4.14.	Građevinska područja naselja – Ugljane, Nova Sela	1:5000

4.15. Građevinska područja naselja – Čačvina 1:5000
4.16. Građevinska područja naselja – Vrpolje 1:5000
4.17. Građevinska područja naselja – Budimiri, Vinine 1:5000
4.18. Građevinska područja naselja – Budimiri 1:5000
4.19. Građevinska područja naselja – Strizrep 1:5000
4.20. Građevinska područja naselja – Strizrep 1:5000
4.21. Građevinska područja naselja – Tijarica 1:5000
4.22. Građevinska područja naselja – Tijarica 1:5000
4.23. Građevinska područja naselja – Kamensko 1:5000

III. OBRAZLOŽENJE

IV. PRILOZI

VI.1. POPIS DOKUMENATA I PROPISA
VI.2. ZAHTJEVI (čl. 90. Zakona o prostornom uređenju – NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
IV. 3. OCJENA O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ - MIŠLJENJE O PROVEDENOM POSTUPKU
VI.4. SAŽETAK ZA JAVNOST

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/36
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 21. srpnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, zastupane po direktoru Branimiru Fojsu, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine", br. 78/15.), donosi

R J E Š E N J E

I. **ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine" br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

O b r a z l o ž e n j e

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, I odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHEO d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 193

Mario Pezelj, mag.ing.arch., ovlašteni arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 43,

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :

a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i

b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA

mr.sc. Danijel Zamboki

Dostaviti:

1. ARHEO d.o.o., 10 000 Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6
   n/p Branimir Fojs, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
080241449

OIB:
02095263263

EUID:
HRSR.080241449

TVRTKA:
2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
6 arheo@arheo.hr

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- Zastupanje stranih tvrtki
1	*	- Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1	*	- Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
2	*	- stručni poslovi prostornog planiranja
2	*	- kupnja i prodaja robe
2	*	- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
2	*	- poslovanje nekretninama
2	*	- izdavačka djelatnost
2	*	- tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
2	*	- drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 ARON VARGA, OIB: 02578377356
Zagreb, OROSLAVSKA 21
3 - član društva

3 BRANIMIR FOJS, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu.

OSTALI PODACI:

1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	08.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-17/25156-1	14.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-18/3740-1	25.01.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-21/6640-2	16.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	30.03.2011	elektronički upis
eu	/	29.03.2012	elektronički upis
eu	/	22.03.2013	elektronički upis
eu	/	28.03.2014	elektronički upis
eu	/	31.03.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	27.04.2017	elektronički upis
eu	/	18.04.2018	elektronički upis
eu	/	24.04.2019	elektronički upis
eu	/	17.06.2020	elektronički upis
eu	/	28.06.2021	elektronički upis
eu	/	08.04.2022	elektronički upis

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 001Il-3mOXy-66UIe-q8Eqf-8AIwl
Kontrolni broj: B6OtF-bxTzB-aAdnk-43s83

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

NARUČITELJ: **SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**
GRAD TRILJ
OIB: 91648398574

PLAN: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA**

POPIS PLANERA-PROJEKTANATA:

Aron Varga, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt – odgovorni voditelj izrade Plana
Mario Pezelj, dipl.ing.arh.	– ovlašteni arhitekt urbanist
Josip Horvat, dipl.ing.prom	- ovlašteni inženjer
Ines Horvat, mag.i ng.arch.	
Damir Batarelo, dipl.iur.	
Vera Varga, dipl.biolog	
Vesna Pezelj, dipl.sociolog	
Ivan Sović, ing.el.	
Fran Fojs, arh.teh.	

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

Ured: Tomislavova 11, 10 000 Zagreb;
Tel: 01/6636 443, Fax: 01/6636 448;
OIB: 02095263263, MB: 0344133;
E-mail: arheo@arheo.hr, Web: www.arheo.hr,
IBAN: HR10 2390 0011 1000 77273 ;
Žiro-račun: 2390001-1100077273 – Hrvatska poštanska banka

Na osnovu članka 82., 83. i 84.. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)

IMENUJE SE:

Mario Pezelj, dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt urbanist za odgovornog voditelja izrade **IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA.**

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen stručni ispit te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista pod rednim brojem A-U 43.

Zagreb, 03.10.2022.

ARHEO d.o.o.
Mario Pezelj, dipl.ing.arh.

ARHEO, d.o.o.
ZAGREB – HRVATSKA

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/63
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 18. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5, pod rednim brojem **43**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **MARIO PEZELJ**, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt urbanist"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MARIJU PEZELJU, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch., iz ZAGREBA, KRUGE 5 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je MARIO PEZELJ, mag.ing.arch. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/12-01/3845 Urbroj: 505-12-1 od 20.11.2012. godine.

MARIO PEZELJ, mag.ing.arch., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.
Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlašteni arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekta urbanista i sukladno tome provesti upis MARIJA PEZELJA, mag.ing.arch. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. MARIO PEZELJ, ZAGREB, KRUGE 5
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff

Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ARHEO, d.o.o. ZAGREB—HRVATSKA M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh. MARIO PEZELJ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST A-U 43	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

I. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja broj 3/09, 1/13, 2/18), Gradsko vijeće Grada Trilja na svojoj __ sjednici održanoj _____ ____. godine, donosi sljedeću:

ODLUKU O DONOŠENJU
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLAN UREĐENJA GRADA TRILJA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Trilja (u daljnjem tekstu: Plan) izrađen od stručnog izrađivača ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje iz Zagreba.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja, koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provedbu)

II. Grafički dio:

Grafički dio Plana sastoji se od kartografskih prikaza:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.1.	PROMET	1:25000
2.2.	POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25000
2.3.	ENERGETSKI SUSTAVI	
2.4	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
3.1.	UVJETI ZA KORIŠTENJE	1:25000
3.2.	UVJETI KORIŠTENJA, PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25000
3.3.	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TRILJ, KOŠUTE, GARDUN, VOJNIĆ	1:5000
4.2.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ, GARDUN	1:5000
4.3.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ	1:5000
4.4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VEDRINE, JABUKA, ČAPORICE, TRILJ	1:5000
4.5.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAPORICE, VEDRINE	1:5000

4.6.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-JABUKA, GRAB, VRABAČ	1:5000
4.7.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -PODI	1:5000
4.8.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VELIĆ	1:5000
4.9.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -KRIVODOL	1:5000
4.10.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOŠTANE, LJUT	1:5000
4.11.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOŠTANE, ROŽE	1:5000
4.12.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BISKO	1:5000
4.13.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, ČAPORICE	1:5000
4.14.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, NOVA SELA	1:5000
4.15.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAČVINA	1:5000
4.16.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VRPOLJE	1:5000
4.17.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR, VININE	1:5000
4.18.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR	1:5000
4.19.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP	1:5000
4.20.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP	1:5000
4.21.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TIJARICA	1:5000
4.22.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TIJARICA	1:5000
4.23.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -KAMENSKO	1:5000

III. Prilozi

Članak 3.

Plan je izrađen prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja 10/22).

Članak 4.

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Trilja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Trilja.

Članak 5.

Uvid u elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja može se obaviti u prostorijama Grada Trilja, Poljičke Republike 15, 21 240 Trilj.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 6.

U članku 6. stavak (1) riječ: 'provođenje' **zamjenjuje se riječju:** 'provedbu'

U članku 6. dodaje se stavak (3) koji glasi:
(3) Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 39/19), te onih opisanih propisima donesenim na temelju tih zakona imaju sljedeće značenje:

- Etaža je namjenski prostor ograničen stropom i podom (podrum - Po, suteren - Su, prizemlje - P, kat i potkrovlje - Pk).
- Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- Suteren (Su) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.
- Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor (razina završne plohe poda) nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
- Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.
- Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.
- Visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m,
- Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena),

U članku 6. dodaje se stavak (4) koji glasi:
(4) U slučaju donošenja propisa koji obrađuju pojmove iz stavka (3) primjenjuju se doneseni važeći propisi.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA

Članak 7.

U članku 8. stavak (1) točka 'I Razvoj i uređenje površina naselja; gospodarska namjena' **u podstavku 3 riječi; '**T1 – hoteli; T2 – turističko naselje,' **se brišu.**

U članku 8. stavak (1) točka 'II Razvoj i uređenje površina izvan naselja; gospodarska namjena' **u podstavku 3 riječi; '**T1 – hoteli; T2 – turističko naselje,' zamjenjuju **se oznakom: '**T'

U članku 8. stavak (2) mijenja se i glasi:
Unutar građevinskih područja naselja prikazani su izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni neizgrađeni dijelovi građevinskog područja te područja za urbanu preobrazbu (šrafatura).

U članku 8. naslov 'Ostale površine izvan građevinskog područja' podnaslov 'ostale površine' **dodaju se podstavak 7 - 9 koji glase:**

- *površine za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,*
- *športsko rekreacijska namjena – šport (R3), kuplališta (R4), karting (R5)*
- *površine infrastrukturnih sustava – žičara;*

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Državne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

Članak 8.

U članku 12. točka c) Energetske građevine; hidroelektrane, dodaje se podstavak 2 koji glasi:

- *Đale (mala hidroelektrana snaga do 10 MW) – planirano*

točka c) Energetske građevine; Dalekovod, transformatorsko i rasklopno postrojenje napona 220 kV i višeg, mijenja se i glasi:

- *DV 400 kV Mostar-Konjsko (ukupna dužina trase 68,6 km) - postojeće*
- *DV 2x220 kV Orlovac-Konjsko (ukupna dužina trase 28,9 km) – postojeće*
- *DV 2x400 kV TS Cetina 400/110 kV – DV 400 kV Konjsko Mostar – planirano*
- *DV 2x400 kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH) – planirano*
- *DV 2x400 kV RHE Blaca – Konjsko – planirano*
- *DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko – planirano*
- *DV 110 kV (400) PE Cetina (Energy storage) – TS Cetina – planirano*
- *TS 400/110 kV Cetina– planirano*

dodaje se točka i) koja glasi:

Građevine Ministarstva unutarnjih poslova:

- *Prihvatilišta za tražitelje azila (Trilj)*

Članak 9.

U članku 13. točka b) Energetske građevine mijenja se i glasi:

- *TS 35/10 kV – Trilj, TS 35/10 kV – Prančevići;*
- *TS 400/100 kV Cetina -planirano*
- *TS 110/20(10) kV Trilj– planirano*
- *TS x/110kV VE Bradarića Kosa– planirano*
- *DV 110 kV Đale – Konjsko*
- *DV 110 kV Ruda – Trilj*
- *DV 110 kV HE Đale – Konjsko*
- *DV 110 kV Kraljevac – Buško Blato;*
- *DV 110 kV HE Đale – Kukuzovac– planirano*
- *DV 110 kV Uvod DV 110 kV Đale – Kukuzovac u TS Trilj– planirano*
- *DV 110 kV Trilj – Otok– planirano*

- *DV 2x110 kV TS Cetina – TS VE Brdo Umovi– planirano*
- *DV 2x100 kV TS VE Bradaroća kosa - TS VE Tijarica– planirano*

točka d) Građevine sustava odvodnje mijenja se i glasi:

d) Građevine sustava odvodnje:

- *Sustav odvodnje otpadnih voda Trilja, zaštita rijeke Cetine, nizvodno je površinski vodozahvat*

u točki f) Građevine za melioracijusku odvodnju dodaje se podstavak 2 koja glasi:

- *crpna stanica Vedrine s ustavom i trafostanicom*

dodaje se točka g) koja glasi:

g) Slobodne carinske zone

- *Trilj – Strmen Dolac - postojeće*

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 10.

U članku 15. stavak (1) iza riječi 'šposrtsko-rekreacijskih namjena' **dodaju se riječi koje glase: '**gospodarskih namjena'

U članku 15. stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Građevinska područja iz stavka (1) ovog članka sastoje se od izgrađenog neizgrađenog i neizgrađenog neuređenog dijela kao i područje planirano za urbanu preobrazbu, a ucrtana su u grafičkom dijelu Plana, kartografski prikaz broj 4. "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000.

Članak 11.

U članku 19. stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Bazeni s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) moraju biti udaljeni najmanje 3,0 m od granice građevne čestice, min. 5,0m od regulacijskog pravca uz DC, ŽC, LC odnosno min. 3,0m od regulacijskog pravca uz lokalnu nerazvrstanu cestu.

U članku 19. dodaje se stavak (3) koji glasi:

(3) Bazeni manji od 100 m2 moraju biti udaljeni minimalno 1m od granice susjedne građevne čestice. Površina bazena s pripadajućim pomoćnim prostorijama koje se izvode ukopane u teren više od 50% ne obračunava se u koeficijent izgrađenosti.

Članak 12.

U članku 29. u tablici 'pretežito neizgrađeni dio naselja; niska građevina' **u stupcu 4 broj** '16' zamjenjuje **se brojem:** '14'.

Članak 13.

U članku 32. stavaka (3) iz riječi 'površinu od 50 m^2,' **dodaju se riječi: '**osim bazena koji mogu biti i veći,'

2.3. GRADNJA IZVAN GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 14.

U članku 35. stavak (3) mijenja se i glasi:

(3) Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja:

- infrastrukture
- građevina obrane
- građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji
- građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
- stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više
- rekonstrukcija postojećih građevina.

- reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja,
- športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
- zahvati u prostoru za robinzonski smještaj; smještajnog kapaciteta do 30 gostiju,
- poljskih kućica i spremišta alata.

Članak 15.

Članak 37. se mijenja i glasi:

(1) Pod stambenim i gospodarskim građevinama podrazumijevaju se građevine koje se za vlastite potrebe, a u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva grade izvan građevinskog područja. Mogućnost izgradnje ovih sadržaja podrazumijeva bavljenje poljoprivredom i stočarstvom kao registriranom osnovnom djelatnošću. Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina određene su područja za gradnju navedenih građevina.

(2) Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe mogu se graditi izvan građevinskog područja na građevnim česticama od 20 ha i više. Kriteriji za izgradnju stambenih i pomoćnih građevina za vlastite potrebe su:
- najveća dopuštena izgrađenost zgrada stambenih i pomoćnih građevina može biti najviše 0,2 % površine građevinske čestice (obuhvata zahvata),
- može se graditi samo jedna stambena zgrada, a ne može se graditi kao višestambena zgrada (s više stambenih jedinica),
- katnost stambene zgrade može biti maksimalno: Po/Su + Pr + 1 + stambeno potkrovlje (ili nadgrađe s ravnim krovom, maksimalne površine 70% površine prvog kata),
- na građevnoj čestici (obuhvatu zahvata) može se graditi više pomoćnih građevina u funkciji korištenja stambene zgrade,
- katnost pomoćnih građevina može biti maksimalno: Po + Pr, maksimalne visine vijenca 4 m.

(3) Izvan građevinskog područja mogu se graditi zgrade za potrebe seoskog turizma, prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede mogu se graditi prema kriterijima:
- građevinska čestica mora biti minimalno 2 ha,
- može se graditi jedna glavna zgrada u svrhu osnovne djelatnosti i jedna ili više pomoćnih zgrada (garaže, spremišta, štale i sl.),
- glavna zgrada može imati najviše 150 m2 tlocrtne površine,
- katnost može biti maksimalno Po + Pr + kat, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- maksimalna visina vijenca od konačno uređenog terena uz zgradu je 7,0 m,

- pomoćne zgrade (garaže, spremišta, štale i sl.) mogu imati ukupno najviše 400 m2 tlocrtne površine, katnosti Po + Pr, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- ne može se građevinska površina zgrada proporcionalno povećavati u odnosu na površinu zemljišta,
- ove zgrade mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu P3 i ostalom poljoprivrednom i šumskom zemljištu PŠ.

(4) Poljska kućica, kao građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivredu opremu i sl.), se gradi na poljoprivrednom zemljištu najmanje površine 2000 m2, a može biti tlocrtne površine najviše 20 m2. Površina poljske kućice ne može se proporcionalno povećavati u odnosu na površinu zemljišta. Katnost ovih objekata je prizemlje i kosi krov, a grade se na zemljištu koje je Prostornim planom uređenja općine i grada razgraničeno kao poljoprivredno, osim na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu:
- Poljske kućice ne mogu imati priključak na komunalnu infrastrukturu. Udaljenost poljskih kućica od ruba susjedne parcele je minimalno 3 metra. Pomoćni objekti druge namjene ne mogu se izgrađivati.
- Poljske kućice mogu se graditi u stilu tradicijske građevine „bunje“
(5) Gospodarske i stambene građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva i objekti poljskih kućica iz ovoga članka ne mogu se graditi na prostorima zračne udaljenosti manje od 300 metara od obale vodotokova.

Članak 16.

U članku 48 stavak (3) se briše.

U Članku 48. u stavku (5) riječ "detaljnog " mijenja se i glasi "urbanističkog".

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 17.

U članku 53 stavak (3) se mijenja i glasi:
(3) U građevinskom području naselja na površinama ugostiteljsko-turističke namjene T3 – kamp, moguća je izgradnja kampa sukladno posebnom propisu prema sljedećim uvjetima:

- unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je gradnja jednog kampa
- unutar kampa dozvoljena je gradnja jedne ili više zgrada ukupne bruto površine do 400m2,
- maksimalna katnost zgrada je prizemlje, završno s ravnim ili kosim krovom, maksimalna visina zgrada 4m, od najniže kote uređenog terena uz građevinu,
- kapacitet kampa određuje se prema normativu 100m2/krevetu.
- udaljenost zgrada i opreme za kampiranje iznosi minimalno 3m od ruba čestice
- udaljenost zgrada od regulacijske linije iznosi minimalno 5m
- potrebno je planirati tampon visokog zelenila minimalne širine 3m prema građevinskom području naselja,
- maksimalna izgrađenost zone iznosi max. 10%, a najmanje 40% mora biti uređeno kao parkovni nasadi i zelenilo,
- kamp mjesta, kamp parcele i objekti pratećih sadržaja ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obale rijeke.

Gospodarske zone u posebno razgraničenim zonama u naselju i izvan naselja

Članak 18.

U članku 54. stavak (1) podstavak 5 oznake: 'T1, T2, i T3' **se brišu.**

U članku 54. stavak (5) se mijenja i glasi:

(5) Posebno razgraničene **gospodarske zone – ugostiteljsko-turističke namjene; izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** su:

Naselje	Naziv	Namjena	Kapacitet	Površina (ha)
Vedrine	Strmen Dolac	T	350	8,5
Voštane	*Put Žlabine* –u funkciji športa, rekreacije i lova	T	*1500*	34,00
Voštane	Gornje Voštane -u funkciji športa, rekreacije i lova	T	800	18,14

Članak 19.

U članku 57. dodaje se stavak (8) koji glasi:

(8) Istražni prostori mineralnih sirovina; Tijarica (49,19 ha), Velić (15,76 ha), Čaporice (7,53 ha), Medovača (124,97 ha), Vojnić (12,35 ha), Vojnić 2 (24,49 ha), Košute (21,16 ha) označeni su u grafičkom prikazu br. 3.2. «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju» u mjerilu 1:25000. Unutar pojedine površine može biti jedno ili više eksploatacijskih polja sukladno aktima za građenje.

Članak 20.

U članku 62. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Prostornim planom određene su i posebno razgraničene **zone za šport i/ili rekreaciju kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja:**

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Pod Gredom	R2	1,40
Jabuka, Grab	Gaz	R2	5,30
Košute	Uz Cetinu	R2	2,56
Velić	Velić	R2	0,54

U članku 62. dodaju se stavak (7) (8) (9) i (10) koji glase:

(7) Prostornim planom određene su i posebno razgraničene **zone za šport i/ili rekreaciju na otvorenom izvan građevinskog područja:**

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Šport	R3	2,73

Vedrine	Veliki Drinić	R4	izgrađeno
Vedrine	Mali Drinić	R4	neizgrađeno
Vojnić Sinjski	Karting	R5	4,80

(8) U zoni (R5) planira se automobilistički sport - karting. Na površinama športsko-rekreacijske namjene - R5 mogu se graditi i uređivati građevine sportsko-rekreacijske namjene i prateći sadržaji za automobilistički sport – karting, kao i drugi sportski sadržaji. Dozvoljava se gradnja građevina uz sljedeće uvjete:

- najveći dopušteni izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata iznosi 4%
- dopuštena katnost građevina je P
- najveća dopuštena visina građevina je 4 metara, mjereno od najniže točke uređenog terena
- na građevnoj čestici je potrebno minimalno 30% površine čestice urediti kao parkovne nasade i prirodno zelenilo.

(9) Športsko-rekreacijsko igralište na otvorenom (R3) planira se uz poštivanje sljedećih uvjeta;

- obuhvat zahvata športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom planira se za izgradnju otvorenih športskih terena i pratećih sadržaja. U ovim zonama planiraju se površine za izgradnju više istovjetnih ili različitih, otvorenih igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, polo, jahačke sportove i boćanje, streljane, trim staze, biciklističke staze.
- unutar obuhvata športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom ne mogu se graditi smještajne građevine.
- za građenje športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom planira se obuhvat zahvata u prostoru i građevne čestice zgrada unutar obuhvata zahvata u prostoru.

Kriteriji za izgradnju športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom su;

- najmanje 60% površine obuhvata zahvata mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
- 40% površine se može planirati za izgradnju otvorenih športskih terena i pratećih sadržaja, - najveća dopuštena izgrađenost zgrada pratećih sadržajima športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom može biti najviše 4 % površine obuhvata zahvata,
- minimalno 70% ukupne tlocrtne bruto površine objekata mora biti namijenjeno za izgradnju građevina pratećih športskih sadržaja (spremišta, svlačionice, sanitarni čvorovi i sl.),
- preostali dio ukupne tlocrtne bruto površine može biti namijenjeno izgradnji građevina za pružanje ugostiteljskih usluga,
- građevine pratećih sadržaja unutar obuhvata zahvata, ne mogu se graditi kao jedinstvene građevine u ukupnoj mogućoj površini u odnosu na zonu niti se mogu graditi prije izgradnje športskih sadržaja, - katnost ovih građevina može biti prizemlje (max. visina vijenca 4 m) završno sa ravnim ili kosim krovom.

(10) U zonama (R4) u naselju Vedrine za potrebe rekreativnih aktivnosti planirana su dva uređena kupališta uz rijeku Cetinu.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 21.

U članku 85 stavak (3) u tablici, zadnji redak: 'Groblja minimalno 10 PM' **se briše.**

Članak 22.

Iza članka 86.a. dodaje se članak 86.b. i podnaslov Žičara i koji glase:

Članak 86.b.

Žičara

Ovim Planom predviđa se izgradnja žičare 'Zip line air bike', na k.č. 3061/4 k.o. Košute i 1458 k.o. Čaporice. Zip Line se sastoji od platforme A i platforme B. Dužina trase je cca. 500 m i širine 2,5 m. Točka A predviđena je kao startna točka, dok je točka B predviđena je kao okretište kojim se vraćaju na početnu startnu poziciju.

Pošta i elektroničke komunikacije

Članak 23.

U članku 87.a. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- unutar naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

-za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga.Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

-za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektormagnetskih valova, bez korištenja vodova, određena je planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnostima pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara,gdje god je to moguće.

U članku 87.a. stavak (4) se briše, a dosadašnji stavci 5 do 13 postaju stavci 4 do 12.

Energetski sustav

Članak 24.

U članku 90. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Sukladno Programu prostornog uređenja RH i Prostornom planu uređenja Splitsko dalmatinske županije na području grada Trilja planirane su trase dalekovoda:

- DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko
- DV 110 kV HE Đale- Kukuzovac
- DV 2x400kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH)
- DV Uvod 110kV Đale-Kukuzovac u TS Trilj
- DV 2x400 kV TS Cetina 400/110 kV – DV 400 kV Konjsko Mostar – planirano
- DV 2x400 kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH) – planirano
- DV 2x400 kV RHE Blaca – Konjsko – planirano
- DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko – planirano
- DV 110 kV (400) PE Cetina (Energy storage) – TS Cetina – planirano
- TS 400/110 kV Cetina– planirano
- TS 110/20(10) kV Trilj– planirano

- TS x/110kV VE Bradarića Kosa– planirano
- DV 110 kV Trilj – Otok– planirano
- DV 2x110 kV TS Cetina – TS VE Brdo Umovi– planirano
- DV 2x100 kV TS VE Bradaroća kosa - TS VE Tijarica– planirano

Članak 25.

U članku 93. stavak (3) riječi; '(SL broj 65/88 i NN broj 24/97),' **i riječi**; '(granska norma N.033.01).**' se brišu.**

U članku 93. stavak (4) mijenja se i glasi:
(4) Ukoliko se ukaže potreba za gradnjom dodatnih trafostanica, navedene se mogu graditi unutar svih namjena. Planirane transformatorske stanice gradit će se kao samostojeće građevine. Ukoliko postoji mogućnost sve nove 20(10)/0,4 kV trafostanice izvesti kao tip KTS, MTS, DTS, VTS.

U članku 93. dodaje se novi stavak (7) koji glasi:
(7) Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, prema uvjetima distributera. Sva 20(10) kV i 0,4 kV mreža gradi se kao kabelska odnosno podzemna, a ukoliko nije moguće kablirati postojeću NN mrežu prilikom rekonstrukcije, istu je potrebno izvesti samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima.

Članak 26.

U članku 94. stavak (1) se mijenja i glasi:
Planirana trafostanica 20(10)/0,4 kV mora zadovoljiti gabarite trafostanice i pripadajućeg sustava uzemljenja.

U članku 94. u stavku (3) riječi; '10(20)/0,4kV' **zamijenjuju se riječima; '**20(10)/0,4 kV'

U članku 94. stavak (4) se mijenja i glasi:
(4) Za trafostanice 20(10)/0,4 kV nije potrebno na građevnoj čestici osigurati parkirališna mjesta i ne primjenjuju se ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica čestice.

Obnovljivi izvori energije

Sunčane elektrane

Članak 27.

Članak 98.c. se mijenja i glasi:
(1) U svrhu korištenja sunčeve energije planira se izgradnja sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje energije sunca : Konačnik, Runjik, Vedrine, Tijarica 1, Tijarica 2. Lokacije sunčane elektrane prikazane su na kartografski prikaz br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000.

(2) S obzirom na ubrzan razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, ovim prostornim planom nije ograničen način korištenja energije Sunca unutar planom predviđenih prostora označenih kao prostor za planiranje sunčanih elektrana, ukoliko su te nove tehnologije potpuno ekološki prihvatljive za što je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno dokazati izradom studije o utjecaju na okoliš.

(3) Uvjeti i kriteriji za određivanje ovih površina su:
- prethodno provedeni istražni radovi,
- ovi objekti ne mogu se graditi na područjima izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode, krajobraznih vrijednosti i zaštite kulturne baštine
- veličinu i smještaj površina odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- površine odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prenosnim sustavima,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u sunčanoj elektrani - mora biti kabliran,
- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja sunčanih elektrana, pristupnih puteva, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- ovi objekti grade se izvan infrastrukturnih koridora,
- udaljenost sunčane elektrane od prometnica visoke razine uslužnosti (autocesta, cesta rezervirana za promet motornih vozila) je minimalno 200 metara zračne linije,
- udaljenost sunčane elektrane od ostalih prometnica minimalno 100 metara zračne udaljenosti,
- udaljenost sunčane elektrane od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti,
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

(4) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora elektrane.

(5) Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

(6) Prilikom formiranja područja za gradnju sunčanih elektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stanica, te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini, u prvom redu arheološkim lokalitetima.

(7) Sunčane elektrane nije dozvoljeno graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

(8) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju sunčanih elektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja.
(9) Unutar površina određenih kao makrolokacije za izgradnju sunčanih elektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju.

(10) Povezivanje, odnosno priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane sunčane elektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

(11) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela sunčanih elektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije

mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu PPSDŽ, utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju sunčanih elektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice pratećih sadržaja i pristupnih cesta.

(12) Sunčani kolektori mogu se planirati kao energetska potpora sustava vodoopskrbe (vodocrpilišta, crpne stanice, sustavi za odvodnju i pročišćavanje). Ovi objekti mogu se postavljati kao krovni prihvati (na krovovima građevina ili unutar građevinske parcele s tim da ne zauzimaju više od 40% njene površine.

(13) Prilikom planiranja i izvedbe poštivati mjere zaštite iz poglavlja 6 Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno povijesnih cjelina ovog Plana.

Vjetroelektrane

Članak 28.

Članak 98.d. se mijenja i glasi:

(1) U svrhu korištenja energije vjetra planira se izgradnja vjetroelektrana: Brdo umovi (većim dijelom u Gradu Omišu), Čemernica (većim dijelom u Općini Dicmo), Voštane, Lokacije vjetroelektrana prikazane su na kartografski prikaz br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000.

(2) Ovi objekti grade se izvan granica građevinskog područja. Površine za izgradnju vjetroelektrana određuju se unutar utvrđenih makrolokacija u grafičkom dijelu Plana. Stručnim podlogama temeljem kojih se utvrđuje lokacijska dozvola rješavaju se i uvjeti i kriteriji za izgradnju transformatorske stanice i rasklopnih postrojenja, prijenosnih sustava i prometnog rješenja.

(3) Uvjeti i kriteriji za određivanje ovih površina su :

- provedeni istražni radovi,
- ovi objekti ne mogu se graditi na područjima izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode i krajobraznih vrijednosti,
- veličinu i smještaj površina odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- vjetroelektrane i ostali pogoni za korištenje energije vjetra ne smiju biti vidljivi s obale kopna i otoka i morskog područja,
- sukladno smjernicama Stručnog priručnika za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri, sustav sunčanih elektrana planirati na međusobnoj udaljenosti od minimalno 1 km te na istoj udaljenosti od postavljenih vjetroagregata kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri očuvali migracijski koridori velikih sisavaca,
- u daljnjim fazama razvoja projekata, smještaj sunčanih elektrana ograničiti izvan površina uređajnih razreda visokih šuma te vrijednih panjača, a prostorni položaj navedenih uređajnih razreda potrebno je utvrditi koristeći podatke programa gospodarenja šumama predmetnih gospodarskih jedinica,
- površine odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima,
- vjetroelektrane se sastoje od više vjetroagregata i prostor između vjetroagregata je slobodan i koristi se u skladu s namjenom prostora,

- površine vjetroelektrana ne mogu se ograđivati,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u vjetroelektrani mora biti kabliran,

- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja vjetroagregata pristupnih putova, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- udaljenost vjetroagregata od državnih, županijskih i lokalnih cesta minimalno 200 m zračne udaljenosti,
- udaljenost vjetroagregata od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

(4) Prilikom formiranja područja za gradnju vjetroelektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stupova te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini, u prvom redu arheološkim lokalitetima.

(5) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja vjetroelektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora vjetroparkova. Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

(6) Povezivanje, odnosno priključak vjetroelektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane vjetroelektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

(7) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela vjetroelektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu PPSDŽ, utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju vjetroelektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice pratećih sadržaja i pristupnih cesta.

(8) Vjetroelektrane nije dozvoljeno graditii na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

(9) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju vjetroelektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja.

(10) Unutar površina određenih kao makrolokacije za izgradnju vjetroelektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju.

(11) Sukladno mogućnostima konfiguracije terena i koncepcije vjetroelektrane, dozvoljava se u okviru vjetroparka planiranje sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje sunčeve energije.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 29.

Članak 104. se mijenja i glasi:

(1) Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je izgrađen, a mreža i spoj na mrežu su u izgradnji (odvodni sustav Trilja riješen je kao djelomično mješovit, s rasteretnim građevinama na odvodnom sustavu za evakuaciju dijela oborinskih i preljevnih voda direktno u recipijent).

(2) Za zaštitu voda rijeka Cetine od zagađivanja jedan od ključnih objekata je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Trilja (I etapa za 3.500 ES i II etapa (planirana) za 7.000 ES).

(3) Otpadna voda na uređaj dotječe gravitacijski i pročišćena istječe gravitacijski u rijeku Cetinu kod svih vodostaja u rijeci. Uređaj se sastoji od ulaznog objekta sa finim sitom, aeriranog pjeskolova-mastolova, mjernog uređaja i bioaeracijskog bazena (2 komada u bloku), sekundarne taložnice (1 komad), crpne stanice za recirkulaciju mulja, silosa/gravitacijski ugušivač mulja, stanica za dehidraciju mulja, upravno-pogonskog objekta s agregatorskom stanicom.

Članak 30.

Članak 105. se mijenja i glasi:

Potrebno je nastaviti s izgradnjom mreže i spojiti je s uređajem. Sustav odvodnje otpadnih voda grada Trilja potrebno je dograditi spajanjem što većeg broja potrošača.

Članak 31.

U članku 109 dodaje se stavak (6) koji glasi:

(6) Trilj - uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je izgrađen, a mreža i spoj na mrežu su u izgradnji (odvodni sustav Trilja riješen je kao djelomično mješovit, s rasteretnim građevinama na odvodnom sustavu za evakuaciju dijela oborinskih i preljevnih voda direktno u recipijent). Za zaštitu voda rijeka Cetine od zagađivanja jedan od ključnih objekata je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Trilja (I etapa za 3.500 ES i II etapa (planirana) za 7.000 ES). Otpadna voda na uređaj dotječe gravitacijski i pročišćena istječe gravitacijski u rijeku Cetinu kod svih vodostaja u rijeci. Uređaj se sastoji od ulaznog objekta sa finim sitom, aeriranog pjeskolova-mastolova, mjernog uređaja i bioaeracijskog bazena (2 komada u bloku), sekundarne taložnice (1 komad), crpne stanice za recirkulaciju mulja, silosa/gravitacijski ugušivač mulja, stanica za dehidraciju mulja, upravno-pogonskog objekta s agregatorskom stanicom. Potrebno je nastaviti s izgradnjom mreže i spojiti je sa uređajem. Sustav odvodnje otpadnih voda grada Trilja potrebno je dograditi spajanjem što većeg broja potrošača.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA

Prirodne vrijednosti

Članak 32.

U članku 113. stavak (1) se mijenja i glasi:

(1) Zaštićeni dijelovi prirode na području Grada Trilja su:

- Park prirode Dinara, u kategoriji park prirode (broj 480. proglašen 2021. g.)
- Kanjon rijeke Cetine, u kategoriji značajni krajobraz (broj registra:82, proglašen 1963. g.)

U članku 113. stavak (4) se mijenja i glasi:

(4) Područje Parka prirode »Dinara« važno je zbog očuvanih izvornih prirodnih vrijednosti, bogate georaznolikosti, brojnih divljih vrsta biljnog i životinjskog svijeta, endema te cjelokupne raznolikosti prirodnih i poluprirodnih staništa, vrijednosti proizašlih iz višestoljetne tradicije ljudskog korištenja prostora, autohtonih pasmina i sorata te bogatog kulturnog i povijesnog nasljeđa sačuvanog u brojnim arheološkim nalazima i na kulturno-povijesnim lokalitetima.

U članku 113. u stavku (5) podstavak 4 se briše.

Kulturno povijesna baština

Članak 33.

U članku115. stavak (3) u tablici, pod oznakom Z-5289 riječ: 'u postupku' **se briše,**

Pod oznakama Z-5813, Z-5885 i Z6185 u naselju Vrpolje u stupcu: 'napomena' **dodaju se riječi: '**Navedeno u planu višeg reda'

Pod oznakama Z-7365 i Z-7366 u naselju Velić u stupcu: 'napomena' **dodaju se riječi: '**Navedeno u planu višeg reda'

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 34.

U članku 138.a. stavak (7) podstavak 15 riječi: 'odredbama članka 11.' **se brišu**, **dodaje se oznaka: '**114/2022'

U članku 138.a. stavak (7) dodaje se podstavak 16 koji glasi:

- *sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820.*

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1 Obveza izrade prostornih planova

Članak 35.

U članku 142. u tablici; 'Čaporice' dodaje se redak 5 koji glasi:

ČAPORICE

ČAPORICE	Pod Gredom	UPU 2.3.	Športsko-rekreacijska	1,40

			namjena	

U članku 142. u tablici; 'Jabuka' redak 1 se mijenja i glasi:
JABUKA

JABUKA, GRAB	Rekreacijska zona Gaz	UPU 3.1.	Rekreacijska namjena	5,30

U članku 142. u tablici; 'Košute' redak 3 se mijenja, dodaje se redak 4 i glase:
KOŠUTE

KOŠUTE	Ex Farma Mesopromet	NA SNAZI	Urbana preobrazba postojećih napuštenih farmi u zonu mješovite namjene sa naglaskom na turizam i ugostiteljstvo	4
KOŠUTE	Uz Cetinu	UPU 5.6	Šport i rekreacija	2,56

U članku 142. u tablici; 'Trilj' redak 2 se mijenja i glasi:
TRILJ

TRILJ	Urbana preobrazba – M2	NA SNAZI	UPU "Cetinka"	9

U članku 142. Dodaje se tablica 'Velić' koja glasi:
VELIĆ

VELIĆ	Velić	UPU 15.1.	Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja mješovite namjene	11,42
VELIĆ	Velić	UPU 15.2.	Športsko-rekeacijska namjena	0,54

9.1.1 Smjernice za izradu obveznih urbanističkih planova uređenja

a) Urbanistički planovi uređenja

Članak 36.

Članak 143. se mijenja i glasi

(1) Unutar izgrađenog dijela naselja Urbanističkim planom je potrebno je detaljnije razraditi uličnu mrežu i komunalnu infrastrukturu u naselju na način da se osigura kolna dostupnost minimalno do prostornih cjelina ujednačenih karakteristika uređenja i korištenja. Planirati novu regulaciju neizgrađenog neuređenog građevinskog područja te uvjete za rekonstrukciju i zamjenu postojećih građevina i gradnju novih građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja. Na površinama stambene i mješovite namjene, osim propisanog broja parkirališnih mjesta za pojedinačne objekte, Urbanističkim planom je potrebno osigurati minimalno dodatnih 10% parkirališnih mjesta u javnom korištenju.

(2) Uvjeti gradnje i uređenja koji se razrađuju UPU-a trebaju biti u skladu sa uvjetima određenim u Planu. Uvjeti gradnje i uređenja UPU-a mogu biti stroži od onih određenih u Planu.

(3) Urbanističkim planom uređenja središnjeg naselja Trilj – Vedrine (UPU 39) treba integralno osmisliti prostorni razvoj središta Grada Trilja s posebnim naglaskom na:

- osiguranje prostora za sadržaje javne i društvene namjene,
- osmišljavanje prometne mreže središnjeg dijela Grada Trilja (nove prometnice, rješenje parkirališnih potreba u središtu naselja, pješačke staze, biciklističke staze),
- razradu uvjeta za izgradnju kojom će se očuvati postojeće kvalitete naselja i stvoriti nove urbane vrijednosti (očuvanje zelenog koridora uz Cetinu s pogledima prema Dinari i kanjonu Cetine, definiranje obveznih građevnih pravaca uz glavne prometnice i uz Cetinu, definiranje "slike grada" uz Cetinu u odnosu na morfologiju izgradnje i moguće sadržaje)
- osmišljavanje sadržaja, pješačkih šetnica i javnih prostora uz tok Cetine,
- osiguranje prostora za mrežu javnih zelenih površina (dječja igrališta, javni parkovi i dr.),
- osmišljavanje razvoja novih većih predjela stambene (mješovite) izgradnje kao planski uređenih predjela visoke kvalitete stanovanja,
- razrada uvjeta za uređenje zona stanovanja, mješovite namjene, zona sporta i rekreacije, gospodarskih predjela te drugih namjena.

(4) Urbanistički planovi uređenja športskih zona obuhvaćaju potpuno neizgrađena područje. Unutar zone športa planirati gradnju novih športskih sadržaja u svrhu cjelovitog i organiziranog obavljanja športskih djelatnosti (športske škole, trening i pripreme športaša, organizacija takmičenja i sl.). Osim športskih sadržaja (športski tereni, borilišta, trim staze i dr.) mogu se novim građevinama, osigurat pomoćni prostori (garderobe, sanitarni čvorovi, spremišta i sl.) i prostori za smještaj športaša.
(5) U sklopu športske zone može se planirati građevina za športske, ugostiteljske sadržaje namjene na najviše 10% ukupne površine; promet i zelenilo u okviru zone mogu zauzimati najviše 20%; preostali prostor namjenjuje se za gradnju otvorenih igrališta i drugih rekreacijskih površina. Visina ovih građevina može biti do najviše P+1.

(6) Urbanistički planovi uređenja proizvodnih i poslovnih zona obuhvaćaju uglavnom potpuno neizgrađene dijelove. Kod utvrđivanja detaljne namjene površina i uređenja prostora za zonu na široj lokaciji potrebno je posebnu pažnju usmjeriti na rješenje prometnica, osiguranja pristupnih cesta i rješenje priključka na glavnu prometnicu. U odnosu na ukupno površinu zone 60% treba planirati za osnovne sadržaje. Ostatak zone (40%) planirati za prateće sadržaje, manipulativne i zelene površine. Sadržaji koji zagađuju okolinu se isključuju.

(7) Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Bisko-jug obveza je 5% površine planirati za športsko-rekreacijske sadržaje.

(8) Urbanistički planovi uređenja ugostiteljsko-turističkih zona i ugostiteljsko-turističkih zona u funkciji športa, rekreacije i lova obuhvaćaju potpuno neizgrađena područja. Kod utvrđivanja detaljne namjene površina i uređenja prostora za zonu na široj lokaciji potrebno je posebnu pažnju usmjeriti na rješenje prometnica, osiguranja pristupnih cesta i rješenje priključka na glavnu prometnicu.
(9) Minimalno 50% zone treba očuvati kao prirodni teren.

(10) Urbanistički plan uređenja Ex Farma Mesopromet obuhvaća prostor bivše farme. Na području obuhvata planira se prenamjena u zonu ugostiteljsko-turističke namjene. Unutar obuhvata planirana je urbana preobrazba, te nije moguće izdavanje akta za gradnju nove građevine.

(11) Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenom dijelu građevinskog područja i na područjima za urbanu preobrazbu ne može se izdati akt za građenje nove građevine. Dijelovi građevinskog područja koji nisu određeni kao neuređeni odnosno kao područja za urbanu preobrazbu, smatraju se uređenima te se akt za građenje izdaje direktnom provedbom ovog Plana.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Trilja.

Klasa: ____
Ur.broj: ___
Trilj: ___

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA
Predsjednik Gradskog vijeća

II. GRAFIČKI DIO- KARTOGRAFSKI PRIKAZI

IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

1. PLANIRANA TRASA - OSTALE DRŽAVNE CESTE
2. UKIDANJE PLANIRANE TRASE OSTALE DRŽAVNE CESTE (ODABRANA JUŽNA VARIJANTA)
3. PLANIRANJE KARTING CETNRA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
4. PLANIRANJE / UKIDANJE KAMPA T3
5. IZGRADNJA KAPELICE U NASELJU VEDRINE
13. ŽIČARA (ZIP LINE AIR BIKE CETINA)

MANJE IZMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

LEGENDA

GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- (M) MJEŠOVITA NAMJENA pretežito stambena - M1, pretežito poslovna - M2
- (D) JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA javna i društvena-D,

GOSPODARSKA NAMJENA
- (I) PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2, farme (izgrađene) - I3
- (T) UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA ugostiteljsko-turistička - T, kamp - T3
- (K) POSLOVNA NAMJENA pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno servisna - K3; uslužna (rehabilitacijski centar) - K5, pretežito industrijska - I1, društvena - D
- (R) ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA šport -R2, rekreacija-R3
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINE IZVAN NASELJA
- (I) PROIZVODNA pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2, farme (izgrađene) - I3 reciklažno dvorište-RD
- (E) POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
- (K) POSLOVNA NAMJENA pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno servisna - K3,
- (T) UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA hoteli - T1, turističko naselje - T2,
- (R) ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA šport - R2, rekreacija-R3
- (IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE OTPADOM reciklažno dvorište - RD, skladište otpada- S

POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- (R4) ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA kupalište- R4
- (R2) ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA šport - R2, karting - R5,
- PODRUČJA ZA GRADNJU STAMBENIH I GOSPODARSKIH GRAĐEVINA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA

ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
- ZAŠTITNA ŠUMA
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- (E) EKSPLOATACIJSKO POLJE
- (RD) RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA NEOPASNI GRAĐEVINSKI OTPAD
- (H) POVRŠINE AKVAKULTURE - pastrvski ribnjak

VODENE POVRŠINE
- VODENE POVRŠINE

PROMET

CESTOVNI PROMET

JAVNE CESTE

postojeće / planirano
- A-1 DRŽAVNA AUTOCESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- D-220 ALTERNATIVNA TRASA OSTALE DRŽAVNE CESTE
- UREĐENJE KRITIČNE DIONICE DRŽAVNE CESTE
- Ž-6149 ŽUPANIJSKA CESTA
- L-67095 LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE KOJE NISU KATEGORIZIRANE
- MOST / VIJADUKT
- TUNEL
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE / KRIŽANJE VIŠE RAZINE USLUGE
- STALNI GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ
- PUNIONICA AUTOPLINA PLANIRANA, BENZISKA POSTAJA
- BICIKLISTIČKA STAZA/ŠETNICA

ŽELJEZNIČKI PROMET
- BRZA TRANSEUROPSKA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽIČARA

RIJEČNI PROMET
- (P) PRIVEZIŠTE

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

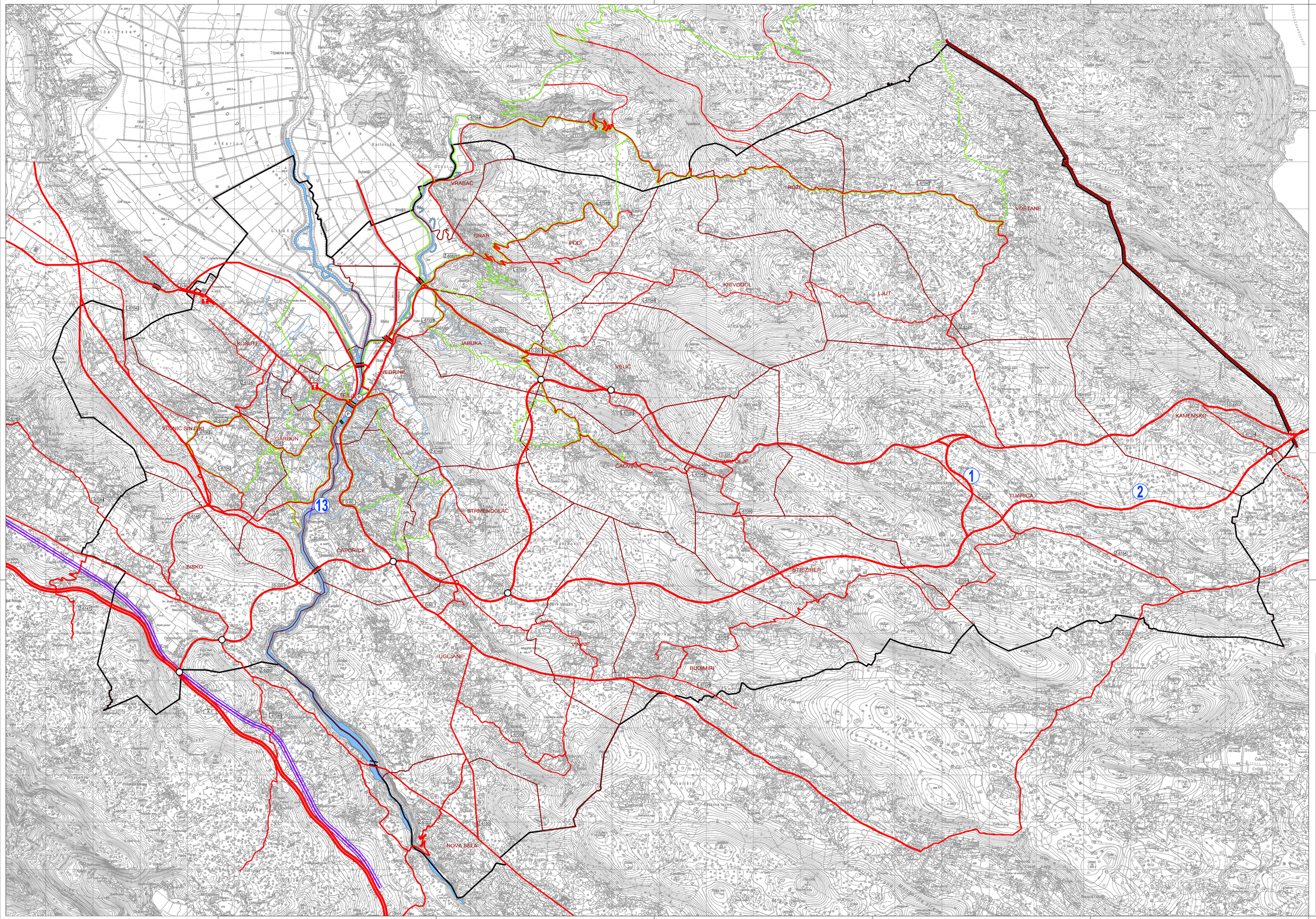
(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedif
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Foja, arh.bth.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

ARHEO d.o.o. projektiranje | prostorno planiranje

S



IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

1 PLANIRANA TRASA - OSTALA DRŽAVNA CESTA

2 UKIDANJE PLANIRANE TRASE OSTALE DRŽAVNE CESTE (ODABRANA JUŽNA VARIJANTA)

13 ŽIČARA (ZIP LINE AIR BIKE CETINA)

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PROMET

CESTOVNI PROMET
JAVNE CESTE

postojeće planirano

- A-1 DRŽAVNA AUTOCESTA
- DRŽAVNA BRZA CESTA
- D-220 OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ALTERNATIVNA TRASA OSTALE DRŽAVNE CESTE
- UREĐENJE KRITIČNE DIONICE DRŽAVNE CESTE
- Ž-6149 ŽUPANIJSKA CESTA
- L-67098 LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE KOJE NISU KATEGORIZIRANE
- MOST / VIJADUKT
- TUNEL
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE / KRIŽANJE VIŠE RAZINE USLUGE
- STALNI GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ
- BICIKLISTIČKA STAZA / ŠETNICA

ŽELJEZNIČKI PROMET

- BRZA TRANSEUROPSKA ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽIČARA

RIJEČNI PROMET

- P PRIVEZIŠTE
- VODENE POVRŠINE

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

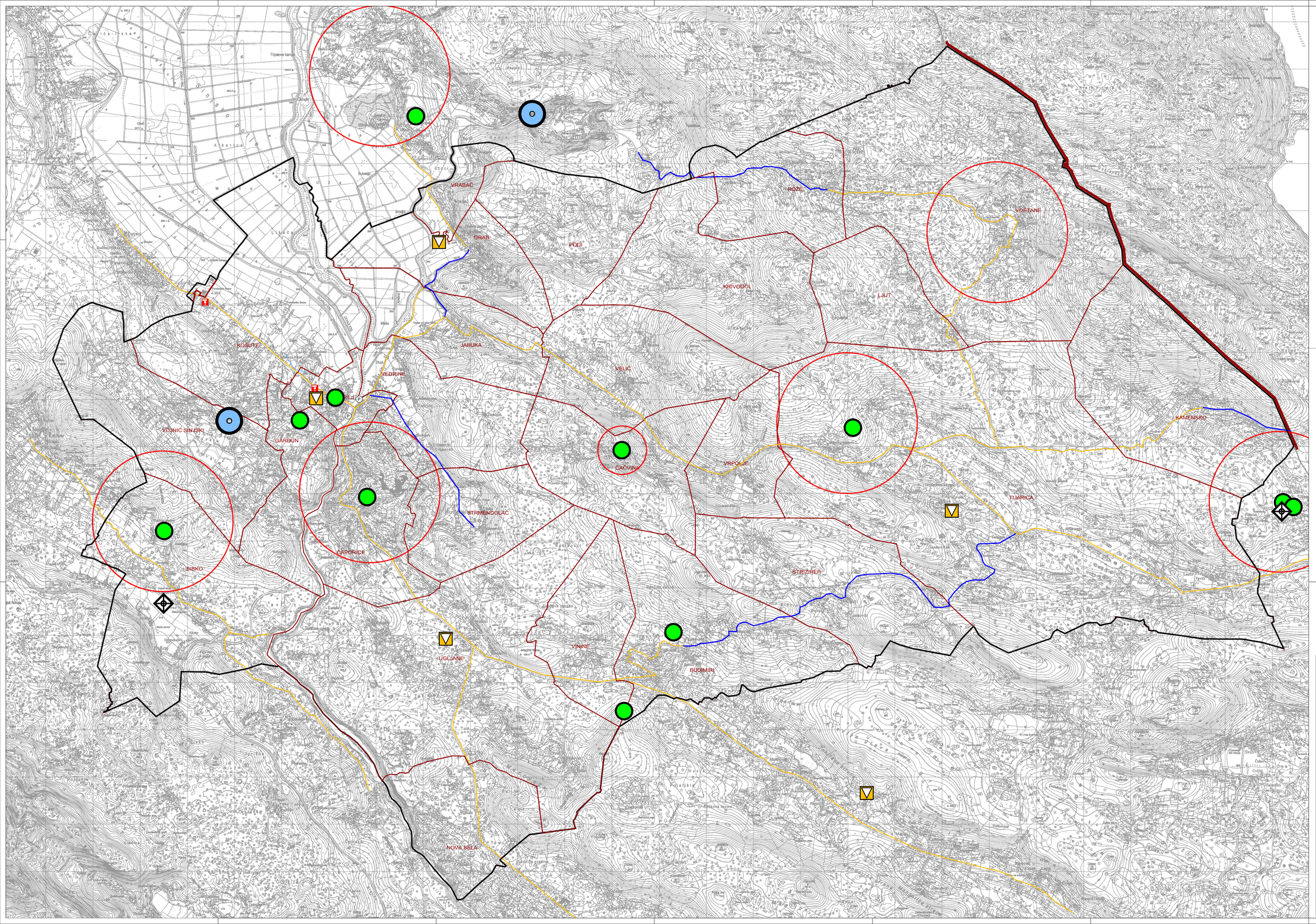
S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: PROMET	
Broj kartografskog prikaza 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.lur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

POŠTA

postojeće planirano

- JEDINICA POŠTANSKE MREŽE

JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

NEPOKRETNA MREŽA ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

- PODRUČNA TELEFONSKA CENTRALA
- PODRUČNA TELEFONSKA CENTRALA PLANIRANA

VODOVI I KANALI

- KORISNIČKI I SPOJNI VOD
- KORISNIČKI I SPOJNI VOD PLANIRANI

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI

SAMOSTOJEĆI STUPOVI

- AKTIVNA LOKACIJA
- PLANIRANA LOKACIJA

RADIO I TV SUSTAV VEZA

- OSTALI TV ODAŠILJAČI

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA	
Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	
Broj kartografskog prikaza 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.tehn.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom overava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

USKLAĐENJE S PROSTORNIM PLANOM SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

8 TRAFOSTANICE I TRASE DALEKOVODA

9 POSTROJENJE ZA POHRANU ELEKTRIČNE ENERGIJE

10 MALA HIDROELEKTRANA

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

ELEKTROENERGETIKA

PROIZVODNI UREĐAJI (postojeće, planirano)

- HIDROELEKTRANA
- MALA HIDROELEKTRANA
- POVRŠINE ZA ISPITIVANJE LOKACIJA SOLARNIH ELEKTRANA
- POVRŠINE ZA ISPITIVANJE LOKACIJA VJETRO ELEKTRANA
- DJELOMIČNO IZGRAĐENO
- PE POSTROJENJE ZA POHRANU ELEKTRIČNE ENERGIJE

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA (postojeće, planirano)

- TS 400/220/110 kV
- TS 110/X kV
- TS 35 (20) kV
- KK 35 kV

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI (postojeće, planirano)

- DALEKOVOD 400 kV
- DALEKOVOD 220 kV
- DALEKOVOD 110 kV
- DALEKOVOD 35 kV
- DALEKOVOD 10 kV
- KORIDOR DALEKOVODA

PLINOOPSKRBA

- MAGISTRALNI PLINOVOD

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

S

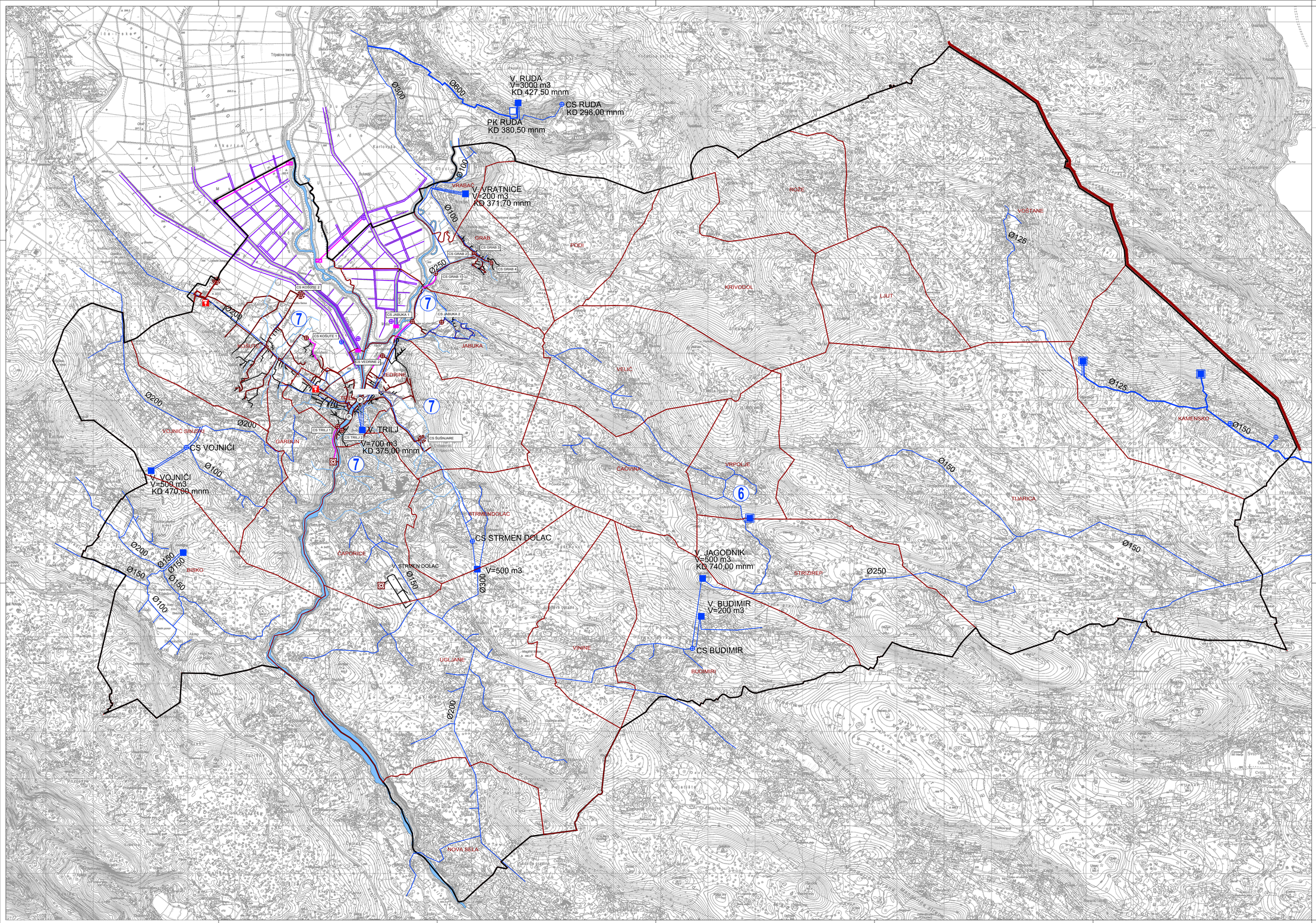
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: ENERGETSKI SUSTAVI	
Broj kartografskog prikaza 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh.; Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist; Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer; Ines Kotula, mag.ing.arch.; Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur.; Vera Varga, dipl.biolog; Vesna Pezelj, dipl.sociolog; Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

6 VODOSPREMA PLANIRANA

ZAHTJEVI JAVOPRAVNIH TIJELA

7 EVIDENTIRANJE POSTOJEĆIH VODOTOKA

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

KORIŠTENJE VODA

VODOOPSKRBA

postojece planirano

- MAGISTRALNI OPSKRBNI CJEVOVOD
- OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI
- VODOSPREMA
- CRPNA STANICA
- PREKIDNA KOMORA

SUSTAV NAVODNJAVANJA

- VODOZAHVAT
- CRPNA STANICA
- DOVODNI KANAL

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
- CRPNA STANICA
- GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR)
- TLAČNI DOVODNI KANAL
- OSTALI DOVODNI KANALI

UREĐENJE VODOTOKA I VODA

REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

- NASIP (OBALOUTVRDE)
- KANAL (ODTERETNI, LATERALNI)

MELIORACIJSKA ODVODNJA

- OSNOVNA KANALSKA MREŽA
- DETALJNA KANALSKA MREŽA
- NASIP (OBALOUTVRDE)
- CRPNA STANICA
- USTAVA - ČEP
- PLOČASTI PROPUSTI I MOSTOVI
- VODOTOCI

ARHEO d.o.o. projektiranje i prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	
Broj kartografskog prikaza 2.4.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kobuta, mag.ing.arch. Frian Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Valerija Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sovic, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

11 UKIDANJE ZAŠTIĆEOG KRAJOBRAZA (nalazi se unutar Parka prirode Dinara)

12 PARK PRIRODE DINARA

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- PP PARK PRIRODE DINARA (480)
- ZK ZNAČAJNI KRAJOBRAZ - zaštita prostornim planom

EKOLOŠKA MREŽA

- HR 5000028 POVS (PODRUČJA OČUVANJA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE)
- TOČKASTI LOKALITETI EKOLOŠKE MREŽE
- HR 1000028 POP (PODRUČJA OČUVANJA ZA PTICE)

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET-KOPNENI

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- TVRĐAVA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

ETNOLOŠKA BAŠTINA

- ETNOLOŠKA GRAĐEVINA

- RURALNA CJELINA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

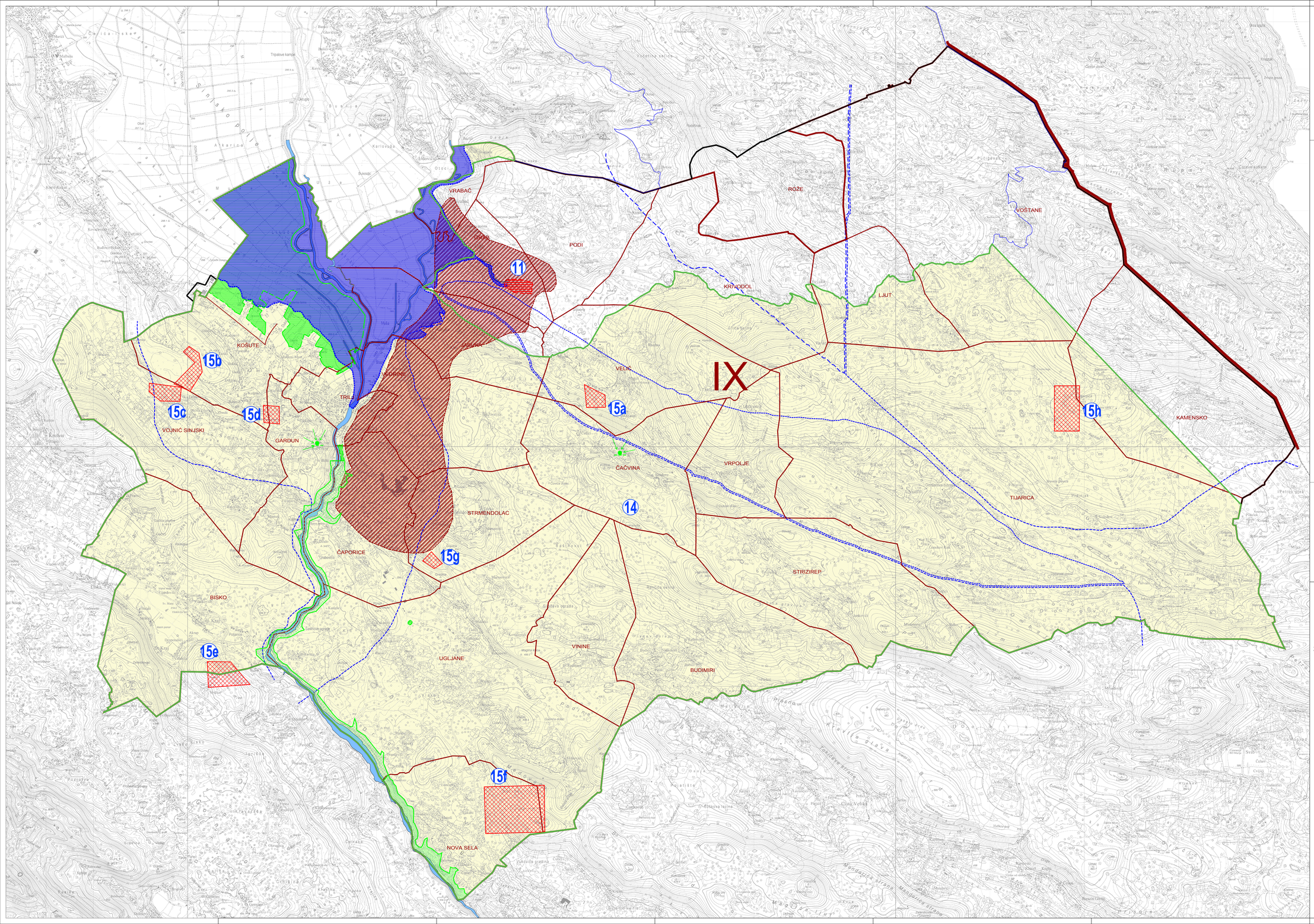
S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA	
Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE	
Broj kartografskog prikaza 3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh.; Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist; Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer; Ines Kotula, mag.ing.arch.; Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur.; Vera Varga, dipl.biolog; Vesna Pezelj, dipl.sociolog; Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

15 ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

14 PODRUČJA ZA ISTRAŽIVANJE UGLJIKOVODIKA (KOPNO)

11 UKIDA SE OSOBITI VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ (nalazi se unutar Parka prirode Dinara)

LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO

- IX PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA
- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE (KLIZIŠTE)

- ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE
- PODRUČJA ZA ISTRAŽIVANJE UGLJIKOVODIKA (KOPNO)

VODE

- VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- VODOTOK (I. i II. kategorija)
- POPLAVNO PODRUČJE (III. - VRLO RIJETKO PLAVLJENO)

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

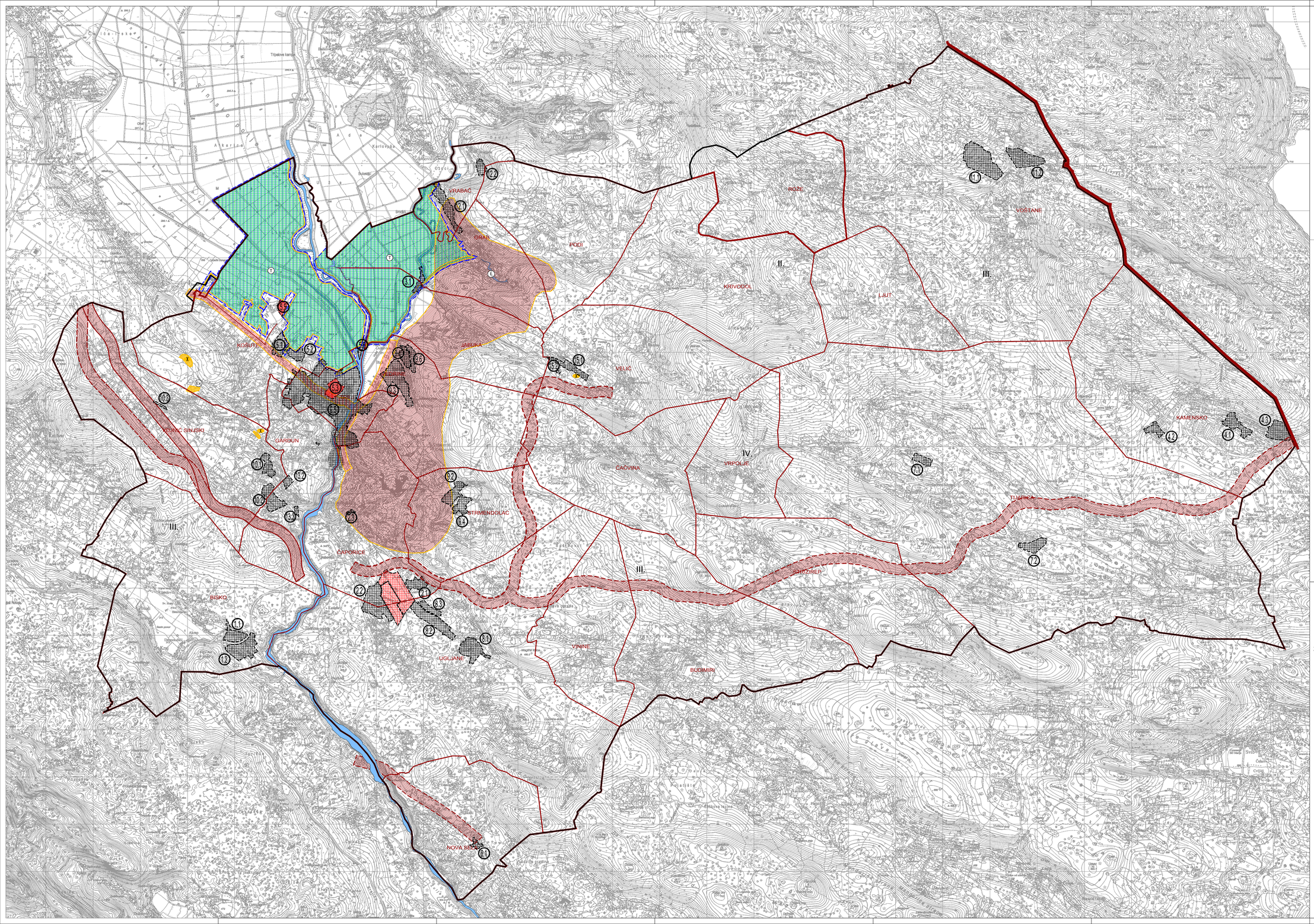
S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA	
Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	
Broj kartografskog prikaza 3.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedif
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.tehn.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA
- OBLIKOVANJE ZEMLJIŠTA UZ INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
SANACIJA

- OŠTEĆENO TLO EROZIJOM - BIOLOŠKA
- PODRUČJE, CJELINE I DIJELOVI UGROŽENOG OKOLIŠA T - tlo, V - vode i vodotoci
- PODRUČJE UGROŽENO BUKOM
- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE
- EKSPLOATACIJSKO POLJE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAT VAŽEĆEG DETALJNOG PLANA UREĐENJA

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

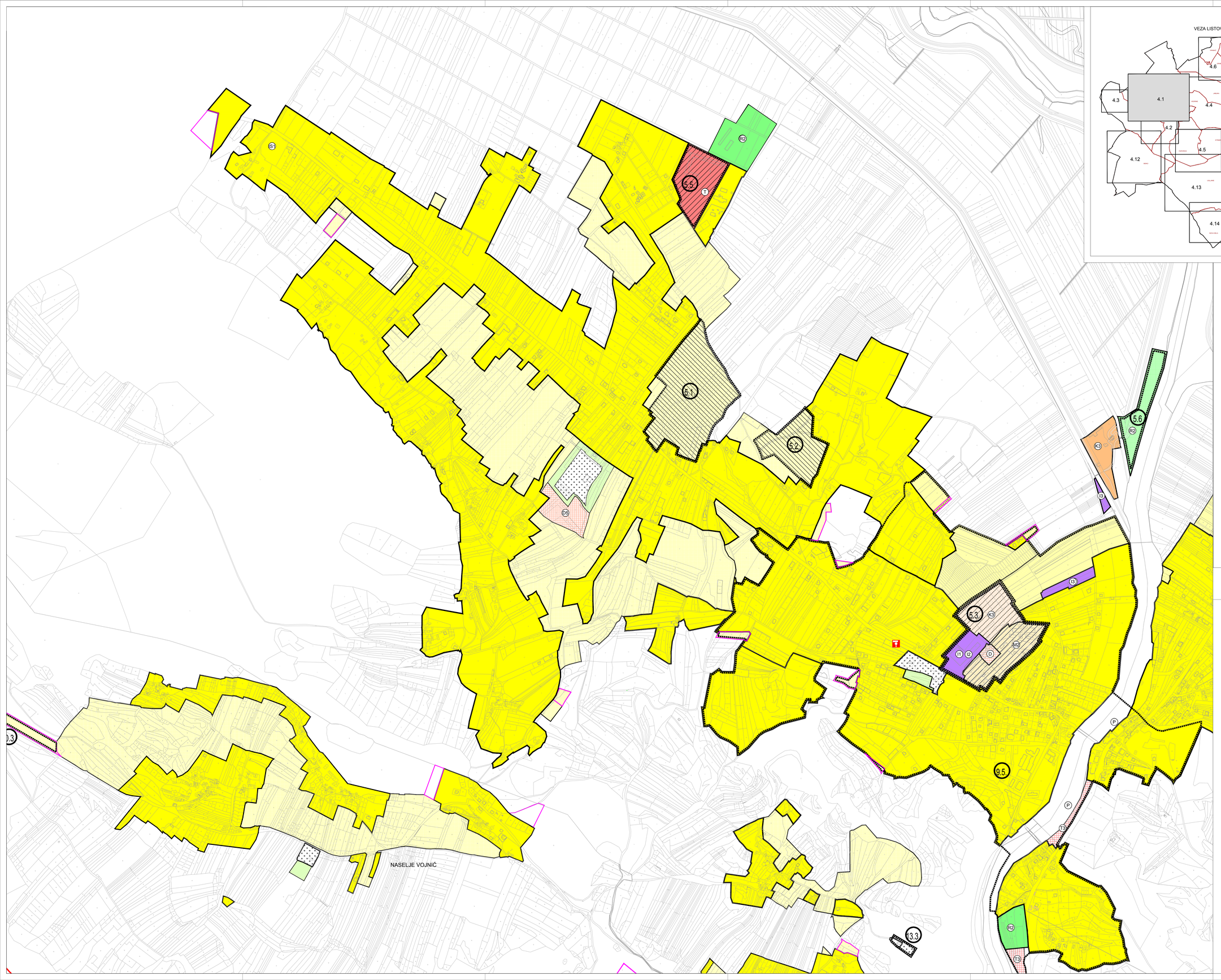
S

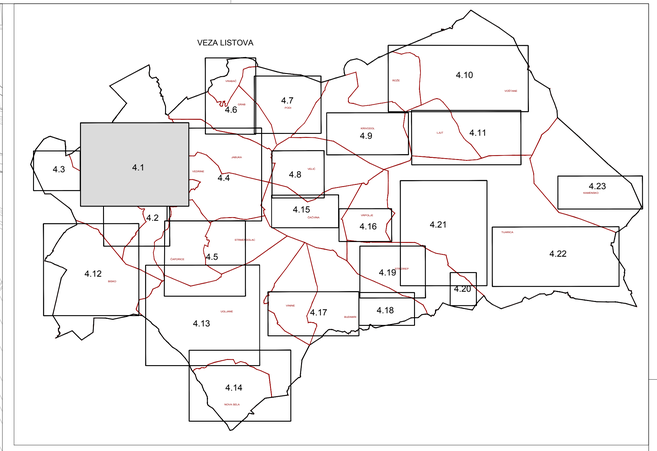
GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA	
Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA ZAŠTITE	
Broj kartografskog prikaza 3.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 25000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedif
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Foja, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Verena Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom overava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.





LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)
MJEŠOVITA NAMJENA
pretežito poslovna - M2

D — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
javna i društvena-D, školska-D5

T T3 — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
ugostiteljsko-turistička-T, kamp - T3

I1 — GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
pretežito industrijska-I1, pretežito zanatska-I2, farme (izgrađeno) -I3

K1 K1 — GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
pretežito uslužna-K1, pretežito trgovačka-K2, komunalno- servisna-K3, komunalno- servisna-K3, uslužna (rehabilitacijski centar) -K5

R2 R2 — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
šport-R2, rekreacija -R3

IS IS — POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GROBLJE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

R2 R2 — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
šport-R2, rekreacija -R3

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

URBANA PREOBRAZBA

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

1.1. — BROJ DETALJNIJEG PLANA

BENZINSKA POSTAJA

RIJEČNI PROMET

P — PRIVEZIŠTE

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

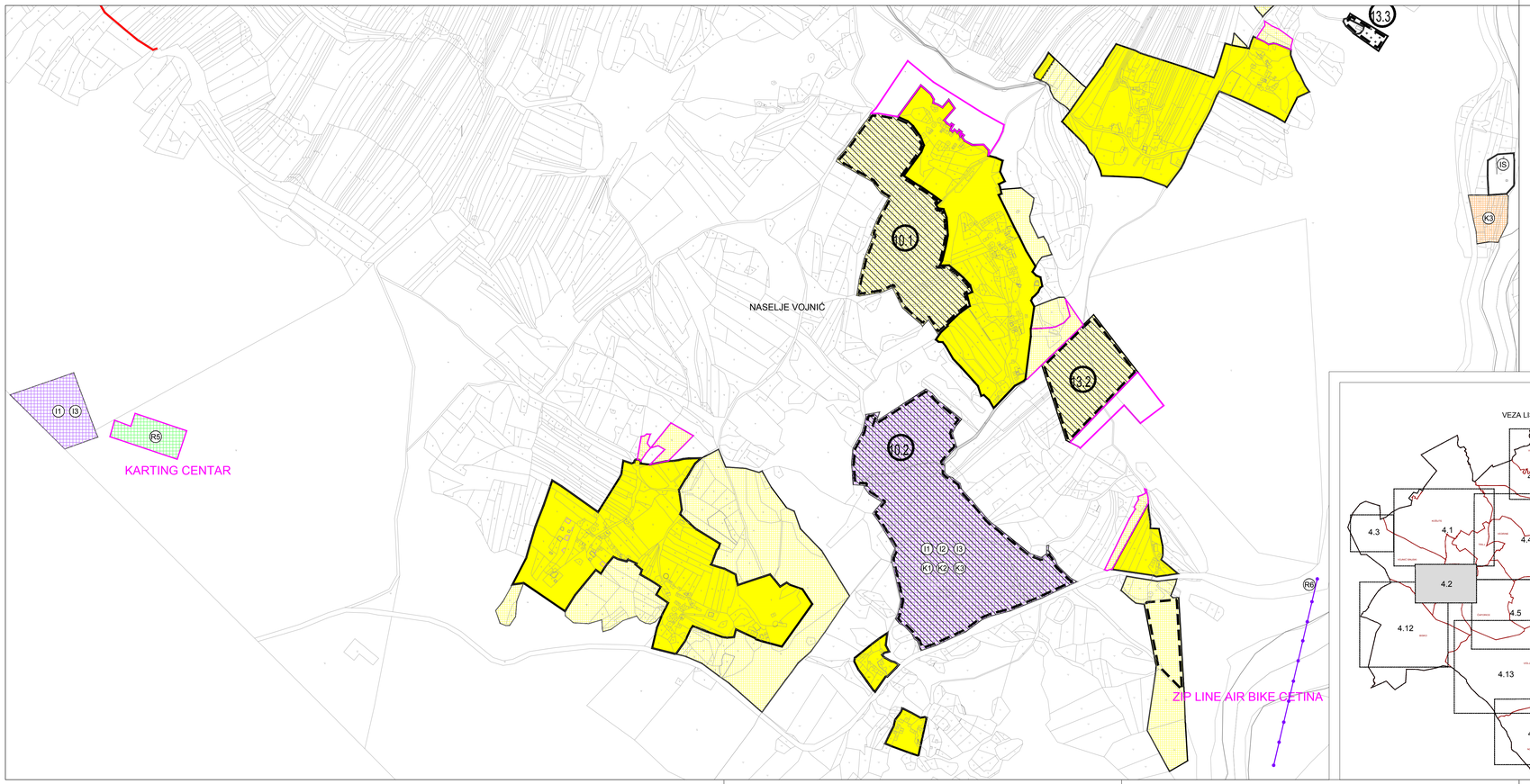
S

GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	SPLITSKO-DALMATINSKA TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TRILJ, KOŠUTE, GARDUN, VOJNIĆ
Broj kartografskog prikaza 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Janja Novaković,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Vedran Vuletić, mag.ing.arch. Antonio Baković,dipl.ing.građ.,ovl.građ.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Andro Žužul, mag.ing.arch. Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- GROBLJE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- I1 GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA, pretežito industrijska-I1, pretežito zanatska-I2, farme (izgrađeno) -I3
- K1 pretežito uslužna-K1, pretežito trgovačka-K2, komunalno - servisna - K3
- GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA komunalno- servisna-K3,

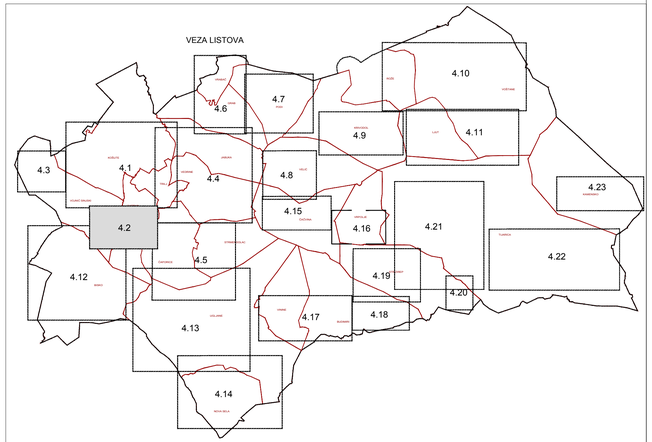
RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- R5 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA karting centar-R5, ZIP LINE AIR BIKE CETINA - R6
- ŽIČARA (ZIP LINE AIR BIKE CETINA)

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- 1.1. BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

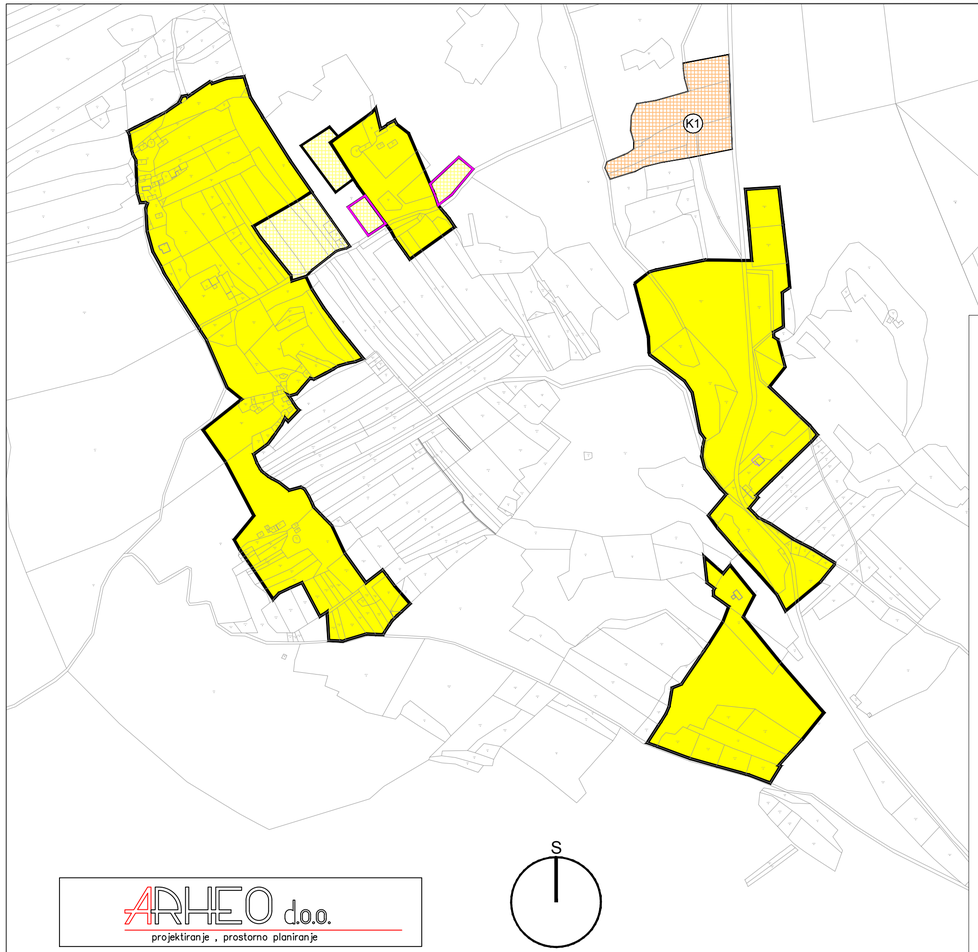
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ, GARDUN	
Broj kartografskog prikaza 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedf
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Janja Novaković,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Vedran Vuletić, mag.ing.arch. Antonio Baković,dipl.ing.grad.,ovl.građ.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Andro Žužul, mag.ing.arch. Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

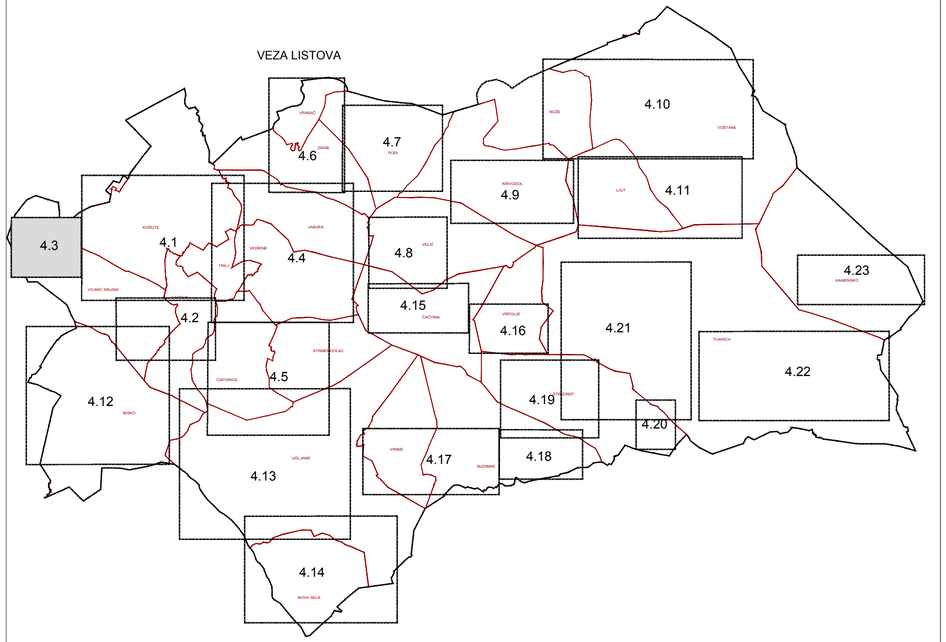
GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

K1 GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
pretežito uslužna-K1



GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

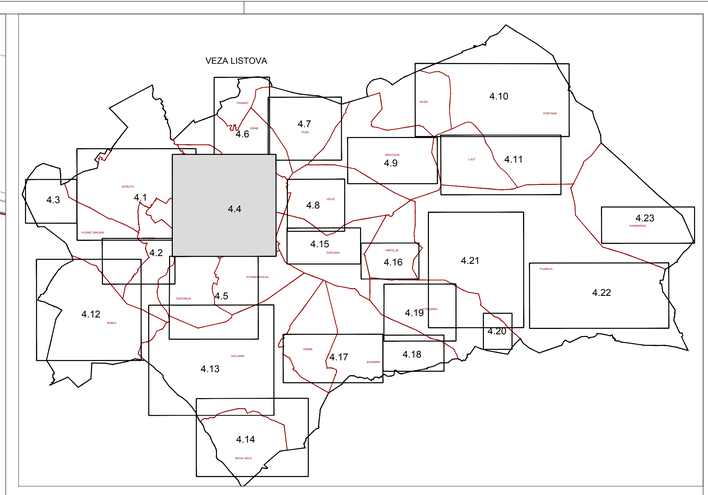
(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

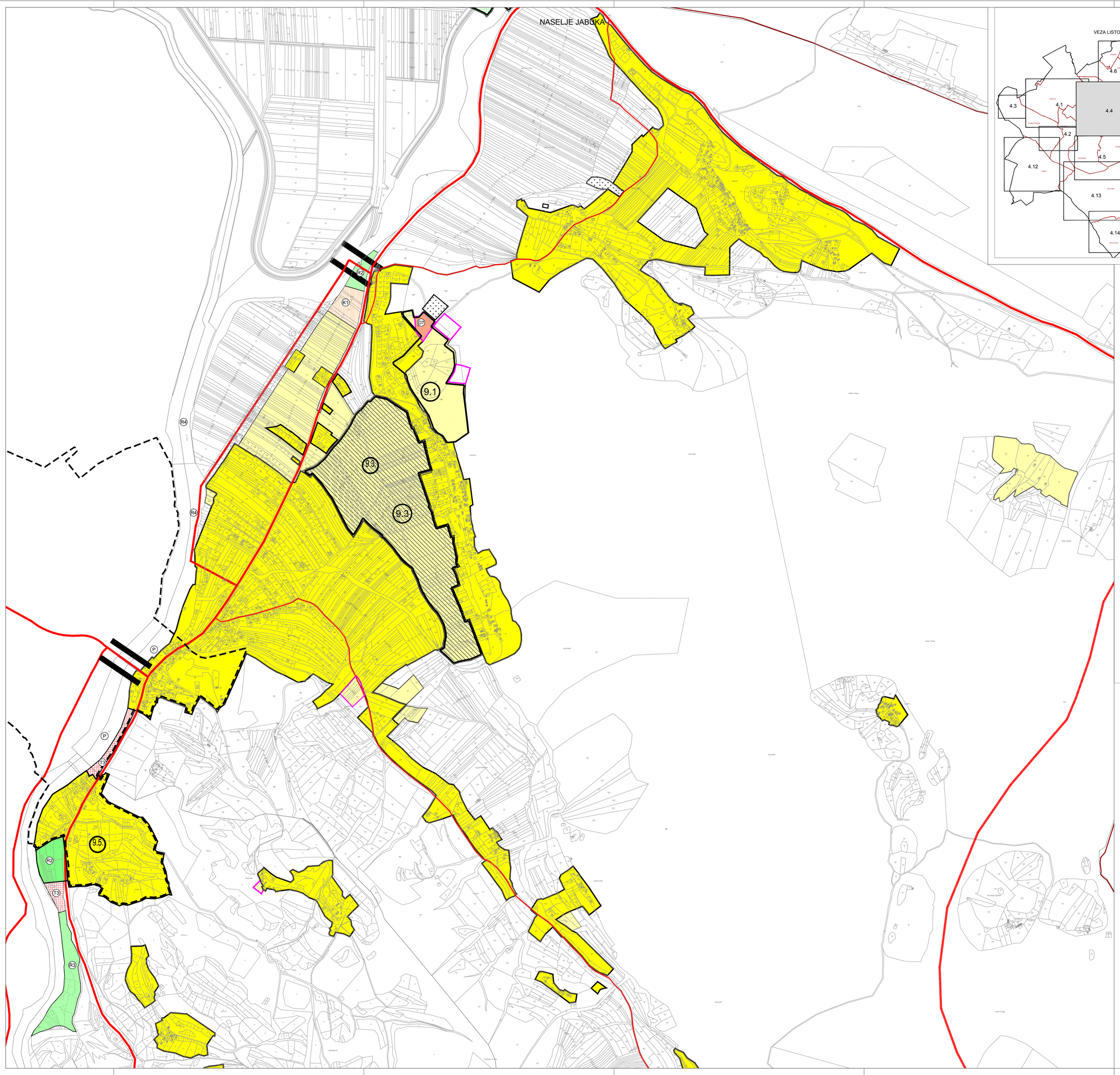
4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ	
Broj kartografskog prikaza 4.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Janja Novaković,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Vedran Vuletić, mag.ing.arch. Antonio Baković,dipl.ing.građ.,ovl.građ.	Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Andro Žužul, mag.ing.arch. Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

NASELJE JABUKA

VEZA LISTOVA





LEGENDA

GRANICE
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- D3 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA društvena - D, vjerska - D3
- K1 GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA pretežito uslužna-K1,
- T3 GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA kamp - T3
- R2 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA šport-R2,
- GROBLJE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- R2 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA šport-R2, rekreacija -R3

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- 1.1. BROJ DETALJNIJEG PLANA

RIJEČNI PROMET
- P PRIVEZIŠTE

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

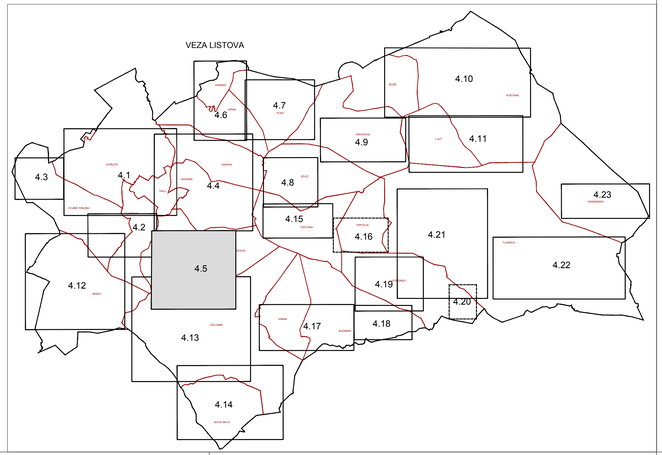
4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VEDRINE, JABUKA, ČAPORICE, TRILJ
Broj kartografskog prikaza: 4.4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedif
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

ZIP LINE AIR BIKE CETINA

2.3
R2
9.2
9.4
T
Ex
2.1
2.2
I1 I2 K1 K2 D

VEZA LISTOVA



LEGENDA

GRANICE
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- K-S — GOSPODARSKA NAMJENA / DRUŠTVENA NAMJENA uslužna (rehabilitacijski centar) -KS, industrijska namjena (pretežito proizvodna) -I1
- D — društvena namjena - D
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA vjerska-D7
- GROBLJE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- I1 — GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNO-POSLOVNA pretežito industrijska -I1, pretežito zanatska-I2, pretežito uslužna-K1, pretežito trgovačka-K2, javna i društvena namjena - D
- SO — RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA NEOPASNI GRAĐEVINSKI OTPAD
- T — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
- R2 — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA šport-R2
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- Ex — EKSPLOATACIJSKO POLJE
- ŽIČARA (ZIP LINE AIR BIKE CETINA)

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- DETALJNIJI PLANOVI NA SNAZI
- 1.1 — BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	SPLITSKO-DALMATINSKA TRILJ		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAPORICE, STRMENDOLAC		
Broj kartografskog prikaza	4.5.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.		Odluka o donošenju plana:	
Objava javne rasprave (datum):		Javni uvid održan:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff	
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.		Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj izrade plana;		Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća:	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	

NASELJE GRAB

NASELJE VRABAČ

NASELJE GRAB

NASELJE GRAB

NASELJE JABUKA

I3

12.2

R2

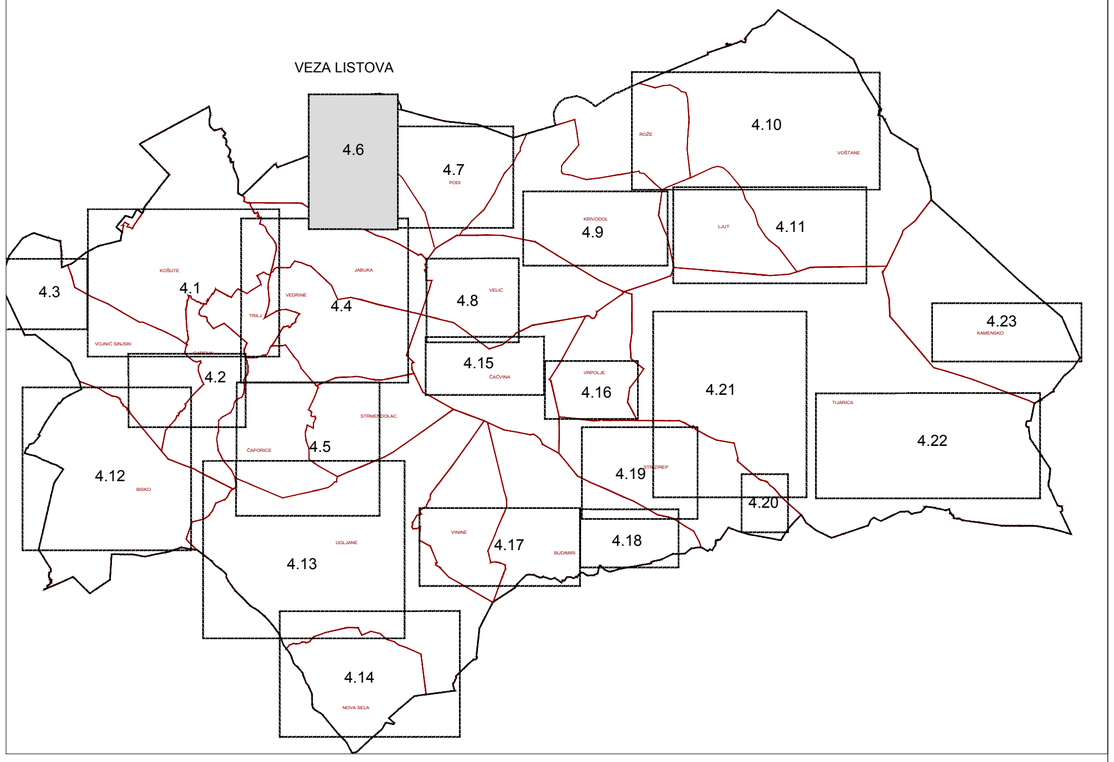
3.1

R2

14.1

14.2

VEZA LISTOVA



LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

I3 GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
farme (izgrađeno) -I3

R2 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
šport-R2

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

1.1. BROJ DETALJNIJEG PLANA

S

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - JABUKA, GRAB, VRABAČ	
Broj kartografskog prikaza 4.6.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

S

ARHEO d.o.o.

projektiranje , prostorno planiranje

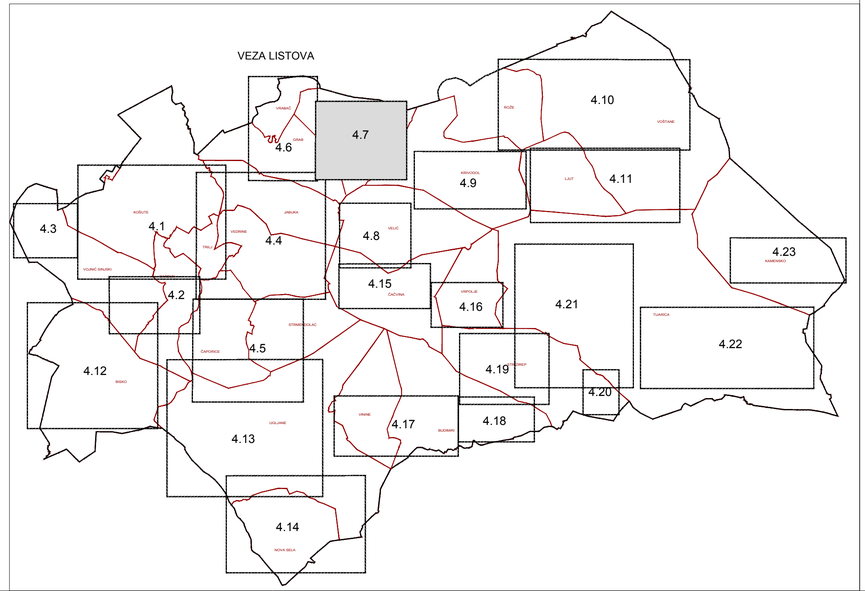
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

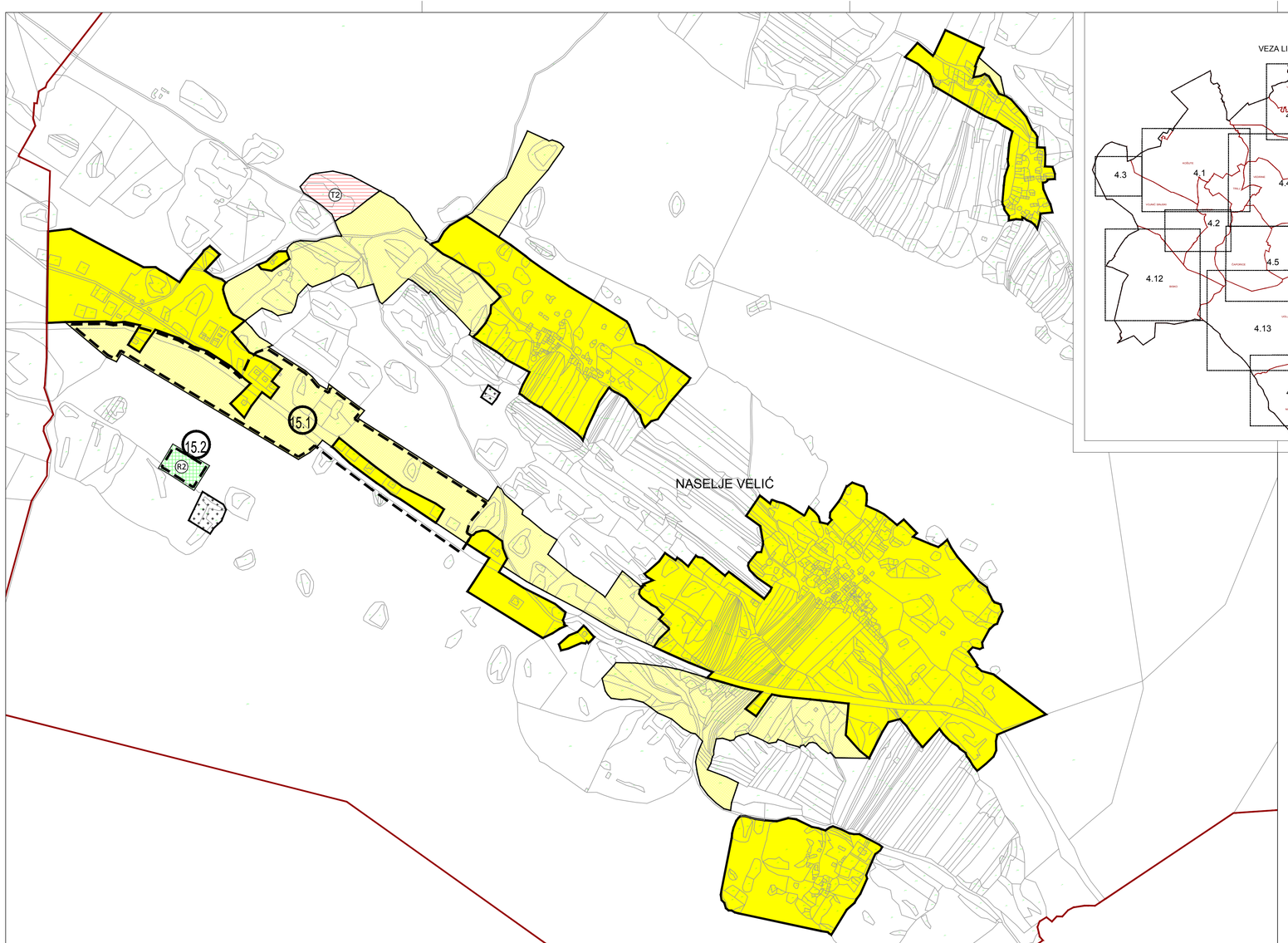
(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

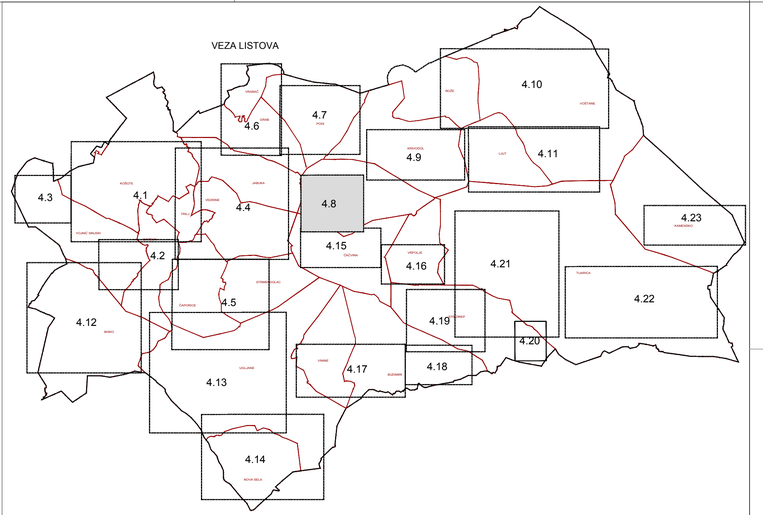
4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

VEZA LISTOVA



Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -PODI	
Broj kartografskog prikaza 4.7.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.





LEGENDA

GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- T2 GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA turističko naselje-T2
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- R2 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA šport-R2

- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- 15.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

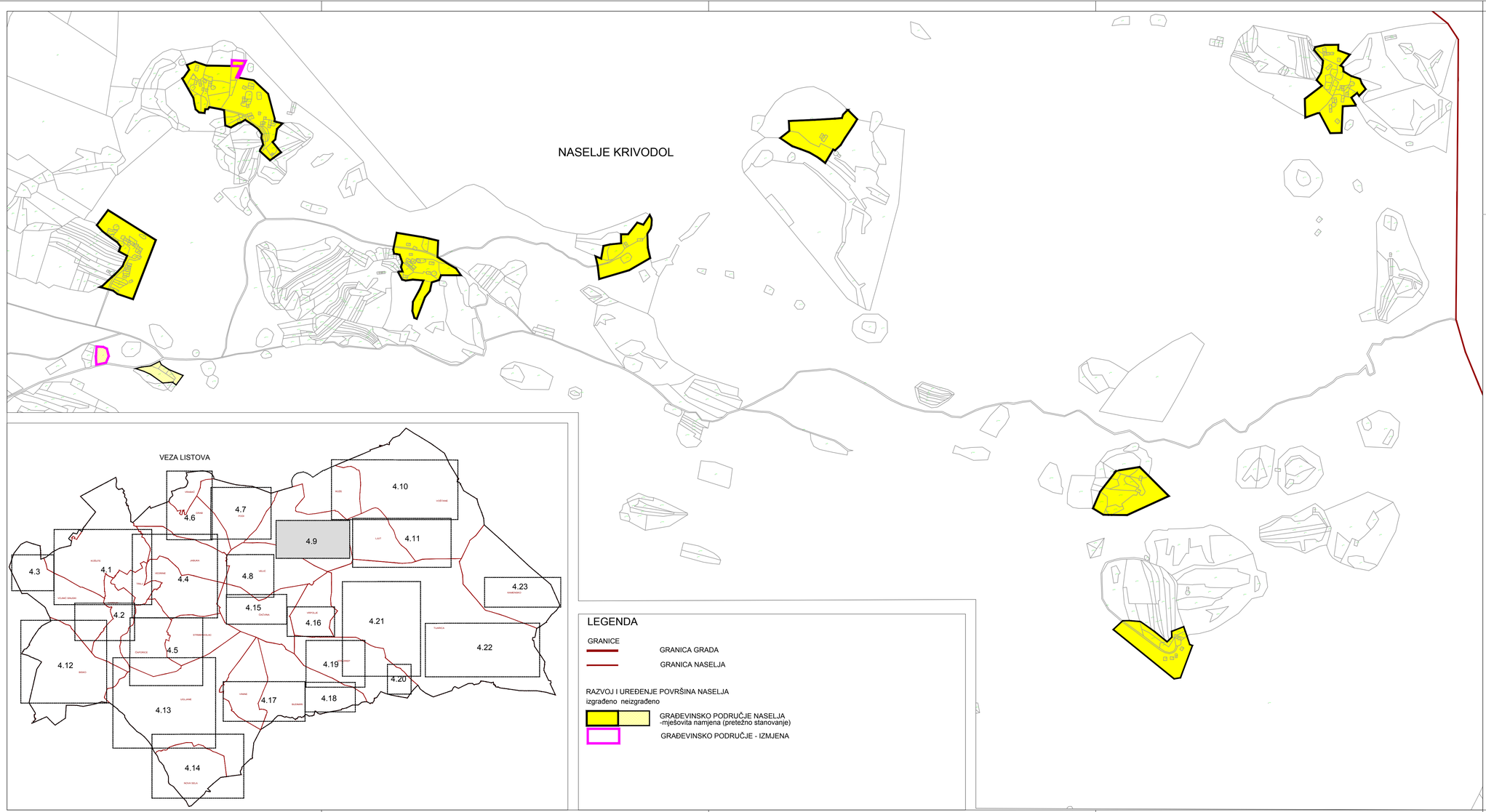
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-VELIĆ	
Broj kartografskog prikaza 4.8.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan: Ponovljeni javni uvid:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

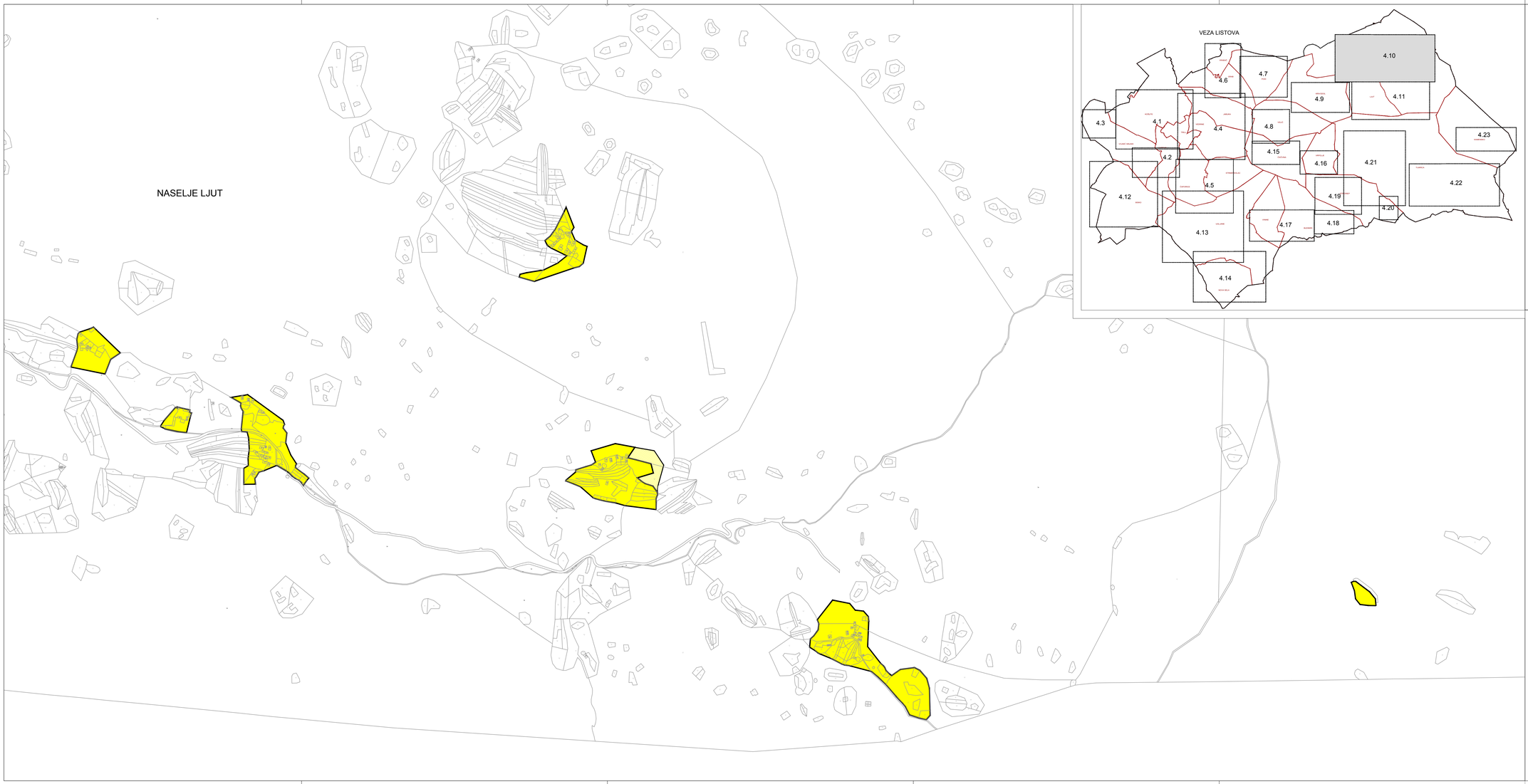
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-KRIVODOL	
Broj kartografskog prikaza 4.9.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
~~Odgovorni voditelj izrade plana:~~	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

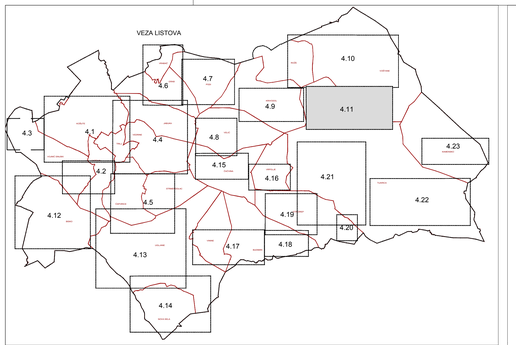
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-VOŠTANE, LJUT	
Broj kartografskog prikaza 4.10.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koje je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl biolog Vesna Pezelj, dipl sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA pretežito industrijska-I1
- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje _ prostorno planiranje

S

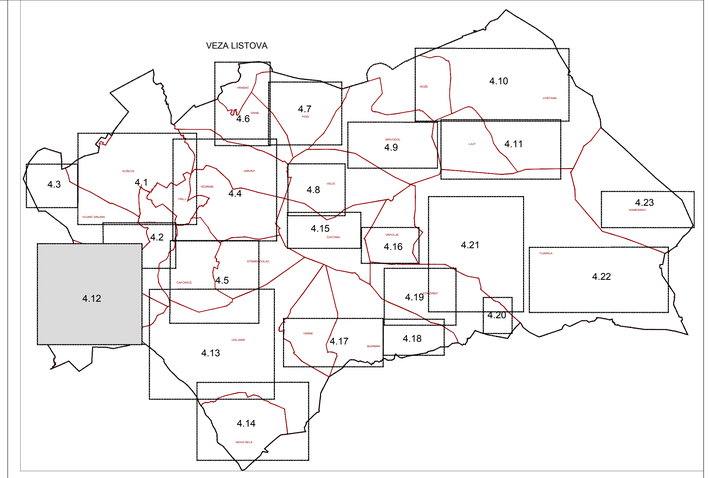
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-VOŠTANE, ROŽE
Broj kartografskog prikaza: 4.11.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: *Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedtf
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.,urbanist Josip Horvat, dipl.ing.promete - ovlašteni inženjer Ines Kotluk, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- T3 GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA ugostiteljsko-turistička - T3 - kamp
- I3 GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA farme (izgrađeno) -I3
- GROBLJE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- I2 GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNO-POSLOVNA pretežito industrijska-I1, pretežito zanatska-I2, farme(I3) komunalno servisna-K3
- S GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE OTPADOM-SKLADIŠTE OTPADA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- 1.1. BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BISKO	
Broj kartografskog prikaza 4.12.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

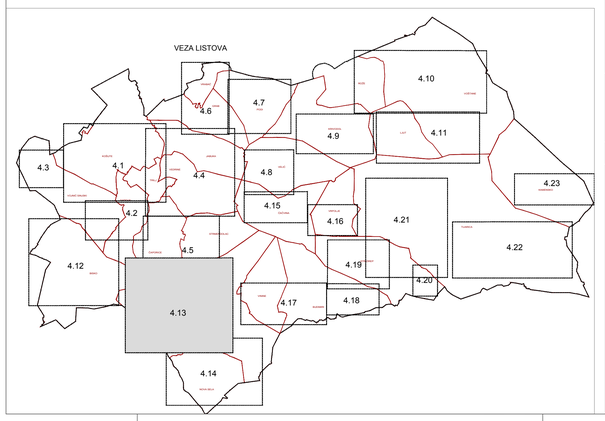
NASELJE UGLJANE

NASELJE UGLJANE

NASELJE UGLJANE

NASELJE UGLJANE

VEZA LISTOVA



LEGENDA

GRANICE

- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- GOSPODARSKA NAMJENA / DRUŠTVENA NAMJENA
  - uslužna (rehabilitacijski centar) - K9, industrijska namjena (pretežito proizvodna) -I1
  - društvena namjena - D
- GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
  - hotel - T1
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - rekreacija -R3
- GROBLJE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
  - pretežito industrijska-I1, pretežito zanatska-I2
  - pretežito uslužna-K1, pretežito trgovačka-K2, javna i društvena namjena - D
- LOVAČKI DOM

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- PLANOVI NA SNAZI (UPU)
- BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje _ prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA		
Grad:	TRILJ		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, ČAPORICE		
Broj kartografskog prikaza	4.13.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.		Odluka o donošenju plana:	
Objava javne rasprave (datum):		Javni uvid održan:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff	
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.		Damir Batarelo, dipl.ing.šur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj izrade plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća:	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	

NASELJE NOVA SELA

6.1

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

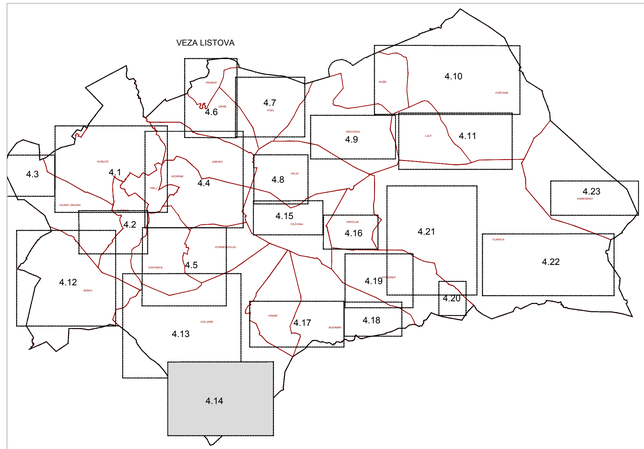
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

6.1 BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA



S

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

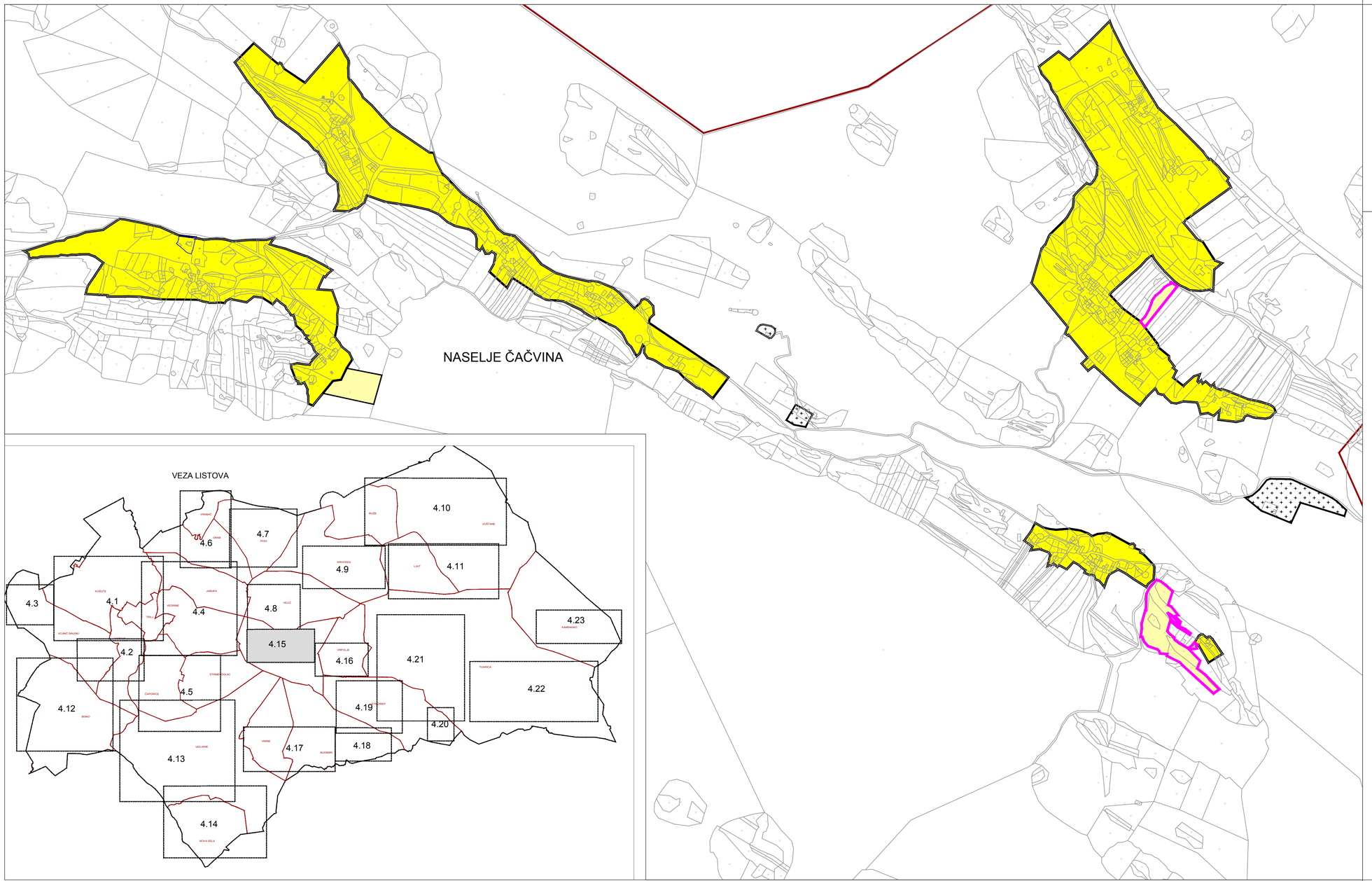
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, NOVA SELA	
Broj kartografskog prikaza 4.14.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

S

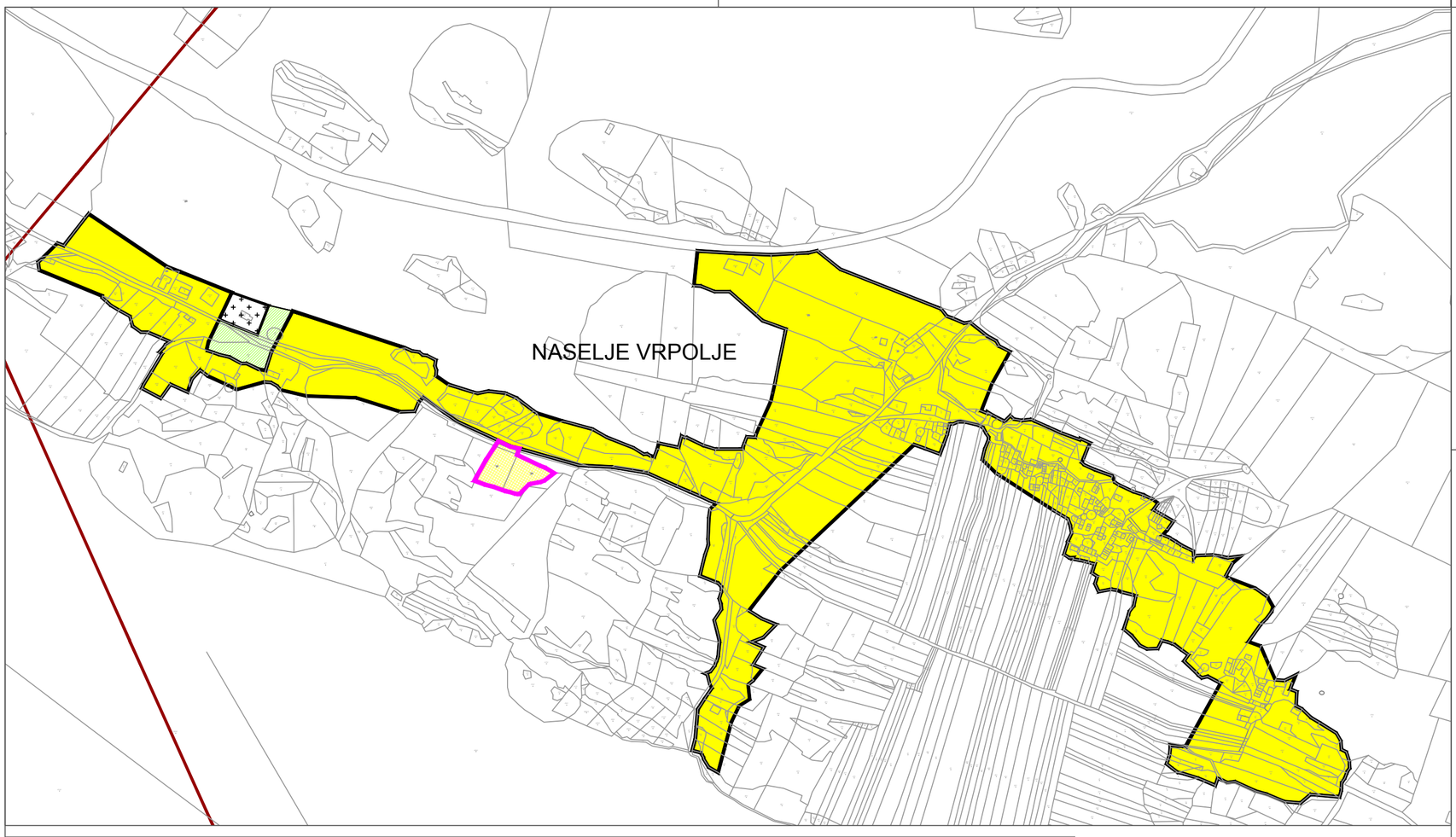
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	SPLITSKO-DALMATINSKA TRILJ		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAČVINA		
Broj kartografskog prikaza	4.15.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.		Odluka o donošenju plana:	
Objava javne rasprave (datum):		Javni uvid održan:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff	
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.		Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj izrade plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća:	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	



LEGENDA

GRANICE

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

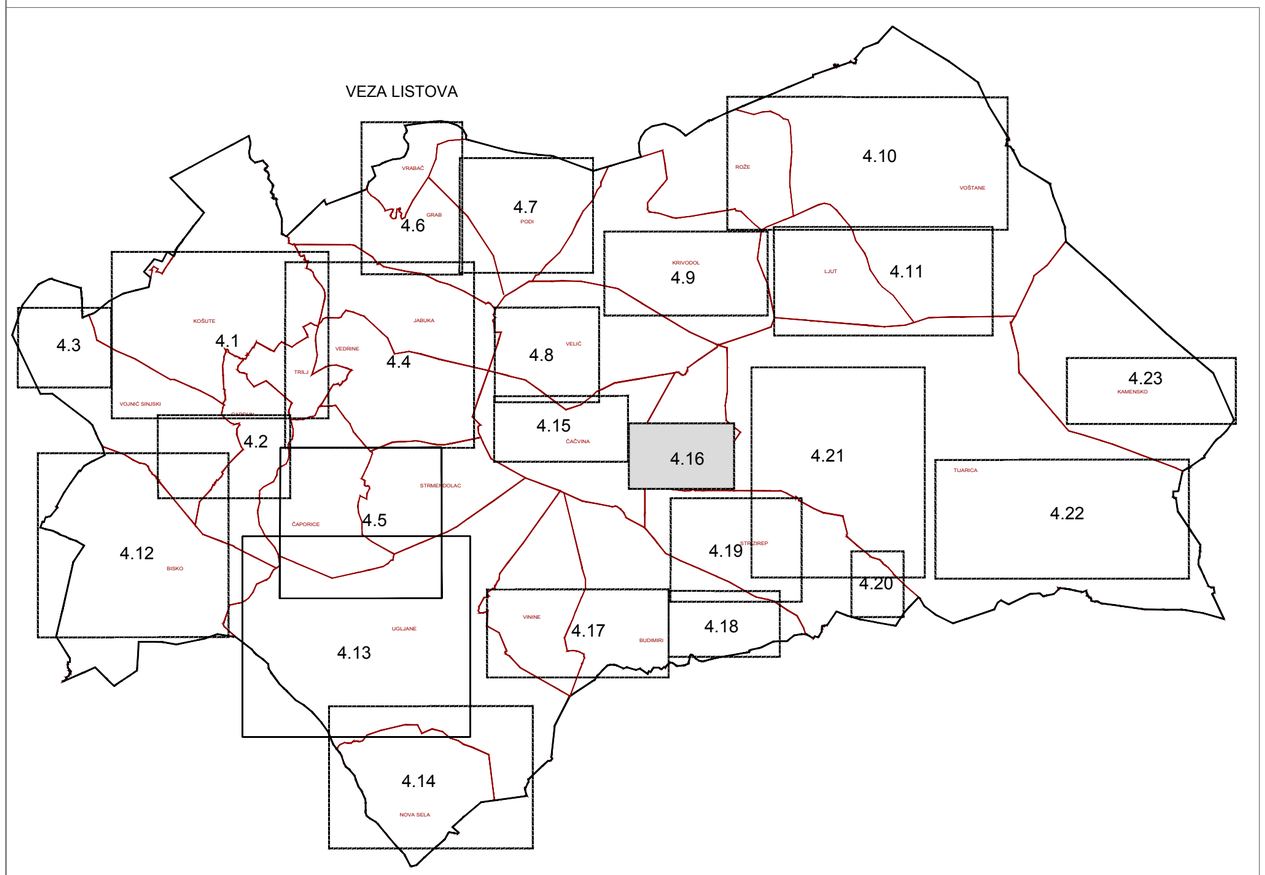
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

GROBLJE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

S



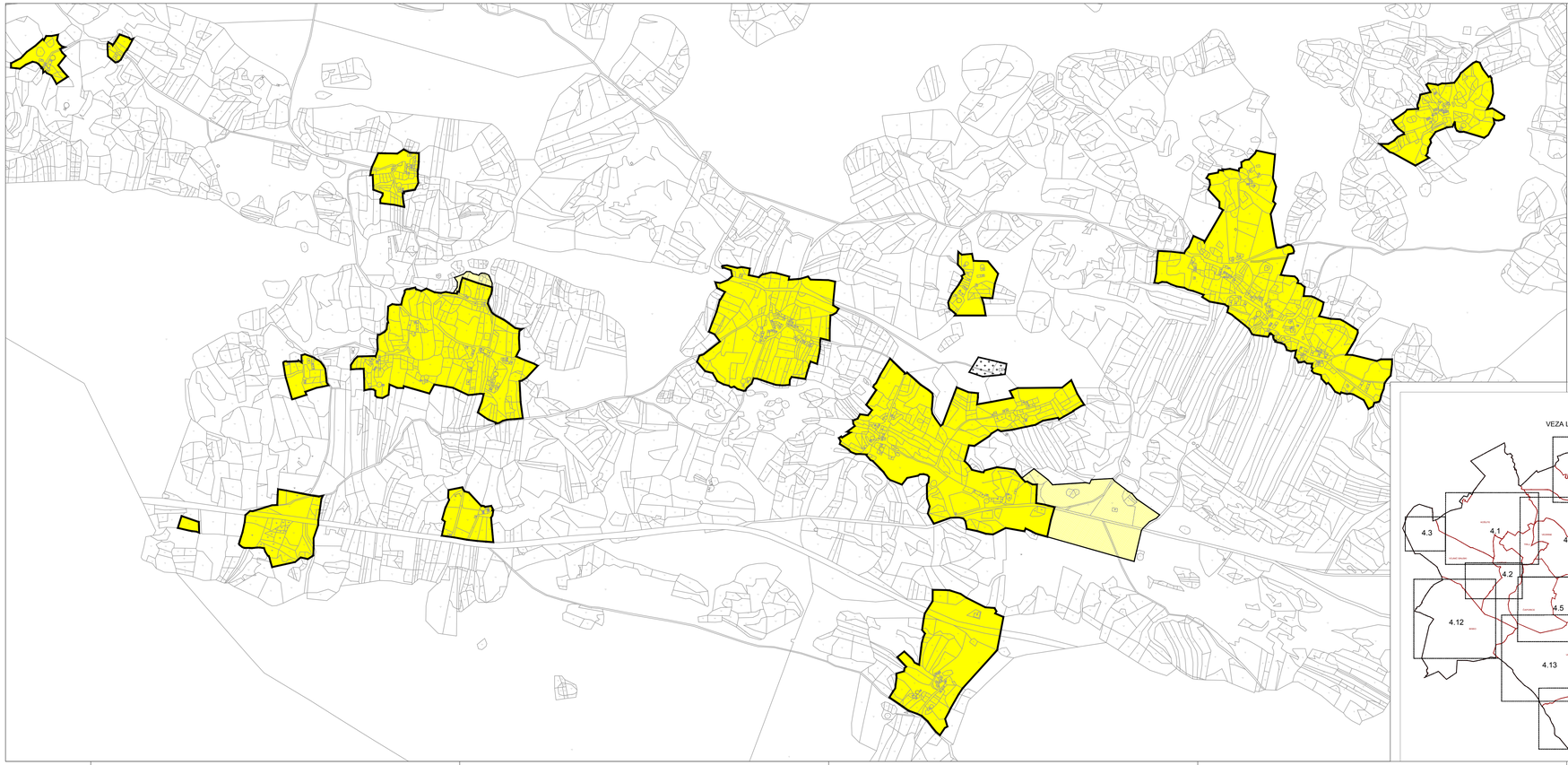
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	SPLITSKO-DALMATINSKA TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VRPOLJE
Broj kartografskog prikaza 4.16.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

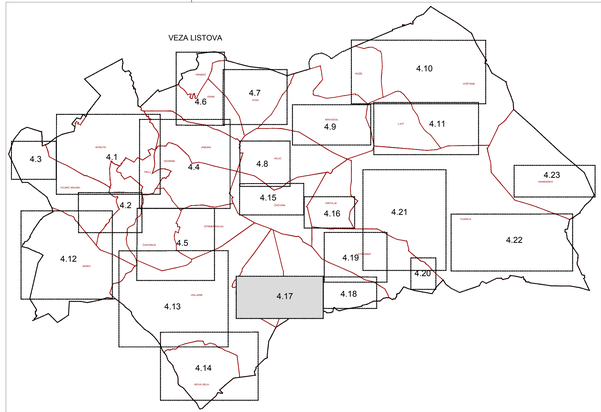
GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE



ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA		
Grad:	TRILJ		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR, VININE		
Broj kartografskog prikaza	4.17.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.		Odluka o donošenju plana:	
Objava javne rasprave (datum):		Javni uvid održan:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedf	
Pravna osoba koja je izradila plan:		ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.		Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.		Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sovic, ing.el.	
Odgovorni voditelj izrade plana:		Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.		Predsjednik Gradskog vijeća:	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.	

S

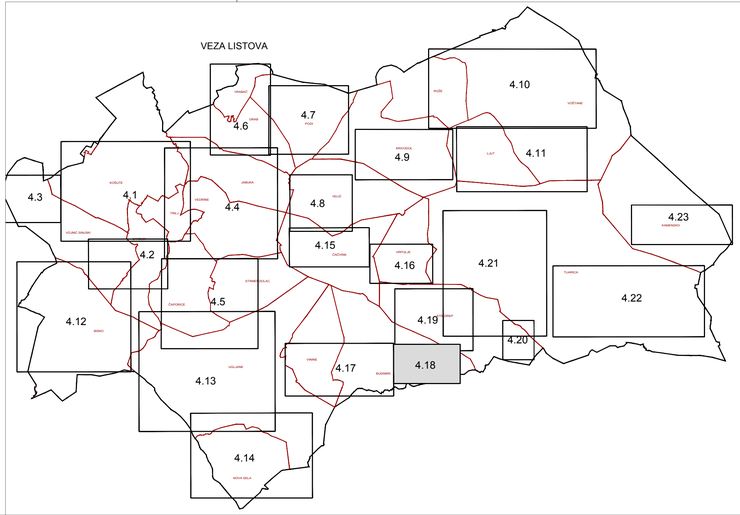
LEGENDA

GRANICE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

VEZA LISTOVA



GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

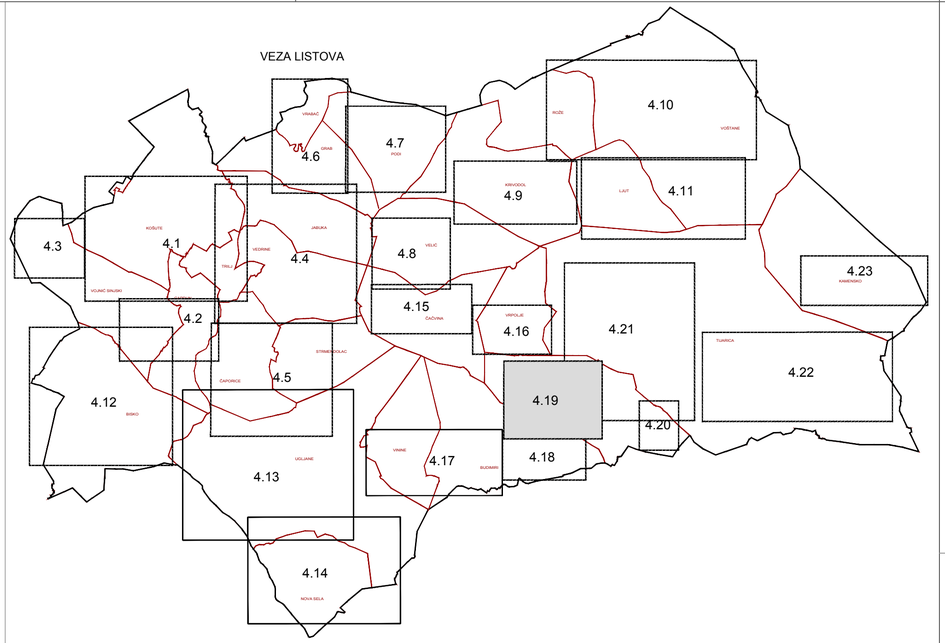
(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR
Broj kartografskog prikaza: 4.18.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

NASELJE STRIZREP

VEZA LISTOVA



NASELJE STRIZREP

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

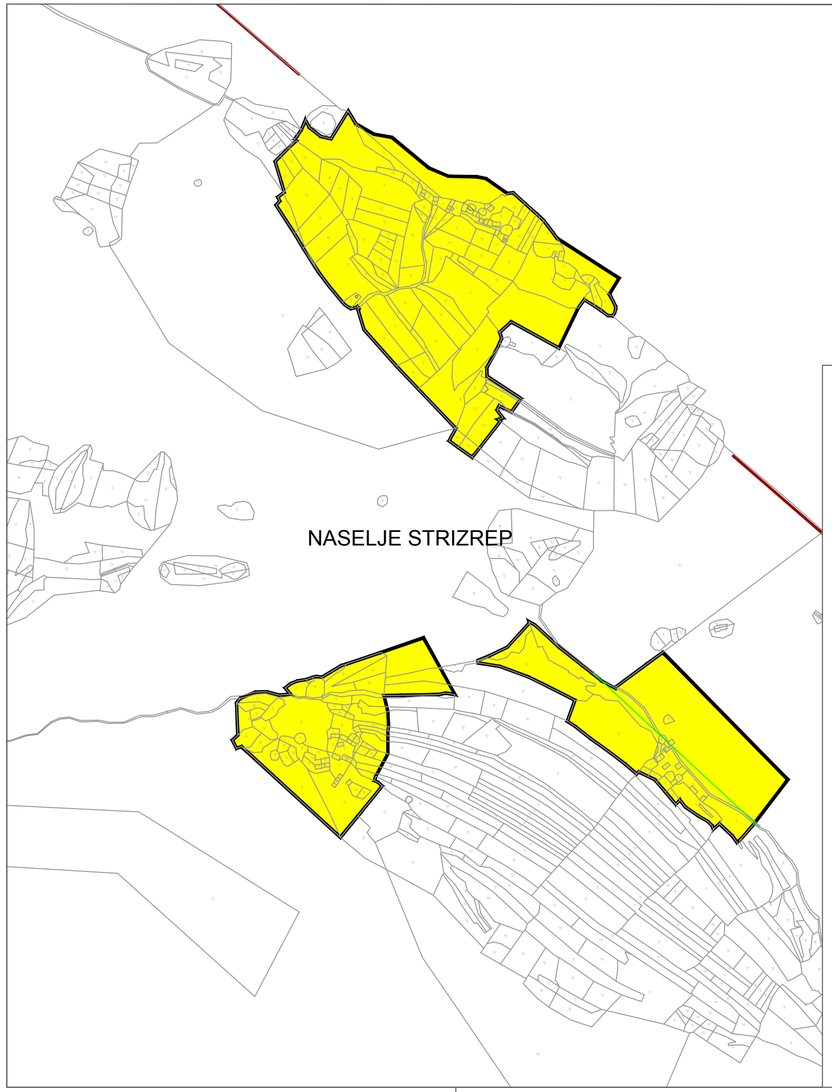
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP
Broj kartografskog prikaza: 4.19.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

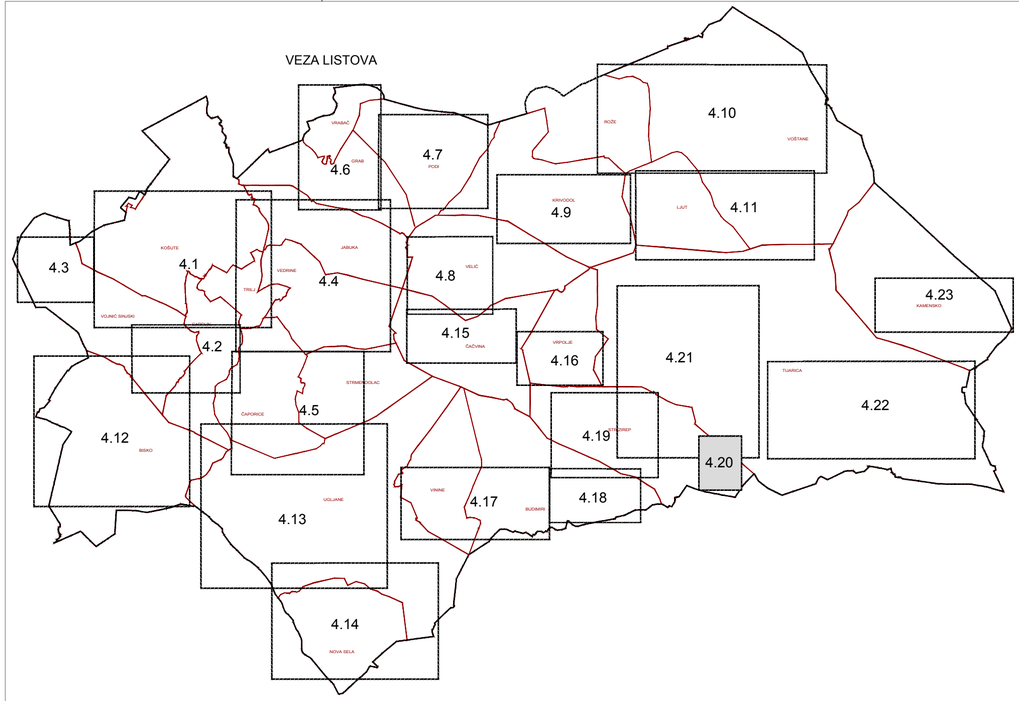
RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

S

VEZA LISTOVA



GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP	
Broj kartografskog prikaza 4.20.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	..... Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

NASELJE TIJARICA

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-mješovita namjena (pretežno stanovanje)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
pretežito zanatska-I2, farme-I3, komunalno - servisna K3

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

BROJ DETALJNIJEG PLANA

VEZA LISTOVA

4.1 4.2 4.3 4.4 4.5 4.6 4.7 4.8 4.9 4.10 4.11 4.12 4.13 4.14 4.15 4.16 4.17 4.18 4.19 4.20 4.21 4.22 4.23

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

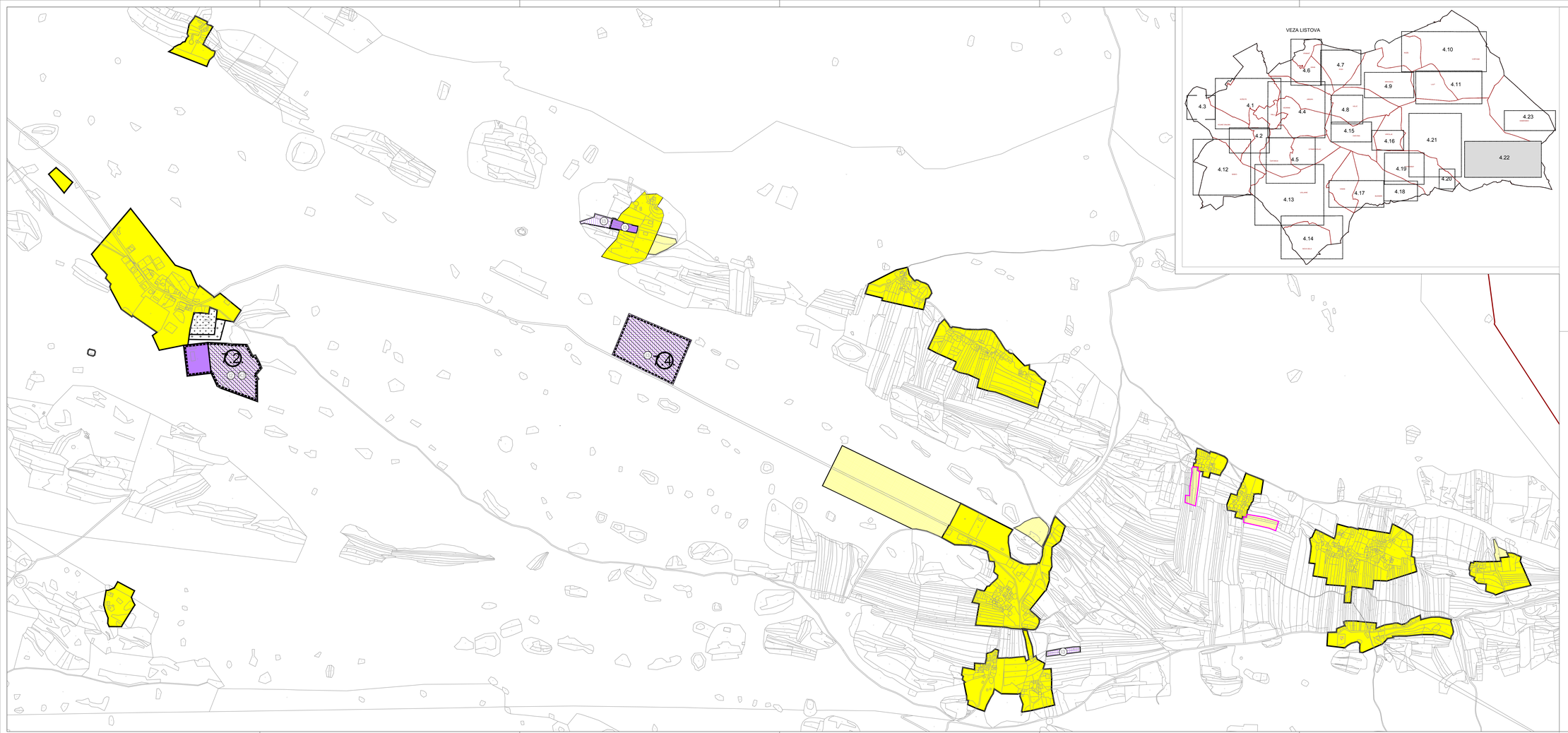
GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: SPLITSKO-DALMATINSKA Grad: TRILJ	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - TIJARICA	
Broj kartografskog prikaza 4.21.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelji izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.



LEGENDA

GRANICE
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA -mješovita namjena (pretežno stanovanje)
- GROBLJE
- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA farme -I3
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA pretežito zanatska-I2, farme-I3 komunalno- servisna-K3

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- 7.2 BROJ DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje

S

GRAD TRILJ

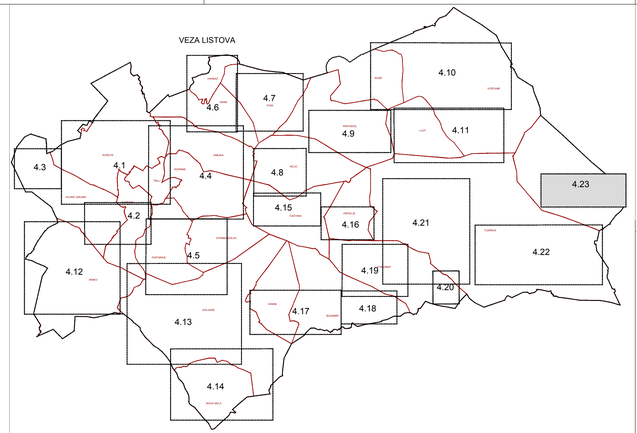
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TIJARICA
Broj kartografskog prikaza: 4.22.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Monika Domazet, mag. ing.aedff
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. -urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.iur. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća:
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

VEZA LISTOVA



S

GRAD TRILJ

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA

(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

LEGENDA

GRANICE

GRANICA GRADA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-miješovita namjena (pretežno stanovanje)

GROBLJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZMJENA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

K K — GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
pretežito trgovačka-K2, komunalno-servisna -K3

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PLANIRANA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

4.3 — BROJ DETALJNIJEG PLANA

Županija:	SPLITSKO-DALMATINSKA
Grad:	TRILJ
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -KAMENSKO
Broj kartografskog prikaza: 4.23.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Trilja" 10/22.	Odluka o donošenju plana:
Objava javne rasprave (datum):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Monika Domazet, mag. ing.aedtf
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašteni arh. Mario Pezelj,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. urbanist Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašteni inženjer Ines Kotula, mag.ing.arch. Fran Fojs, arh.teh.	Damir Batarelo, dipl.ing.šum. Vera Varga, dipl.biolog Vesna Pezelj, dipl.sociolog Ivan Sović, ing.el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: .....
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

III. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Mogućnost izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja ("Službeni glasnik Grada Trilja 01/05, 07/08, 02/13 i 06/18, 04/21"); u daljnjem tekstu: Plan, određena je na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja ("Službeni glasnik Grada Trilja broj 10/22")

Izmjenama i dopunama Plana obuhvaća se cijelo područje Grada Trilja. Svrha i opći cilj te programska polazišta Plana je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

- Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada.
- Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti
- Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama,
- Potrebno je u planirati manje površine namijenjene izgradnji stambenih objekata za mlade obitelji sukladno potrebama i mogućnostima pojedinog naselja.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su slijedeći:

- usklađenje s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije,
- manje izmjene građevinskog područja naselja
- planiranje novih stambenih zona za zbrinjavanje mladih obitelji,
- sagledati mogućnosti novih lokacija za turističku i sportsku namjenu,
- izmjene prikaza infrastrukturnih sustava u odnosu na izvedeno stanje,
- ukinuti planiranje izgradnje kampa u Biskom,
- planirati izgradnju benzinske postaje unutar građevinskog područja naselja Trilj,
- druge manje izmjene Plana u cilju jednostavnije provedbe plana i privlačenja investicija.

Faze u izradi Izmjena i dopuna Plana su:

I. Prethodni radovi
II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
III. Nacrt prijedloga Plana
IV. Prijedlog Plana (javna rasprava)
V. Nacrt konačnog prijedloga Plana
VI. Konačni prijedlog Plana
VII. Završna obrada Plana

Izrada Izmjena i dopuna Plana temelji se na sljedećim zakonima:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07, 09/13, 147/15 i 154/21)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim

pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, ispravak 163/04, 135/10).
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora

Postupak provedbe javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Plan prostornog uređenja

Korištenje i namjena prostora
Razvoj i uređenje površina naselja
Zone gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke određene su oznakom T i T3

Razvoj i uređenje površina izvan naselja
Zone gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke određene su oznakom T

Određene su ostale površine izvan građevinskog područja;
- površine za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,
- športsko rekreacijska namjena – šport (R3), kuplališta (R4), karting (R5),
- površine infrastrukturnih sustava – žičara;

Na području naselja Bisko ukinuta je površina za kamp - T3. Na području Trilja uz nogometno igralište planirana je zona kampa - T3

Promjenjeni su uvjeti za ugostiteljsko-turističke namjene T3 – kamp, u građevinskom području naselja.

Određeni su uvjeti za gadnju bazena.

Promijenjeni su uvjeti gradnje izvan građevinskog područja.

Planom su određene i posebno razgraničene zone za šport i/ili rekreaciju na otvorenom izvan građevinskog područja:

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Šport	R3	2,73
Vedrine	Veliki Drinić	R4	izgrađeno
Vedrine	Mali Drinić	R4	neizgrađeno
Vojnić Sinjski	Karting	R5	4,80

U zoni (R5) planira se automobilistički sport - karting. Na površinama športsko-rekreacijske namjene - R5 mogu se graditi i uređivati građevine sportsko-rekreacijske namjene i prateći sadržaji za automobilistički sport – karting, kao i drugi sportski sadržaji.
U zoni (R3) planirano je igralište na otvorenom

biti prizemlje (max. visina vijenca 4 m) završno sa ravnim ili kosim krovom.

U zonama (R4) u naselju Vedrine za potrebe rekreativnih aktivnosti planirana su dva uređena kupališta uz rijeku Cetinu.

Infrastrukturni sustavi
Planom se predviđa se izgradnja žičare 'Zip line air bike', na k.č. 3061/4 k.o. Košute i 1458 k.o. Čaporice. Zip Line se sastoji od platforme A i platforme B. Dužina trase je cca. 500 m i širine 2,5 m. Točka A predviđena je kao startna točka, dok je točka B predviđena je kao okretište kojim se vraćaju na početnu startnu poziciju.

Obveza izrade prostornih planova
Ažuriran je popis Urbanističkih planova uređenja.

Izmjena građevinskog područja naselja

Naselje	Uvećanje	Smanjenje	Ukupno
Bisko	2,01	2,01	0,00
Gardun	1,10	1,10	0,00
Čačvina	1,39	-	1,39
Kamensko	0,25	-	0,25
Krivodol	0,16	-	0,16
Košute	0,66	0,66	0,00
Nova Sela	0,70	-	0,70
Podi	0,05	-	0,05
Tijarica	2,07	-	2,07
Trilj	1,37	-	1,37
Vedrine	0,85	0,85	0,00
Vojnić Sinjski	3,80	3,80	0,00
Vrpolje	0,35	-	0,35
Ugljane	7,67	-	7,67

Zahtjevi javnopravnih tjela
U plana su uvršteni evidentirani postojeći vodotoci

Usklađenje s Prostronim planom Splitsko-dalmatinske županije
Promet

- na području naselja Tijarica planirana je nova trasa ostale državne ceste, a ukinuta trasa ostale državne ceste koja je bila planirana važećim Planom.

Elektroničke komunikacije
- ažurirane su Odredbe za provedbu koje se odnose na elektroničke komunikacije

Elektroenergetika
- usklađenje građevina od važnosti za državu i županiju;
- usklađenje trafostanica i trasa dalekovoda
- u Plan je uvršteno postrojenje za pohravu električne energije i mala hidroelektrana

Vodnogospodarski sustav
- u plan je uvrštena planirana vodosprema.

Uvjeti za korištenje uređenje i zaštitu površina
- u Plan je uvršteno područje Parka prirode Dinara, te je ukinut zaštićeni krajobraz koji se nalazi unutar obuhvat Parka prirode Dinara.
- u Plan je uvršteno područje za istraživanje ugljikovodika i istražni prostori mineralne sirovine.

Usklađenje površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke

Naselje	Naziv	Namjena	Kapacitet	Površina (ha)
Vedrine	Strmen Dolac	*T*	350	8,5
Voštane	Put Žlabine –*u funkciji športa, rekreacije i lova*	*T*	1500	34,00
Voštane	Gornje Voštane -u funkciji športa, rekreacije i lova	*T*	800	18,14

Usklađenje površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Pod Gredom	R2	1,40
Jabuka, Grab	Gaz	R2	5,30
Košute	Uz Cetinu	R2	2,56
Velić	Velić	R2	0,54

IV. PRILOZI

IV. 1. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

- Odluka o izradi urbanističkog plana uređenja Groblja Grab (Službeni glasnik Grada Trilja 10/22)
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07, 09/13, 147/15 i 154/21)

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), 67/23
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01,129/05, 109/07,125/08, 36/09 i 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10,145/10,37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o šumama (NN 140/05,82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12, 148/13, 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 114/18)
- Zakon o vodama (NN 153/09 i 130/11, 56/13, 14/14, 46/18. 66/19, 84/21)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03,100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18,32/20, 62/20, 117/21)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14. 110/19, 144/21)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (ZEK) (NN 73/08 i 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18. 31/20, 20/21)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama)73/08, 90/11, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o naseljima (NN 39/22)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova» (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04)
- Pravilnik o prestanku važenja pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova» (NN 9/11)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (NN 66/21)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (143/21)
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN123/97 i 112/01)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stavnovništa (NN 69/16)

- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva NN 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14, 31/17)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13
- Pravilnik o hidratantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)

IV. 2. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90 ZAKONA*

*(Zakon o prostornom uređenju NN 153/13 , 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
09. 11. 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL SPLIT
Klasa: 612-08/11-10/0392
Ur. br.: 532-04-02-15/4-22-23
Split, 7.11.2022.g.

GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje,
imovinskopravne poslove,
komunalni sustav i zaštitu okoliša
Poljičke republike 15
21240 Trilj

Predmet: Prijedlog izmjena i dopuna PPU Grada Trilja, zahtjevi za izradu
Veza: Vaša klasa: 350-01/22-01/02; Ur.broj: 2175-12-05-22-01; od 21.10.2022.g.
- očitovanje -

Povodom Vašeg dopisa u gornjem predmetu, ponavljamo sadržaj našeg dopisa gornja klasa, od 7.12.2020.g.:

- Podatke i upute iz svih prijašnjih planova i dopisa, treba uvrstiti i u najnovije Izmjene i dopune (ukoliko već nisu dio postojećeg Plana).
- Sva zaštićena i evidentirana kulturna dobra iz postojećeg Plana potrebno je uvrstiti i u tekstualni i u grafički dio najnovijih Izmjena i dopuna istog.
- U međuvremenu su u registar kulturnih dobara RH, uvrštena još tri pojedinačno zaštićena kulturna dobra, na području obuhvata predmetnog Plana:
  Vodosprema (lokva) u Vrpolju (Z-6185), k.č. 406 i 576/22 k.o. Vrpolje
  Crkva Gospe od Ružarija u Veliću (Z-7365), čest.zgr. 51 k.o. Vojnić
  Vodosprema (lokva-pojilište) u Veliću (Z-7366), k.č. 454 i 455 k.o. Velić

o kojima podatke dostavljamo u privitku ovog dopisa. Iste je potrebno uvrstiti u tekstualni i grafički dio predmetnog Plana.

- U tekstualnom dijelu Plana treba za kulturno dobro Arheološko nalazište i utvrda Nutjak (Z-5289), izostaviti oznaku „(u postupku)“, jer je postupak završen.
- Nacrt konačnog prijedloga predmetnog Plana, potrebno je dostaviti ovom Konzervatorskom odjelu radi izdavanja prethodne suglasnosti.

S poštovanjem.

Po ovlaštenju ministrice:
Pročelnik:
Dr. sc. Radoslav Bužančić

Dostaviti:
1. Grad Trilj, Jedinstveni upravni odjel,
   21240 Trilj, Poljičke Republike 15 - AR
2. Arhiv Konzervatorskog odjela

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SPLITSKO DALMATINSKE ŽUPANIJE

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Primljeno: 07. 11. 2022.

KLASA: 032-01/22-1/07
URBROJ: 2181-210-02/22-02

Split, 3. studenoga 2022.

GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove,
komunalni sustavi i zaštita okoliša
Poljičke Republike 15
21 240 Trilj

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
– zahtjevi za izradu – dostavlja se

Poštovani,

Vašim pisanim podneskom Klasa: 350-02/22-01/02, Ur. broj: 2181-12-05-22-01 od 21. listopada 2022. zatražili ste sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) da vam dostavimo zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja.

JU Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, **nema posebnih zahtjeva**, jer svi zahtjevi određeni su Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (Sl. glasnik Sdž br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13, 147/15, 154/21 i 170/21-pročišćeni tekst.

Isto vrijedi za:
- Izradu urbanističkog plana uređenja „Groblje Grab“,
- Izradu urbanističkog plana uređenja „Cetinka“.

RAVNATELJ

Petar Mačković, dipl. ing. arh.

JAVNA USTANOVA – ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE – SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Arhiva

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
22. 11. 2022.

KLASA: 350-02/22-01/0000356
URBROJ: 374-24-1-22-2
Datum: 17.11.2022.g.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove,
komunalni sustav i zaštitu okoliša

PREDMET: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se**

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-01/19-01/6, Urbroj: 2175-05-03-19-01 od 01.04.2019. g., zaprimljen 08.04.2019.g.

Pri izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda i poplava, korištenje voda i zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PP Splitsko-dalmatinske županije na koji su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje kao i sa zahtjevima stručnih službi Županije i Grada.

Sva rješenja vezana za korištenje i zaštitu voda od onečišćenja treba uskladiti s nadležnom komunalnom tvrtkom Vodovod i odvodnja Cetinske krajine d.o.o. Sinj.

Rješenja sustava za vodoopskrbu te za prikupljanje, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda u obuhvatu predmetnog Plana predvidjeti prema prihvaćenim konceptima. Također, Planom predvidjeti i prijelazna rješenja do konačne izgradnje i mogućnosti priključenja objekata na sustave za vodoopskrbu i za odvodnju. Isto tako, Planom predvidjeti i rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda za objekte i sadržaje koji nisu planirani za priključenje na javne sustave.

Za potrošače koji će na sustav odvodnje otpadnih voda priključiti svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom treba propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja onečišćenih oborinskih voda) prije dispozicije.

Skrećemo pozornost da se najveći dio područja Grada Trilja nalazi unutar zona sanitarne zaštite izvorišta Jadro-Žrnovnica, Mala Ruda i Studenci te je Planom potrebno propisati ograničenja u skladu s važećim *Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13)*.

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

078083356

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost
KLASA: 350-01/22-02/540
URBROJ: 512M3-020201-22-2
Zagreb, 09. studenog 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
14. 11. 2022.
Upravni odjel
Vrij.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustav i zaštitu okoliša
Poljičke republike 15
21240 TRILJ

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/22-01/02, URBROJ:2181-12-05-22-01 od 21. listopada 2022.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od važnosti za obranu u svrhu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade plana.

SZ/TR

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO OBRANE - ZAGREB 38

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje
imovinskopravne poslove, komunalni
sustavi i zaštitu okoliša

KLASA:350-01/22-01/02
URBROJ:2181-12-05-22-01
Trilj,21.10.2022. godine

- prema dostavnoj listi-

PREDMET: IZRADA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
- Zahtjevi za izradu, *traži se;*

Grad Trilj pristupio je izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja br. 10/22)

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) molimo Vas da nam u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka ovog dopisa dostavite zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana. Ukoliko nam u navedenom roku ne dostavite traženo smatrat će se da nemate zahtjeva za izradu predmetnog Plana.

S poštovanjem,

v.d. Pročelnika
Ante Sarić

U privitku:
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja

Dostaviti:

- MINISTARSVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
- MINISTARSTVO GRADITELJSTVA, PROSTORNOG UREĐENJA I DRŽAVNE IMOVINE, Ul. Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- HRVATSKE ŠUME, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split
- HRVATSKE VODE, Vukovarska 35, 21000 Split
- HRVATSKE CESTE, Sektor za pripremu građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- ŽUPANIJSKE CESTE SPLIT, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
- HEP ODS d.o.o., Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pristup mreži, Poljička cesta 73, 21000 Split
- HEP ODS d.o.o., Terenska jedinica Sinj, Ulica serdara Tomaševića 2, 21230 Sinj
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO DALMATINSKE ŽUPANIJE, Bihaćka 1, 21000 Split
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj, Dragašev prolaz 10, 21230 Sinj
- VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj
- ČISTOĆA CETINSKE KRAJINE d.o.o., Ulica 126. brigade HV 13, 21230 Sinj
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21 000 Split
- MINISTARSTVO POLJOPORIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sektor za nekretnine, Sarajevska 7., 10000 Zagreb
- GRAD SINJ, Dragašev prolaz 24, 21230 Sinj
- GRAD OMIŠ,Trg Kralja Tomislava 5/I, 21310 Omiš
- OPĆINA OTOK, Trg dr. Franje Tuđmana 8, 21238 Otok
- OPĆINA DICMO,Dicmo Kraj 43,21232 Dicmo
- OPĆINA DUGOPOLJE,Trg Franje Tuđmana 1, 21204 Dugopolje
- OPĆINA CISTA PROVO, Trg dr. Ante Starčevića 1, 21256 Cista Provo

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Primljeno: 03. 11. 2022.

KLASA: 350-05/22-01/373
URBROJ: 376-05-3-22-02
Zagreb, 28. listopada 2022.

Republika Hrvatska
Splitsko-Dalmatinska županija
Grad Trilj
Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustav i zaštitu okoliša
21240 Trilj

Predmet: **Grad Trilj**
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/02, URBROJ: 2181-12-05-22-01, od 21. listopada 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPU treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  -gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  -ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)
1. Popis operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA

HR-39795581455

Elektronički potpisano: 28.10.2022T15:46:04 (UTC:2022-10-28T13:46:04Z)

Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera

Broj zapisa: 6699f8f0-802e-489b-8d52-642c402bcb8f

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićea 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahtjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

11. 11. 2022.
P/8834249

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/574
URBROJ: 525-06/196-22-2
Zagreb, 03. studenog 2022.

Grad Trilj, Upravni odjel za prostorno uređenje
Poljičke Republike 15, 21240 Trilj

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:
KLASA:350-01/22-01/02
URBROJ:2181-12-05-22-01
Od: Trilj, 21. listopada 2022.
Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 27. listopada 2022.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana Grada Trilja.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Grada Trilja površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Grada Trilja u elektronskom obliku (CD),**

2. **Očitovanje Grada Trilja o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**

3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**

4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

P.O. MINISTRICE
RAVNATELJICA

Sandra Zokić, prof.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Primljeno: 10. 11. 2022
Klasifikacijska oznaka:
Urudžbeni broj: P/4648282
Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT

KLASA: 245-02/22-03/10730
URBROJ: 511-01-368-22-2
Solin, 7. studenog 2022.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, OIB 36162371878, povodom zahtjeva kojeg je podnio Grad Trilj, Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustavi i zaštitu okoliša; Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustavi i zaštitu okoliša, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010) izdaju se

POSEBNI UVJETI GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja, investitora: Grad Trilj.

1. Kod donošenja dokumenata prostornog uređenja mjere zaštite od požara projektirati na način da je osigurana mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine, sigurnosna udaljenost između građevina, osiguran vatrogasni pristup i operativne površine za spašavanje vatrogasnim vozilima, dostatni izvori vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama

2. Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03).
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).
- Visoke objekte projektirati prema OIB-Smjernice 2.3 Protupožarna zaštita u zgradama čija kota poda najvišeg kata najmanje 22 m iznad kote površine na koju je moguć pristup, 2011
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskom normom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkom normom NFPA 101
- Garaže projektirati prema OIB-Smjernice 2.2 Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2019. odnosno NFPA 88A 2019. ukoliko objekt projektira po NFPA.
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkom normom NFPA 101
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkom normom NFPA 101
- Sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820

3. U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/2010).

Obrazloženje

Grad Trilj, Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustavi i zaštitu okoliša, podnio je zahtjev KLASA: 350-01/22-01/02; URBROJ: 2181-12-05-22-01, za utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje iz područja zaštite od požara za Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja.
Mjere zaštite od požara utvrđene su važećim hrvatskim propisima i normama koje reguliraju ovu problematiku.
U dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi primijeniti inozemne smjernice i propise kao pravila tehničke prakse.
Primijeniti samo jednu smjernicu, a ne kombinaciju istih i to uz obaveznu primjenu važećih EU normi koje su prihvaćene kao hrvatske norme.
Ovi uvjeti trebaju biti sadržani u Planu.
U slučaju da će se u objektu stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebito je postupiti sukladno odredbi članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN108/95, 56/10).
Stranka je oslobođena od plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16).

VODITELJ
Petar Bekavac

DOSTAVITI:
1. Grad Trilj, Upravni odjel za prostorno uređenje, imovinskopravne poslove, komunalni sustavi i zaštitu okoliša, Poljičke republike 15., Trilj.
2. Pismohrana

202200369528

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove, infrastrukturu
i investicije
KLASA: 350-01/22-0001/0066
URBROJ: 2181/1-10/14-22-0002
Split, 11.11.2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
Primljeno:
Klasa: 350-01/22-01/02
Ov.
Urudžbeni broj
Pril.

GRAD TRILJ
Upravni odjel za prostorno uređenje,
imovinskopravne poslove,
komunalni sustavi i zaštitu okoliša
Poljičke republike 15
21240 Trilj

PREDMET: Zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
- dostavljaju se

VEZA: Vaš predmet KLASA: 350-01/22-01/02

Poštovani,

Temeljem Vašeg Zahtjeva KLASA: 350-01/22-01/02, URBROJ: 2181-12-05-22-01 zaprimljenog 27. listopada 2022. za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja (dalje u tekstu: ID PPUG), sukladno članku 90. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo sljedeće zahtjeve iz područja zaštite okoliša i prirode:

Odredbe ID PPUG-a potrebno je uskladiti s odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21), Zakona o zaštiti zraka (NN 127/19), Zakona o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja (NN 127/19), Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21) te Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19).

Prilikom izrade ID PPUG-a, osim prostorno-planske dokumentacije višeg reda te zakonskih odredbi navedenih propisa, potrebno je uvažiti i Program zaštite okoliša Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, br. 1A/08) te Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2017.-2020. (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, br. 160 /17).

Nadalje, predmetnim ID PPUG-a potrebno je razmotriti i sljedeće:

- sadržaje i aktivnosti u područjima zaštićenim sukladno važećem Zakonu o zaštiti prirode i područjima ekološke mreže RH potrebno je planirati s posebnom pažnjom te uz odgovarajuće mjere zaštite i očuvanja;
- u rubnim područjima sa zaštićenim područjima sukladno važećem Zakonu o zaštiti prirode potrebno je jasno definirati uvjete korištenja i provedbe zahvata, odnosno uvjete uređenja prostora;
- odrediti način postupanja s viškom iskopa, odnosno predložiti potencijalne lokacije za odlaganje viška iskopa, a sve u skladu s Pravilnikom o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (NN 79/14);
- sukladno važećem Zakonu o gospodarenju otpadom, potrebno je osigurati odgovarajući broj reciklažnih dvorišta i tzv. zelenih otoka, s posebnim naglaskom na reciklažna dvorišta za građevni otpad te površine za biootpad i biorazgradivi otpad i plastiku;
- u komunalnim zonama potrebno je omogućiti organizaciju centara za ponovnu uporabu;
- planirati odgovarajuće sustave vodoopskrbe i odvodnje otpadnih i posebice oborinskih voda te propisati odgovarajuće mjere zaštite, a sve radi očuvanja kakvoće i količine površinskih i podzemnih voda te zdravlja ljudi;
- sadržaje u zonama sanitarne zaštite izvorišta posebno pažljivo planirati uz odgovarajuće mjere zaštite i očuvanja;
- prilikom planiranja prometne infrastrukture i prometa u mirovanju potrebno je predvidjeti rješenja koja neće utjecati na kvalitetu života lokalnog stanovništva, odnosno predvidjeti odgovarajuće mjere za smanjivanje utjecaja buke, dodijavanje mirisima i sl.;
- predlaže se planirati biciklističke i pješačke staze na mjestima gdje je to moguće, kao i „zelene magistrale", a sve u cilju smanjivanja negativnih utjecaja na kvalitetu zraka;
- omogućiti i pobliže definirati načine i uvjete postavljanja solarnih panela i tzv. zelenih krovova i fasada na građevine i pojedine objekte, kao i osigurati dovoljno zelenih površina i zaštitnog zelenila (posebice u gospodarskim zonama), te planirati ostale elemente tzv. zelene infrastrukture, a sve u svrhu ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama;
- predvidjeti sanaciju opožarenih područja, a sve radi sprječavanja ispiranja vrijednog obradivog tla i sprječavanja nastanka klizišta te ublažavanja klimatskih promjena;
- sadržaje je potrebno planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri očuvaju postojeće prirodne vrijednosti područja i vrijedne zelene površine;
- posebnu pažnju potrebno je posvetiti krajobraznom i hortikulturnom uređenju, odnosno uklapanju planiranih građevina i infrastrukturnih površina u prirodni okoliš.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA - UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA, KOMUNALNE DJELATNOSTI I INVESTICIJE - SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA - SPLIT

PO OVLAŠTENJU PROČELNICA

Marina Vuković, d.i.a.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

21. 11. 2022.
Org. jed.
Urudžbeni broj P/4663664

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

KLASA: 350-02/22-01/207
URBROJ: 511-01-366-22-2
Split, 9. studenog 2022.

GRAD TRILJ
POLJIČKE REPUBLIKE 15
21240 Trilj

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja
- zahtjevi, dostavljaju se

VEZA: vaš dopis KLASA: 350-01/22-01/02, URBROJ: 2181-12-05-22-01
od 21. listopada 2022.

U svezi vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo vam zahtjeve za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja.

Nositelj izrade predmetnog prostornog plana u cilju implementacije planiranih mjera zaštite i spašavanja u prostorni plan, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, pri izradi i donošenju prostornog plana obvezan je primjenjivati odredbe važećih propisa i dokumenata propisanih posebnim zakonom na kojima se temelje zahtjevi, osobito:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Trilj
- Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine", broj 82/15,118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine", broj 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, broj 66/21)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine", broj 44/14, 31/17 i 45/17)
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, kao središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove civilne zaštite u postupku izrade i donošenja prostornih planova

sudjeluje davanjem zahtjeva nositelju postupka iz područja svoje nadležnosti, te sukladno članku 12. stavka 1, alineja 23. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine", broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenosti s procjenom rizika.

Nositelj izrade plana dostavlja prijedlog predmetnog plana ovom javnopravnom tijelu radi pribavljanja suglasnosti, odnosno mišljenja da je isti izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Srđan Kuščević

DOSTAVITI:
- naslovu, (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje

IV. 3. OCJENA O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ - MIŠLJENJE O PROVEDENOM POSTUPKU

202300501698

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije
KLASA: 351-02/23-0004/0127
URBROJ: 2181/1-10/14-23-0002
Split, 08.11.2023. godine

GRAD TRILJ
Poljičke republike 15
21240 Trilj

Predmet: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
- mišljenje o provedenom postupku, daje se

VEZA: Vaš predmet KLASA: 351-03/23-01/04

Na temelju članka 71. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 30. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17), daje se:

M i š l j e n j e

Grad Trilj je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja proveo sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17).

Obrazloženje

Člankom 71. stavkom 2. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), dalje u tekstu: Zakon o zaštiti okoliša, propisano je da je Grad Trilj prije upućivanja u proceduru donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja, dalje u tekstu: ID PPU, od ovog Upravnog tijela dužan pribaviti mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Također, člankom 30. stavkom 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17), dalje u tekstu: Uredba, određeno je da prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini nadležno tijelo dužno je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji, a u tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se, uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija iz stavka 2. istog članka.

Sukladno navedenom, Grad Trilj je zahtjevom od 31. listopada 2023., KLASA: 351-03/23-01/04, URBROJ: 2181-12-03-23-07, od ovog Upravnog tijela zatražio mišljenje o provedenom predmetnom postupku ocjene o potrebi strateške procjene.

Ovo Upravno tijelo je izvršilo uvid u uz zahtjev dostavljenu dokumentaciju te je utvrdilo da je Grad Trilj predmetni postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveo na sljedeći način:

1. Grad Trilj je sukladno odredbama članka 66. Zakona o zaštiti okoliša svojim zahtjevom od 21. listopada 2022., KLASA: 351-03/22-01/08, URBROJ: 2181-12-05-22-01, od ovog Upravnog tijela zatražio mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne ID PPU.

   Uz zahtjev Grad Trilj je priložio Nacrt Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja i Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. U predmetnoj dokumentaciji je, između ostalog, bilo navedeno sljedeće:

   - Kao razlozi za izradu predmetnih ID PPU-a navodi se sljedeće:
     - usklađenje s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije;
     - manje izmjene građevinskog područja naselja;
     - planiranje novih stambenih zona za zbrinjavanje mladih obitelji;
     - sagledavanje mogućnosti novih lokacija za turističku i sportsku namjenu;
     - izmjene prikaza infrastrukturnih sustava u odnosu na izvedeno stanje;
     - ukinuti planiranje izgradnje kampa u Biskom;
     - izgradnja benzinske postaje unutar građevinskog područja naselja Trilj;
     - druge manje izmjene Plana u cilju jednostavnije provedbe plana i privlačenja investicija.
   - Svrha i opći cilj te programska polazišta Plana je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvariti na način da se propiše, omogući i potiče:
     - prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada;
     - gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti;
     - osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama.

     Potrebno je planirati manje površine namijenjene izgradnji stambenih objekata za mlade obitelji sukladno potrebama i mogućnostima pojedinog naselja.
   - Izmene i dopune obuhvaćaju cijelo područje Grada Trilja.

   Uvidom u Internet stranicu Informacijskog sustava zaštite prirode - Bioportal (http://www.bioportal.hr/gis/) Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da se na području Grada Trilja nalaze sljedeća područja ekološke mreže: Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000028 Dinara, HR2001313 Srednji tok Cetine s Hrvatačkim i Sinjskim poljem, HR2000929 Rijeka Cetina – kanjonski dio, HR2000194 Vranjača jama kod Trilja, HR2001201 Izvor Grab i HR2001395 Grab te Područja očuvanja značajna za ptice (POP) HR1000028 Dinara i HR1000029 Cetina. Na području Grada Trilja nalaze se Park prirode Dinara i Značajni krajobraz – Kanjon rijeke Cetine, područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

   Slijedom gore iznijetog, ovo Upravno tijelo je ocijenilo da se predmetne ID PPU može podvesti pod odredbe članka 64. Zakona o zaštiti okoliša, odnosno da je za isti potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Odredbama članka 64. Zakona o zaštiti okoliša određeno je da se za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. predmetnog Zakona, obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene.

Slijedom navedenog, ovo Upravno tijelo je dana 11. studenog 2022. dalo mišljenje, KLASA: 351-02/22-0004/0127, URBROJ: 2181/1-10/14-22-0002, da je za predmetne ID PPU potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

2. Dana 26. srpnja 2023. Grad Trilj je donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja, KLASA: 351-03/23-01/04, URBROJ: 2181-12-03-23-01, a ista je objavljena na Internet stranicama Grada Trilja, https://trilj.hr/2023/07/26/odluka-o-zapocinjanju-postupka-ocjene-o-potrebi-strateske-procjene-utjecaja-na-okolis/ .

3. Sukladno članku 29. Uredbe, Grad Trilj je 27. srpnja 2023. citiranu Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene uputio tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima (ukupno 20 tijela) od kojih je zatraženo mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne ID PPU. U prilogu zahtjeva je bila i Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja, KLASA: 350-01/22-01/3, URBROJ: 2181-12-01-22-01 od 2. kolovoza 2022., Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene te Obrazloženje razloga izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja te analiza istih u odnosu na provedeni postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Zeleni servis d.o.o., srpanj 2023.).

4. Od 20 javnopravnih tijela, u ostavljenom roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za davanje mišljenja, očitovalo se 6 tijela, i to na način kako slijedi:
   - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split mišljenjem od 29. kolovoza 2023., KLASA: 350-02/23-01/152, URBROJ: 511-01-366-23-2, da implementacijom odgovarajućih mjera civilne zaštite u ID PPU kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, isti neće imati utjecaj na okoliš, te stoga nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog plana;
   - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu mišljenjem od 31. srpnja 2023., Klasa: 612-08/11-10/0392, Ur. br.: 532-05-02-15/4-23-25, da je s konzervatorskog stajališta potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš radi planirane trase brze ceste Čaporice – Velić, koja se nalazi u području obuhvata predmetnog Plana, a prolazi potencijalnim arheološkim nalazištem te dodatnim mišljenjem od 24. listopada 2023., Klasa: 612-08/11-10/0392, Ur. br.: 532-05-02-15/4-23-27, da je s konzervatorskog stajališta svakako potrebno predmetnim Planom propisati mjere zaštite potencijalnog arheološkog nalazišta na području planirane trase brze ceste Čaporice – Velić, na području Osoje u Veliću na kojem se nalaze brojna arheološka nalazišta označiti veću arheološku zonu te odrediti mjere zaštite koje predlažu, te da u tom slučaju nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš ID PPU;
   - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije mišljenjem od 30. kolovoza 2023., KLASA: 351-02/23-0004/0104, URBROJ: 2181/1-10/14-23-0002, da sagledavajući razloge i ciljeve izrade te karakter predmetnih ID PPU-a, a posebno uvažavajući činjenicu da je za Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko – dalmatinske županije proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, isto Upravno tijelo je mišljenja da ID PPU neće imati značajniji negativan utjecaj na sastavnice okoliša i prirodu ukoliko se prilikom planiranja i izgradnje predviđenih sadržaja poštuju zakonima propisane odredbe iz područja zaštite okoliša, prirode, voda te gospodarenja otpadom, kao i preuzmu mjere ublažavanja negativnih utjecaja na okoliš i prirodu propisane važećim Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije;
   - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana mišljenjem od 10. kolovoza 2023., KLASA: 351-02/23-01/0000327, URBROJ: 374-24-1-23-2, da pri izradi predmetnog plana nema potrebe za provedbu procedure strateške procjene utjecaja na okoliš, ali je pri izradi ID PPU-a potrebno poštivati propisane smjernice kao i do sada prihvaćena rješenja za zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda te za zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja prema važećem PP Splitsko-

dalmatinske županije i PPU Grada Trilja na koji su Hrvatske vode dale suglasnost te uz napomenu da je predmetni plan potrebno dostaviti Hrvatskim vodama na pregled i mišljenje tijekom procedure javnog uvida i javne rasprave;

- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split očitovanjem od 11. kolovoza 2023., Klasa: ST-05-08-6256, Ur.broj: 15-00-06/03-23-46 da smatraju da je potrebna izrada strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan te dodatnim očitovanjem od 28. rujna 2023.; Klasa: ST-05-08-6256, Ur.broj: 15-00-06/03-23-48, da nakon što su utvrdili da navedeni zahvat obuhvaća uže područje Grada Trilja mišljenja su da nije potrebna izrada strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetni Plan, uz napomenu da prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobiti visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu s Ustavom RH i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za RH koja imaju njezinu osobitu zaštitu;
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split mišljenjem od 28. kolovoza 2023., Klasa: 700/23-16/87, Ur. broj: 3-200-002-05/ID-23-02, da uvidom u dostavljenu dokumentaciju smatraju da ne postoji potreba za provedbom strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU uz napomenu da se predmetno mišljenje odnosi na objekte elektroprijenosne mreže (dalekovodi/kabeli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d..

5. Tijekom postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Grad Trilj je za predmetne ID PPU proveo postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je dana 19. listopada 2023. ovo Upravno tijelo donijelo Obvezujuće mišljenje, KLASA: 352-01/23-0004/0034, URBROJ: 2181/1-10/06-23-4 da su ID PPU prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

Zaključno, uvidom u Nacrt Odluke da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, ovo Upravno tijelo je utvrdilo da je ista usklađena s člankom 31. stavkom 4. Uredbe, odnosno da sadrži osnovne podatke o predmetnim ID PPU te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. citirane Uredbe.

Slijedom svega prethodno navedenog, ovo Upravno tijelo je ocijenilo da je Grad Trilj postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja proveo sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe.

Napomene:

1. Upućuje se Grad Trilj da nakon donošenja Odluke da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš o istoj informira javnost sukladno članku 32. Uredbe.
2. Sukladno odredbama članka 34. citirane Uredbe, Grad Trilj dužan je Odluku da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš dostaviti nadležnom Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

PO OVLAŠTENJU PROČELNICA

Marija Vuković, d.i.a.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

IV.4. SAŽETAK ZA JAVNOST

Sažetak za javnost

Mogućnost izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja ("Službeni glasnik Grada Trilja 01/05, 07/08, 02/13 i 06/18, 04/21"); u daljnjem tekstu: Plan, određena je na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja ("Službeni glasnik Grada Trilja broj 10/22")

Izmjenama i dopunama Plana obuhvaća se cijelo područje Grada Trilja. Svrha i opći cilj te programska polazišta Plana je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

- Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, u uspostavi ravnoteža između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada.
- Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti
- Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte u skladu sa njihovim realnim potrebama,
- Potrebno je u planirati manje površine namijenjene izgradnji stambenih objekata za mlade obitelji sukladno potrebama i mogućnostima pojedinog naselja.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su slijedeći:

- usklađenje s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije,
- manje izmjene građevinskog područja naselja
- planiranje novih stambenih zona za zbrinjavanje mladih obitelji,
- sagledati mogućnosti novih lokacija za turističku i sportsku namjenu,
- izmjene prikaza infrastrukturnih sustava u odnosu na izvedeno stanje,
- ukinuti planiranje izgradnje kampa u Biskom,
- planirati izgradnju benzinske postaje unutar građevinskog područja naselja Trilj,
- druge manje izmjene Plana u cilju jednostavnije provedbe plana i privlačenja investicija.

Izrada Izmjena i dopuna Plana temelji se na sljedećim zakonima:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 01/03, 08/04, 05/05, 05/06, 13/07, 09/13, 147/15 i 154/21)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, ispravak 163/04, 135/10).
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora

Postupak provedbe javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Plan prostornog uređenja

Korištenje i namjena prostora
Razvoj i uređenje površina naselja
Zone gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke određene su oznakom T i T3

Razvoj i uređenje površina izvan naselja
Zone gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke određene su oznakom T

Određene su ostale površine izvan građevinskog područja;
- površine za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,
- športsko rekreacijska namjena – šport (R3), kuplališta (R4), karting (R5),
- površine infrastrukturnih sustava – žičara;

Na području naselja Bisko ukinuta je površina za kamp - T3. Na području Trilja uz nogometno igralište planirana je zona kampa - T3

Promjenjeni su uvjeti za ugostiteljsko-turističke namjene T3 – kamp, u građevinskom području naselja.

Određeni su uvjeti za gadnju bazena.

Promijenjeni su uvjeti gradnje izvan građevinskog područja.

Planom su određene i posebno razgraničene zone za šport i/ili rekreaciju na otvorenom izvan građevinskog područja:

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Šport	R3	2,73
Vedrine	Veliki Drinić	R4	izgrađeno
Vedrine	Mali Drinić	R4	neizgrađeno
Vojnić Sinjski	Karting	R5	4,80

U zoni (R5) planira se automobilistički sport - karting. Na površinama športsko-rekreacijske namjene - R5 mogu se graditi i uređivati građevine sportsko-rekreacijske namjene i prateći sadržaji za automobilistički sport – karting, kao i drugi sportski sadržaji.
U zoni (R3) planirano je igralište na otvorenom
biti prizemlje (max. visina vijenca 4 m) završno sa ravnim ili kosim krovom.

U zonama (R4) u naselju Vedrine za potrebe rekreativnih aktivnosti planirana su dva uređena kupališta uz rijeku Cetinu.

Infrastrukturni sustavi
Planom se predviđa se izgradnja žičare 'Zip line air bike', na k.č. 3061/4 k.o. Košute i 1458 k.o. Čaporice. Zip Line se sastoji od platforme A i platforme B. Dužina trase je cca.

500 m i širine 2,5 m. Točka A predviđena je kao startna točka, dok je točka B predviđena je kao okretište kojim se vraćaju na početnu startnu poziciju.

Obveza izrade prostornih planova
Ažuriran je popis Urbanističkih planova uređenja.

Izmjena građevinskog područja naselja

Naselje	Uvećanje	Smanjenje	Ukupno
Bisko	2,01	2,01	0,00
Gardun	1,10	1,10	0,00
Čačvina	1,39	-	1,39
Kamensko	0,25	-	0,25
Krivodol	0,16	-	0,16
Košute	0,66	0,66	0,00
Nova Sela	0,70	-	0,70
Podi	0,05	-	0,05
Tijarica	2,07	-	2,07
Trilj	1,37	-	1,37
Vedrine	0,85	0,85	0,00
Vojnić Sinjski	3,80	3,80	0,00
Vrpolje	0,35	-	0,35
Ugljane	7,67	-	7,67

Zahtjevi javnopravnih tjela
U plana su uvršteni evidentirani postojeći vodotoci

Usklađenje s Prostronim planom Splitsko-dalmatinske županije
Promet
- na području naselja Tijarica planirana je nova trasa ostale državne ceste, a ukinuta trasa ostale državne ceste koja je bila planirana važećim Planom.

Elektroničke komunikacije
- ažurirane su Odredbe za provedbu koje se odnose na elektroničke komunikacije

Elektroenergetika
- usklađenje građevina od važnosti za državu i županiju;
- usklađenje trafostanica i trasa dalekovoda
- u Plan je uvršteno postrojenje za pohravu električne energije i mala hidroelektrana

Vodnogospodarski sustav

- u plan je uvrštena planirana vodosprema.

Uvjeti za korištenje uređenje i zaštitu površina

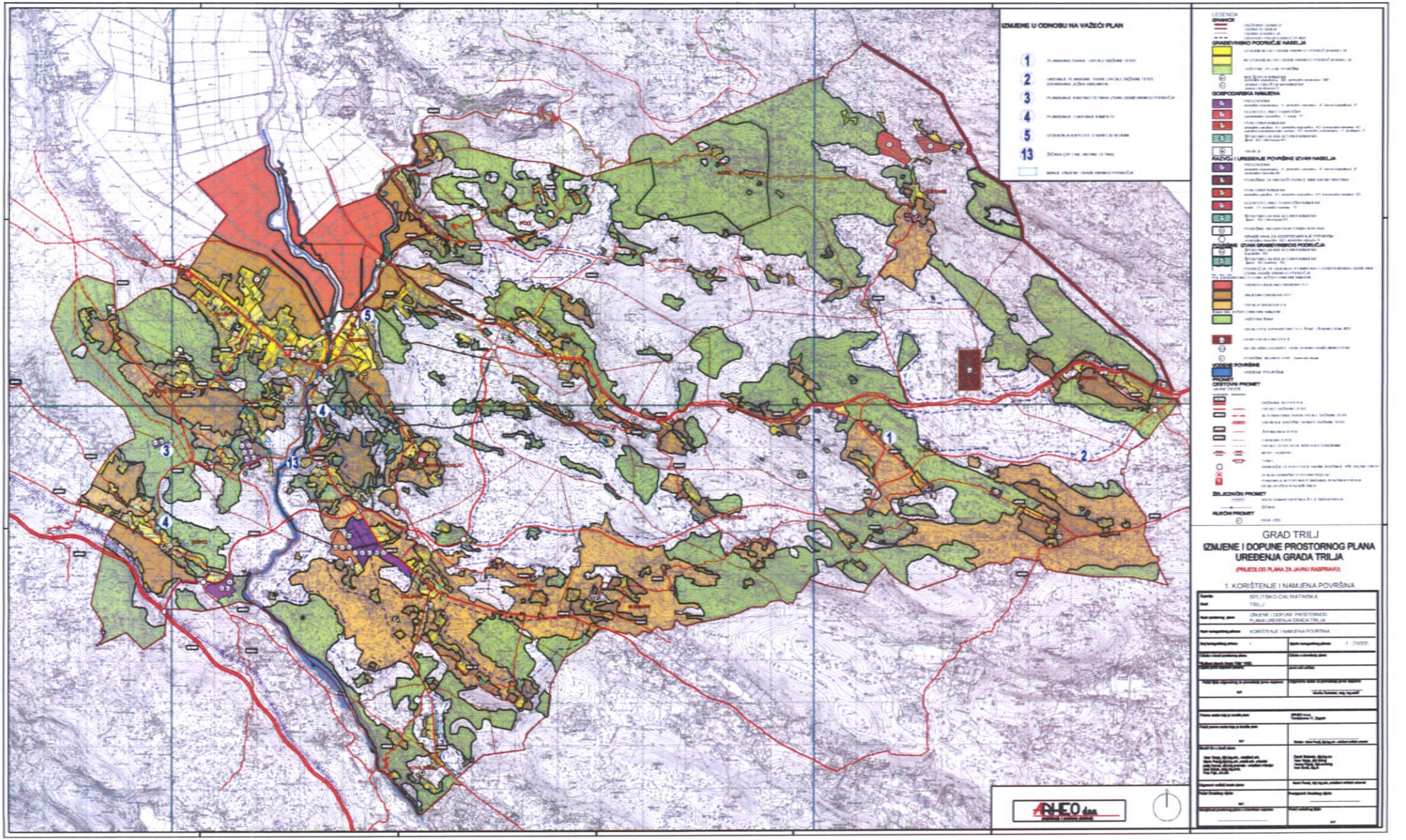
- u Plan je uvršteno područje Parka prirode Dinara, te je ukinut zaštićeni krajobraz koji se nalazi unutar obuhvat Parka prirode Dinara.
- u Plan je uvršteno područje za istraživanje ugljikovodika i istražni prostori mineralne sirovine.

Usklađenje površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke

Naselje	Naziv	Namjena	Kapacitet	Površina (ha)
Vedrine	Strmen Dolac	*T*	350	8,5
Voštane	Put Žlabine *–u funkciji športa, rekreacije i lova*	*T*	1500	34,00
Voštane	Gornje Voštane -u funkciji športa, rekreacije i lova	*T*	800	18,14

Usklađenje površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Pod Gredom	R2	1,40
Jabuka, Grab	Gaz	R2	5,30
Košute	Uz Cetinu	R2	2,56
Velić	Velić	R2	0,54


IZMJENE U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN
1
2
3
4
5
13
LEGENDA
GRANICE
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
GOSPODARSKA NAMJENA
RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINE IZVAN NASELJA
POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
UOČENE POVRŠINE
PROMET
CESTOVNI PROMET
ŽELJEZNIČKI PROMET
RUČNI PROMET
GRAD TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
(PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU)
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
SPLITSKO-DALMATINSKA
TRILJ
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA TRILJA
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
ARHEO doo