

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 32. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja broj 3/09, 1/13, 2/18), Gradsko vijeće Grada Trilja na svojoj __ sjednici održanoj _____ . godine, donosi sljedeću:

ODLUKU O DONOŠENJU

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLAN UREĐENJA GRADA TRILJA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Trilja (u daljnjem tekstu: Plan) izrađen od stručnog izrađivača ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje iz Zagreba.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Trilja, koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provedbu)

II. Grafički dio:

Grafički dio Plana sastoji se od kartografskih prikaza:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.1. PROMET	1:25000
2.2. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25000
2.3. ENERGETSKI SUSTAVI	
2.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
3.1. UVJETI ZA KORIŠTENJE	1:25000
3.2. UVJETI KORIŠTENJA, PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25000
3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TRILJ, KOŠUTE, GARDUN, VOJNIĆ	1:5000
4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ, GARDUN	1:5000
4.3. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOJNIĆ	1:5000
4.4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VEDRINE, JABUKA, ČAPORICE, TRILJ	1:5000
4.5. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAPORICE, VEDRINE	1:5000

4.6.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA-JABUKA, GRAB, VRABAČ	1:5000
4.7.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -PODI	1:5000
4.8.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VELIĆ	1:5000
4.9.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -KRIVODOL	1:5000
4.10.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOŠTANE, LJUT	1:5000
4.11.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VOŠTANE, ROŽE	1:5000
4.12.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BISKO	1:5000
4.13.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, ČAPORICE	1:5000
4.14.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -UGLJANE, NOVA SELA	1:5000
4.15.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -ČAČVINA	1:5000
4.16.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -VRPOLJE	1:5000
4.17.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR, VININE	1:5000
4.18.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -BUDIMIR	1:5000
4.19.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP	1:5000
4.20.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -STRIZREP	1:5000
4.21.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TIJARICA	1:5000
4.22.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -TIJARICA	1:5000
4.23.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -KAMENSKO	1:5000

III. Prilozi

Članak 3.

Plan je izrađen prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja 10/22).

Članak 4.

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Trilja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Trilja.

Članak 5.

Uvid u elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja može se obaviti u prostorijama Grada Trilja, Poljičke Republike 15, 21 240 Trilj.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 6.

U članku 6. stavak (1) riječ: 'provođenje' zamjenjuje se riječju: 'provedbu'

U članku 6. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Odredbe Plana neposredno se primjenjuju:

- za gradnju novih građevina u izgrađenom i neizgrađenom dijelu građevinskog područja mješovite, proizvodne, poslovne, te ugostiteljsko-turističke namjene prema uvjetima određenim ovim odredbama.
- za gradnju prometnica i prometnih građevina, komunalne i druge infrastrukture;
- za rekonstrukciju postojećih građevina,
- za neuređene dijelove građevinskog područja naselja i na područjima za urbanu preobrazbu, do donošenja urbanističkog plana uređenja ne može se izdati akt za građenje nove građevine.

U članku 6. dodaje se stavak (3) koji glasi:

(3) Pojedini pojmovi u smislu ovog Plana imaju sljedeće značenje:

- **etaža** je prostor podruma, suterena, prizemlja, kata, uvučenog kata i potkrovlja.
- **nadzemna etaža** je suteran, prizemlje, kat, uvučeni kat i potkrovlje.
- **podzemna etaža** je podrum
- **podrum (Po)** je dio zgrade, odnosno građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga obujma u konačno uređeni teren.
- **suteran (S)** je dio zgrade, odnosno građevine koji je ukopan do 50% svoga obujma u konačno uređeni teren.
- **prizemlje (P)** je dio zgrade, odnosno građevine čija se razina završne plohe konstrukcije poda nalazi na koti konačno uređenog terena ili najviše 1,5 m iznad najniže kote konačno uređenog terena ili dio zgrade koji se nalazi iznad podruma i/ili suterena.
- **kat (K)** je dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi iznad prizemlja.
- **potkrovlje (Pk)** je dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi iznad suterena, prizemlja ili zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida nije viša od 1,2 m mjereno od gornje kote međukatne konstrukcije, uz uvjet da se nagib krova zajedno s visinom sljemena obvezno propisuje u prostornom planu ovisno o lokacijskim uvjetima
- **galerija** je prostor unutar jedne samostalne uporabne cjeline (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) i/ili funkcionalne jedinice (hotelska soba, apartman i sl.) odvojen zasebnim podom unutar etaže, a njezina površina ne smije biti veća od 75% neto površine te etaže
- **tehnička etaža** je prostor zgrade, odnosno građevine namijenjen isključivo smještaju i razvodu instalacija i/ili koji nije namijenjen boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari
- **balkon** je vanjski dio etaže zgrade, odnosno građevine otvoren s najmanje dvije svoje strane, a koji može biti u ravnini dviju susjednih pročelja te dijelom ili u potpunosti istaknut izvan ravnina pročelja zgrade/građevine,
- **lođa** je vanjski dio etaže zgrade, odnosno građevine otvoren jednom svojom stranom

- *terasa* je otvoreni vanjski dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi uz ili na toj zgradi/građevini
- *krovovi* građevina su: kosi krovovi (jednostrešni, dvostrešni, višestrešni), ravni krovovi (nagiba do 6%), zaobljeni krovovi, krovovi nepravilnih geometrijskih oblika ili kombinacija navedenih
- *krovná kućica* je dio krovne konstrukcije potkrovlja, odnosno krovni istak, s otvorom istaknut iznad ravnine krovne plohe
- *istak pročelja* je zatvoreni unutarnji dio etaže kata istaknut u odnosu na ravninu pročelja zgrade/građevine.
- *visina pročelja (H)* je visinska razlika najniže kote konačno uređenog i izravnanog terena uz pročelje građevine i najviše kote gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja građevine, na istom pročelju zgrade
- *ukupna visina (Huk)* je visinska razlika najniže kote konačno uređenog i izravnanog terena uz pročelje građevine i kote njezina najvišeg dijela
- *glavna građevina* je osnovna građevina na građevnoj čestici čija je namjena u skladu s primarnom namjenom prostora, odnosno površine
- *postojeća građevina* je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kojim se odobrava građenje i svaka druga građevina koja je prema posebnom zakonu s njom izjednačena
- *pomoćna građevina* je građevina koja se gradi na građevnoj čestici glavne građevine, čija namjena upotpunjuje namjenu glavne građevine i/ili služi uporabi glavne građevine

U članku 6. dodaje se stavak (4) koji glasi:

(4) Pojmovi uporabljeni imaju značenje određeno propisima kojima se uređuju upravna područja prostornog uređenja i gradnje, te posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje i gradnju.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA

Članak 7.

U članku 8. stavak (1) točka 'I Razvoj i uređenje površina naselja; gospodarska namjena' u podstavku 3 riječi; 'T1 – hoteli; T2 – turističko naselje,' se brišu.

U članku 8. stavak (1) točka 'II Razvoj i uređenje površina izvan naselja; gospodarska namjena' u podstavku 3 riječi; 'T1 – hoteli; T2 – turističko naselje,' zamijenjuju se oznakom: 'T'

U članku 8. stavak (2) mijenja se i glasi:

Unutar građevinskih područja naselja prikazani su izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni neizgrađeni dijelovi građevinskog područja te područja za urbanu preobrazbu (šrafatura).

U članku 8. naslov 'Ostale površine izvan građevinskog područja' podnaslov 'ostale površine' dodaju se podstavak 7 - 9 koji glase:

- *površine za gradnju stambenih i gospodarskih građevina izvan građevinskog područja,*
- *športsko rekreacijska namjena – šport (R3), kuplališta (R4), karting (R5)*

- površine infrastrukturnih sustava – žičara;

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Državne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

Članak 8.

U članku 12. točka c) Energetske građevine; hidroelektrane, dodaje se podstavak 2 koji glasi:

- *Đale (mala hidroelektrana snaga do 10 MW) – planirano*

točka c) Energetske građevine; 'Dalekovid, transformatorsko i rasklopno postrojenje napona 220 kV i višeg:' mijenja se i glasi:

- *DV 400 kV Mostar-Konjsko (ukupna dužina trase 68,6 km) - postojeće*
- *DV 2x220 kV Orlovac-Konjsko (ukupna dužina trase 28,9 km) – postojeće*
- *DV 2x400 kV TS Cetina 400/110 kV – DV 400 kV Konjsko Mostar – planirano*
- *DV 2x400 kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH) – planirano*
- *DV 2x400 kV RHE Blaca – Konjsko – planirano*
- *DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko – planirano*
- *DV 110 kV (400) PE Cetina (Energy storage) – TS Cetina – planirano*
- *TS 400/110 kV Cetina– planirano*

dodaje se točka i) koja glasi:

Građevine Ministarstva unutarnjih poslova:

- *Prihvatišta za tražitelje azila (Trilj)*

Članak 9.

U članku 13. točka b) Energetske građevine mijenja se i glasi:

- *TS 35/10 kV – Trilj, TS 35/10 kV – Prančevići;*
- *TS 400/100 kV Cetina -planirano*
- *TS 110/20(10) kV Trilj– planirano*
- *TS x/110kV VE Bradarića Kosa– planirano*
- *DV 110 kV Đale – Konjsko*
- *DV 110 kV Ruda – Trilj*
- *DV 110 kV HE Đale – Konjsko*
- *DV 110 kV Kraljevac – Buško Blato;*
- *DV 110 kV HE Đale – Kukuzovac– planirano*
- *DV 110 kV Uvod DV 110 kV Đale – Kukuzovac u TS Trilj– planirano*
- *DV 110 kV Trilj – Otok– planirano*
- *DV 2x110 kV TS Cetina – TS VE Brdo Umovi– planirano*
- *DV 2x100 kV TS VE Bradaroća kosa - TS VE Tijarica– planirano*

točka d) Građevine sustava odvodnje mijenja se i glasi:

d) Građevine sustava odvodnje:

- *Sustav odvodnje otpadnih voda Trilja, zaštita rijeke Cetine, nizvodno je površinski vodozahvat*

u točki f) Građevine za melioracijsku odvodnju dodaje se podstavak 2 koja glasi:

- *crpna stanica Vedrine s ustavom i trafostanicom*

dodaje se točka g) koja glasi:

g) Slobodne carinske zone

- *Trilj – Strmen Dolac - postojeće*

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 10.

U članku 15. stavak (1) iza riječi 'športsko-rekreacijskih namjena' dodaju se riječi koje glase: 'gospodarskih namjena'.

U članku 15. stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Građevinska područja iz stavka (1) ovog članka sastoje se od izgrađenog neizgrađenog i neizgrađenog neuređenog dijela kao i područje planirano za urbanu preobrazbu, a ucrtana su u grafičkom dijelu Plana, kartografski prikaz broj 4. "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000.

Članak 11.

U članku 19. stavak (2) mijenja se i glasi:

(2) Bazeni s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) moraju biti udaljeni najmanje 3,0 m od granice građevne čestice, min. 5,0m od regulacijskog pravca uz DC, ŽC, LC odnosno min. 3,0m od regulacijskog pravca uz lokalnu nerazvrstanu cestu.

U članku 19. dodaje se stavak (3) koji glasi:

(3) Bazeni manji od 100 m² moraju biti udaljeni minimalno 1m od granice susjedne građevne čestice. Površina bazena s pripadajućim pomoćnim prostorijama koje se izvode ukopane u teren više od 50% ne obračunava se u koeficijent izgrađenosti.

Članak 12.

U članku 29. stavak (1) u tablici, mijenja se dio koji se odnosi na pretežito neizgrađeni dio naselja

PRETEŽITO NEIZGRAĐENI DIO NASELJA				
Niska građevina	samostojeće građevine	400	13,0	0,35
	dvojne građevine	300	13,0	0,35
	građevine u nizu	200	10,0	0,45
Srednja građevina	samostojeće građevine	600	16,0	0,35
	dvojne građevine	400	13,0	0,35
Višestambena građevina	samostojeće građevine	800	16,0	0,35
	dvojne građevine	600	13,0	0,35

	građevine u nizu	350	10,0	0,45
--	------------------	-----	------	------

U članku 29. dodaje se stavak (4) koji glasi:

(4) Ukoliko se građevna čestica umanjuje u svrhu proširenja prometnice, minimalna površina čestice umanjuje se za 10%, ali ne za više nego što je površina za koju je umanjena čestica.

Članak 13.

U članku 30 stavak (1) iza riječi 'niske' stavak (1) rečenica: 'srednje građevine mogu se graditi na udaljenosti od najmanje 4,0 m od susjedne međe,' se briše.

Članak 14.**Članak 32. se mijenja i glasi:**

(1) Na građevnoj čestici može se graditi samo jedna glavna građevina i pomoćne građevine. *Pomoćna građevina je građevina koja se gradi na građevnoj čestici glavne građevine, čija namjena upotpunjuje namjenu glavne građevine i/ili služi uporabi glavne građevine*

(2) Pomoćne građevine mogu se graditi:

- u gabaritu osnovne građevine;
- kao izdvojene tlocrtne površine na građevnoj čestici.

(3) Pomoćne zgrade; garaže, spremišta, ljetne kuhinje, radne prostorije, sušare i sl., mogu imati najveću katnost Po+P+K (podrum, prizemlje i kosi krov), odnosno maksimalne visine 4,0 m i najveću površinu od 50 m², ako se grade kao izdvojene tlocrtne površine na građevnoj čestici. Iznimno pomoćne zgrade mogu imati najveću površinu od 200 m², ako se grade na građevnoj čestici većoj od 2000 m².

(4) Na građevnoj čestici se mogu graditi i druge pomoćne građevine; bazen, umjetno jezero, akumulacija, staklenici, plastenici, otvoreni sportski teren, i sl., najveća površina za građevine iz ovog stavka nije određena.

(5) Pomoćne građevine mogu se smjestiti na udaljenosti od najmanje 1,0 m od granice građevne čestice. Pomoćne zgrade ne mogu se postavljati između glavne građevine i prometne površine, osim garaža.

(6) Površina pomoćne zgrade računa se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(7) Garaže se u pravilu grade u gabaritu stambene građevine. Izuzetno, u slučaju kosog terena, garaža se može graditi odvojeno i na granici čestice prema prometnoj površini na udaljenosti od najmanje 5,0 m od javne prometne površine županijske lokalne i nerazvrstane ceste, ukoliko se takvom izgradnjom ne ugrožava sigurnost prometa i ne presijecaju važni prometni tokovi. Udaljenost garaže od javne prometne površine državne ceste iznosi 10 m.

(8) Na kosim terenima kod izvedbe garaže na građevnoj čestici koja je na nižoj koti od prometnice, prostor ispod garaže (u nasipu) može se koristiti kao pomoćni prostor (spremišta i sl.). U tom slučaju dopuštena je maksimalna visina pomoćnog prostora 3,0 m.

(9) Izuzetno, ukoliko se uz niske i srednje građevine grade sušare, njihova maksimalna visina može iznositi 5,0 m.

(10) Sakupljanje otpadnih voda, dok se ne izgradi sustav odvodnje, vršit će se putem nepropusnih septičkih jama koje se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne građevinske čestice i izvan zaštitnog pojasa prometnica.

2.3. GRADNJA IZVAN GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 15.

U članku 35. stavak (3) mijenja se i glasi:

(3) Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja:

- infrastrukture
- građevina obrane
- građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji
- građevina namijenjenih gospodarstvu u šumarstvu i lovstvu
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
- stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više
- rekonstrukcija postojećih građevina.
- reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja,
- športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
- zahvati u prostoru za robinzonski smještaj; smještajnog kapaciteta do 30 gostiju,
- poljskih kućica i spremišta alata.

Članak 16.

Članak 37. mijenja se i glasi:

(1) Pod stambenim i gospodarskim građevinama podrazumijevaju se građevine koje se za vlastite potrebe, a u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva grade izvan građevinskog područja. Mogućnost izgradnje ovih sadržaja podrazumijeva bavljenje poljoprivredom i stočarstvom kao registriranom osnovnom djelatnošću. Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina određene su područja za gradnju navedenih građevina.

(2) Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe mogu se graditi izvan građevinskog područja na građevnim česticama od 20 ha i više. Kriteriji za izgradnju stambenih i pomoćnih građevina za vlastite potrebe su:

- najveća dopuštena izgrađenost zgrada stambenih i pomoćnih građevina može biti najviše 0,2 % površine građevinske čestice (obuhvata zahvata),
- može se graditi samo jedna stambena zgrada, a ne može se graditi kao višestambena zgrada (s više stambenih jedinica),
- katnost stambene zgrade može biti maksimalno: Po/Su + Pr + 1 + stambeno potkrovlje (ili nadgrađe s ravnim krovom, maksimalne površine 70% površine prvog kata),
- na građevnoj čestici (obuhvatu zahvata) može se graditi više pomoćnih građevina u funkciji korištenja stambene zgrade,

- katnost pomoćnih građevina može biti maksimalno: Po + Pr, maksimalne visine vijenca 4 m.

(3) Izvan građevinskog područja mogu se graditi zgrade za potrebe seoskog turizma, prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede mogu se graditi prema kriterijima:

- građevinska čestica mora biti minimalno 2 ha,
- može se graditi jedna glavna zgrada u svrhu osnovne djelatnosti i jedna ili više pomoćnih zgrada (garaže, spremišta, štale i sl.),
- glavna zgrada može imati najviše 150 m² tlocrtne površine,
- katnost može biti maksimalno Po + Pr + kat, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- maksimalna visina vijenca od konačno uređenog terena uz zgradu je 7,0 m,
- pomoćne zgrade (garaže, spremišta, štale i sl.) mogu imati ukupno najviše 400 m² tlocrtne površine, katnosti Po + Pr, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- ne može se građevinska površina zgrada proporcionalno povećavati u odnosu na površinu zemljišta,
- ove zgrade mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu P3 i ostalom poljoprivrednom i šumskom zemljištu PŠ.

(4) Poljska kućica, kao građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivredu opremu i sl.), se gradi na poljoprivrednom zemljištu najmanje površine 2000 m², a može biti tlocrtne površine najviše 20 m². Površina poljske kućice ne može se proporcionalno povećavati u odnosu na površinu zemljišta. Katnost ovih objekata je prizemlje i kosi krov, a grade se na zemljištu koje je Prostornim planom uređenja općine i grada razgraničeno kao poljoprivredno, osim na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu:

- Poljske kućice ne mogu imati priključak na komunalnu infrastrukturu. Udaljenost poljskih kućica od ruba susjedne parcele je minimalno 3 metra. Pomoćni objekti druge namjene ne mogu se izgrađivati.
- Poljske kućice mogu se graditi u stilu tradicijske građevine „bunje“

(5) Gospodarske i stambene građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja djelatnosti poljoprivrede i stočarstva i objekti poljskih kućica iz ovoga članka ne mogu se graditi na prostorima zračne udaljenosti manje od 300 metara od obale vodotokova.

Članak 17.

U članku 48 stavak (3) se briše.

U Članku 48. u stavku (5) riječ "detaljnog" mijenja se i glasi: "urbanističkog".

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 18.

U Članku 52. u stavku (1) podstavak 3 riječi "niti veća od 2.000 m²" se brišu.

U Članku 52. u stavku (1) dodaje se podstavak 4 koji glasi:

- maksimalna tlocrtna površina građevine ne može biti veća od 800 m²,

dosadašnji podstavci 4 do 8 postaju podstavci 5 do 9.

Članak 19.**U članku 53 stavak (3) se mijenja i glasi:**

(3) U građevinskom području naselja na površinama ugostiteljsko-turističke namjene T3 – kamp, moguća je izgradnja kampa sukladno posebnom propisu prema sljedećim uvjetima:

- unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je gradnja jednog kampa
- unutar kampa dozvoljena je gradnja jedne ili više zgrada ukupne bruto površine do 400m²,
- maksimalna katnost zgrada je prizemlje, završno s ravnim ili kosim krovom, maksimalna visina zgrada 4m, od najniže kote uređenog terena uz građevinu,
- kapacitet kampa određuje se prema normativu 100m²/krevetu.
- udaljenost zgrada i opreme za kampiranje iznosi minimalno 3m od ruba čestice
- udaljenost zgrada od regulacijske linije iznosi minimalno 5m
- potrebno je planirati tampon visokog zelenila minimalne širine 3m prema građevinskom području naselja,
- maksimalna izgrađenost zone iznosi max. 10%, a najmanje 40% mora biti uređeno kao parkovni nasadi i zelenilo,
- kamp mjesta, kamp parcele i objekti pratećih sadržaja ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obale rijeke.

Gospodarske zone u posebno razgraničenim zonama u naselju i izvan naselja**Članak 20.**

U članku 54. stavak (1) podstavak 5 oznake: 'T1, T2, i T3' se brišu.

U članku 54. stavak (5) se mijenja i glasi:

(5) Posebno razgraničene **gospodarske zone – ugostiteljsko-turističke namjene; izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** su:

Naselje	Naziv	Namjena	Kapacitet	Površina (ha)
<i>Vedrine</i>	Strmen Dolac	T	350	8,5
<i>Voštane</i>	<i>Put Žlabine –u funkciji športa, rekreacije i lova</i>	T	1500	34,00
<i>Voštane</i>	Gornje Voštane - u funkciji športa, rekreacije i lova	T	800	18,14

U članku 54. stavak (7) iza riječi: 'istok' dodaje se riječ 'i zapad'.

U članku 54. stavak (12) dodaje se podstavak 11 koji glasi:

- moguće je planirati otvorene i zatvorene športske sadržaje po uvjetima iz članaka 59, 60, 61 i 62;

Članak 21.

U članku 57. stavak (1) se mijenja i glasi:

(1) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina označene su na grafičkom prikazu br. 1. «Korištenje i namjena prostora» u mjerilu 1:25000. Unutar pojedine površine može biti jedno ili više eksploatacijskih polja sukladno aktima za građenje. Napuštena eksploatacijska polja označena su na grafičkom prikazu br. » 3.3. «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih mjera uređenja i zaštite u mjerilu 1:25000.

U članku 57. dodaje se stavak (8) koji glasi:

(8) Istražni prostori mineralnih sirovina; Tijarica (49,19 ha), Velić (15,76 ha), Čaporice (7,53 ha), Medovača (124,97 ha), Vojnić (12,35 ha), Vojnić 2 (24,49 ha), Košute (21,16 ha) označeni su u grafičkom prikazu br. 3.2. «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju» u mjerilu 1:25000. Unutar pojedine površine može biti jedno ili više eksploatacijskih polja sukladno aktima za građenje.

Članak 22.**U članku 62. stavak (2) se mijenja i glasi:**

(2) Prostornim planom određene su i posebno razgraničene **zone za šport i/ili rekreaciju kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja:**

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Pod Gredom	R2	1,40
Jabuka, Grab	Gaz	R2	5,30
Košute	Uz Cetinu	R2	2,56
Velić	Velić	R2	0,54

U članku 62. dodaju se stavak (7) (8) (9) i (10) koji glase:

(7) Prostornim planom određene su i posebno razgraničene **zone za šport i/ili rekreaciju na otvorenom izvan građevinskog područja:**

Naselje	Naziv	Namjena	Površina (ha)
Čaporice	Šport	R3	2,73
Vedrine	Veliki Drinić	R4	izgrađeno
Vedrine	Mali Drinić	R4	neizgrađeno
Vojnić Sinjski	Karting	R5	4,80

(8) U zoni (R5) planira se automobilistički sport - karting. Na površinama športsko-rekreacijske namjene - R5 mogu se graditi i uređivati građevine sportsko-rekreacijske namjene i prateći sadržaji za automobilistički sport – karting, kao i drugi sportski sadržaji. Dozvoljava se gradnja građevina uz sljedeće uvjete:

- najveći dopušteni izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata iznosi 4%
- dopuštena katnost građevina je P

- najveća dopuštena visina građevina je 4 metara, mjereno od najniže točke uređenog terena
- na građevnoj čestici je potrebno minimalno 30% površine čestice urediti kao parkovne nasade i prirodno zelenilo.

(9) Športsko-rekreacijsko igralište na otvorenom (R3) planira se uz poštivanje sljedećih uvjeta;

- obuhvat zahvata športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom planira se za izgradnju otvorenih športskih terena i pratećih sadržaja. U ovim zonama planiraju se površine za izgradnju više istovjetnih ili različitih, otvorenih igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, polo, jahačke sportove i boćanje, streljane, trim staze, biciklističke staze.
- unutar obuhvata športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom ne mogu se graditi smještajne građevine.
- za građenje športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom planira se obuhvat zahvata u prostoru i građevne čestice zgrada unutar obuhvata zahvata u prostoru.

Kriteriji za izgradnju športsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom su;

- najmanje 60% površine obuhvata zahvata mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
- 40% površine se može planirati za izgradnju otvorenih športskih terena i pratećih sadržaja, - najveća dopuštena izgrađenost zgrada pratećih sadržajima športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom može biti najviše 4 % površine obuhvata zahvata,
- minimalno 70% ukupne tlocrtno bruto površine objekata mora biti namijenjeno za izgradnju građevina pratećih športskih sadržaja (spremišta, svlačionice, sanitarni čvorovi i sl.),
- preostali dio ukupne tlocrtno bruto površine može biti namijenjeno izgradnji građevina za pružanje ugostiteljskih usluga,
- građevine pratećih sadržaja unutar obuhvata zahvata, ne mogu se graditi kao jedinstvene građevine u ukupnoj mogućoj površini u odnosu na zonu niti se mogu graditi prije izgradnje športskih sadržaja, - katnost ovih građevina može biti prizemlje (max. visina vijenca 4 m) završno sa ravnim ili kosim krovom.

(10) U zonama (R4) u naselju Vedrine za potrebe rekreativnih aktivnosti planirana su dva uređena kupališta uz rijeku Cetinu.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 23.

U članku 75. stavak (1) rečenica: 'ucrtani su na grafičkom prikazu br.4. "Građevinska područja" u mj. 1:5000.' **se briše.**

U članku 75. iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

(2) Za planiranu brzu cestu *Čvor Bisko(A1) - Kamensko*; od Čaporica do Kamenskog osiguran je koridor od 150 m, a za planiranu spojnu cestu između brze ceste D220 i Velića osiguran je koridor 75 m, koji su ucrtani na grafičkom prikazu br. 4. "Građevinska područja" u mj. 1:5000.

U članku 75. dosadašnji stavak (2) postaje stavak (3).

Članak 24.

U članku 80. dodaje se stavak (4) koji glasi:

(4) Građevine se mogu graditi na udaljenosti od najmanje 10,0 m od javne prometne površine državne ceste odnosno najmanje 5,0 m od javne prometne površine županijske, lokalne ili nerazvrstane javne prometne površine.

Članak 25.

U članku 85 stavak (3) u tablici, zadnji redak: 'Groblja minimalno 10 PM' se briše.

Članak 26.

Iza članka 86.a. dodaje se podnaslov Žičara se članak 86.b. koji glasi:

Članak 86.b.

Žičara

Ovim Planom predviđa se izgradnja žičare 'Zip line air bike', na k.č. 3061/4 k.o. Košute i 1458 k.o. Čaporice. Zip Line se sastoji od platforme A i platforme B. Dužina trase je cca. 500 m i širine 2,5 m. Točka A predviđena je kao startna točka, dok je točka B predviđena je kao okretište kojim se vraćaju na početnu startnu poziciju.

Pošta i elektroničke komunikacije

Članak 27.

U članku 87.a. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- unutar naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga.Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određena je planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnostima pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

U članku 87.a. stavak (4) se briše, a dosadašnji stavci 5 do 13 postaju stavci 4 do 12.

Energetski sustav

Članak 28.

U članku 90. stavak (2) se mijenja i glasi:

(2) Sukladno Programu prostornog uređenja RH i Prostornom planu uređenja Splitsko dalmatinske županije na području grada Trilja planirane su trase dalekovoda:

- DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko
- DV 110 kV HE Đale- Kukuzovac
- DV 2x400kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH)

- DV Uvod 110kV Đale-Kukuzovac u TS Trilj
- DV 2x400 kV TS Cetina 400/110 kV – DV 400 kV Konjsko Mostar – planirano
- DV 2x400 kV Konjsko-TE Zaleđe(BiH) – planirano
- DV 2x400 kV RHE Blaca – Konjsko – planirano
- DV 2x400 kV Zagvozd – Konjsko – planirano
- DV 110 kV (400) PE Cetina (Energy storage) – TS Cetina – planirano
- TS 400/110 kV Cetina– planirano
- TS 110/20(10) kV Trilj– planirano
- TS x/110kV VE Bradarića Kosa– planirano
- DV 110 kV Trilj – Otok– planirano
- DV 2x110 kV TS Cetina – TS VE Brdo Umovi– planirano
- DV 2x100 kV TS VE Bradaroća kosa - TS VE Tijarica– planirano

Članak 29.

U članku 93. stavak (3) riječi; '(SL broj 65/88 i NN broj 24/97),' i riječi; '(granska norma N.033.01).' se brišu.

U članku 93. stavak (4) mijenja se i glasi:

(4) Ukoliko se ukaže potreba za gradnjom dodatnih trafostanica, navedene se mogu graditi unutar svih namjena. Planirane transformatorske stanice gradit će se kao samostojeće građevine. Ukoliko postoji mogućnost sve nove 20(10)/0,4 kV trafostanice izvesti kao tip KTS, MTS, DTS, VTS.

U članku 93. dodaje se novi stavak (7) koji glasi:

(7) Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, prema uvjetima distributera. Sva 20(10) kV i 0,4 kV mreža gradi se kao kabelska odnosno podzemna, a ukoliko nije moguće kablirati postojeću NN mrežu prilikom rekonstrukcije, istu je potrebno izvesti samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima.

Članak 30.

U članku 94. stavak (1) se mijenja i glasi:

Planirana trafostanica 20(10)/0,4 kV mora zadovoljiti gabarite trafostanice i pripadajućeg sustava uzemljenja.

U članku 94. u stavku (3) riječi; '10(20)/0,4kV' zamjenjuju se riječima; '20(10)/0,4 kV'

U članku 94. stavak (4) se mijenja i glasi:

(4) Za trafostanice 20(10)/0,4 kV nije potrebno na građevnoj čestici osigurati parkirališna mjesta i ne primjenjuju se ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica čestice.

Obnovljivi izvori energije

Sunčane elektrane

Članak 31.

Članak 98.c. se mijenja i glasi:

(1) U svrhu korištenja sunčeve energije planira se izgradnja sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje energije sunca : Konačnik, Runjik, Vedrine, Tijarica 1, Tijarica 2.

Lokacije sunčane elektrane prikazane su na kartografski prikaz br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000.

(2) S obzirom na ubrzan razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, ovim prostornim planom nije ograničen način korištenja energije Sunca unutar planom predviđenih prostora označenih kao prostor za planiranje sunčanih elektrana, ukoliko su te nove tehnologije potpuno ekološki prihvatljive za što je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno dokazati izradom studije o utjecaju na okoliš.

(3) Uvjeti i kriteriji za određivanje ovih površina su:

- prethodno provedeni istražni radovi,
- ovi objekti ne mogu se graditi na područjima izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode, krajobraznih vrijednosti i zaštite kulturne baštine
- veličinu i smještaj površina odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- površine odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prenosnim sustavima,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u sunčanoj elektrani - mora biti kabliran,
 - predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja sunčanih elektrana, pristupnih puteva, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- ovi objekti grade se izvan infrastrukturnih koridora,
- udaljenost sunčane elektrane od prometnica visoke razine uslužnosti (autocesta, cesta rezervirana za promet motornih vozila) je minimalno 200 metara zračne linije,
- udaljenost sunčane elektrane od ostalih prometnica minimalno 100 metara zračne udaljenosti,
- udaljenost sunčane elektrane od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti,
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

(4) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora elektrane.

(5) Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

(6) Prilikom formiranja područja za gradnju sunčanih elektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stanica, te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini, u prvom redu arheološkim lokalitetima.

(7) Sunčane elektrane nije dozvoljeno graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

(8) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju sunčanih elektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja.

(9) Unutar površina određenih kao makrolokacije za izgradnju sunčanih elektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju.

(10) Povezivanje, odnosno priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane sunčane elektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

(11) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela sunčanih elektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu PPSDŽ, utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju sunčanih elektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice pratećih sadržaja i pristupnih cesta.

(12) Sunčani kolektori mogu se planirati kao energetska potpora sustava vodoopskrbe (vodocrpilišta, crpne stanice, sustavi za odvodnju i pročišćavanje). Ovi objekti mogu se postavljati kao krovni prihvat (na krovovima građevina ili unutar građevinske parcele s tim da ne zauzimaju više od 40% njene površine).

(13) Prilikom planiranja i izvedbe poštivati mjere zaštite iz poglavlja 6 Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno povijesnih cjelina ovog Plana.

Vjetroelektrane

Članak 32.

Članak 98.d. se mijenja i glasi:

(1) U svrhu korištenja energije vjetra planira se izgradnja vjetroelektrana: Brdo umovi (većim dijelom u Gradu Omišu), Čemernica (većim dijelom u Općini Dicmo), Voštane, Lokacije vjetroelektrana prikazane su na kartografski prikaz br. 2.3. „Energetski sustav“ u mjerilu 1:25000.

(2) Ovi objekti grade se izvan granica građevinskog područja. Površine za izgradnju vjetroelektrana određuju se unutar utvrđenih makrolokacija u grafičkom dijelu Plana. Stručnim podlogama temeljem kojih se utvrđuje lokacijska dozvola rješavaju se i uvjeti i kriteriji za izgradnju transformatorske stanice i rasklopnih postrojenja, prijenosnih sustava i prometnog rješenja.

(3) Uvjeti i kriteriji za određivanje ovih površina su :

- provedeni istražni radovi,
- ovi objekti ne mogu se graditi na područjima izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode i krajobraznih vrijednosti,
- veličinu i smještaj površina odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- vjetroelektrane i ostali pogoni za korištenje energije vjetra ne smiju biti vidljivi s obale kopna i otoka i morskog područja,
- sukladno smjernicama Stručnog priručnika za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri, sustav sunčanih elektrana planirati na međusobnoj udaljenosti od minimalno 1

km te na istoj udaljenosti od postavljenih vjetroagregata kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri očuvali migracijski koridori velikih sisavaca,

- u daljnjim fazama razvoja projekata, smještaj sunčanih elektrana ograničiti izvan površina uređajnih razreda visokih šuma te vrijednih panjača, a prostorni položaj navedenih uređajnih razreda potrebno je utvrditi koristeći podatke programa gospodarenja šumama predmetnih gospodarskih jedinica,
- površine odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima,
- vjetroelektrane se sastoje od više vjetroagregata i prostor između vjetroagregata je slobodan i koristi se u skladu s namjenom prostora,
 - površine vjetroelektrana ne mogu se ograđivati,
 - interni rasplet elektroenergetske mreže u vjetroelektrani mora biti kabliran,
- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja vjetroagregata pristupnih putova, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- udaljenost vjetroagregata od državnih, županijskih i lokalnih cesta minimalno 200 m zračne udaljenosti,
- udaljenost vjetroagregata od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

(4) Prilikom formiranja područja za gradnju vjetroelektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stupova te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini, u prvom redu arheološkim lokalitetima.

(5) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja vjetroelektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora vjetroparkova. Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

(6) Povezivanje, odnosno priključak vjetroelektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane vjetroelektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

(7) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela vjetroelektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu PPSDŽ, utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju vjetroelektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice pratećih sadržaja i pristupnih cesta.

(8) Vjetroelektrane nije dozvoljeno graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

(9) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju vjetroelektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja.

(10) Unutar površina određenih kao makrolokacije za izgradnju vjetroelektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju.

(11) Sukladno mogućnostima konfiguracije terena i koncepcije vjetroelektrane, dozvoljava se u okviru vjetroparka planiranje sunčanih elektrana i ostalih pogona za korištenje sunčeve energije.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 33.

Članak 104. se mijenja i glasi:

(1) Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je izgrađen, a mreža i spoj na mrežu su u izgradnji (odvodni sustav Trilja riješen je kao djelomično mješovit, s rasteretnim građevinama na odvodnom sustavu za evakuaciju dijela oborinskih i preljevnih voda direktno u recipijent).

(2) Za zaštitu voda rijeka Cetine od zagađivanja jedan od ključnih objekata je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Trilja (I etapa za 3.500 ES i II etapa (planirana) za 7.000 ES).

(3) Otpadna voda na uređaj dotječe gravitacijski i pročišćena istječe gravitacijski u rijeku Cetinu kod svih vodostaja u rijeci. Uređaj se sastoji od ulaznog objekta sa finim sitom, aeriranog pjeskolova-mastolova, mjernog uređaja i bioaeracijskog bazena (2 komada u bloku), sekundarne taložnice (1 komad), crpne stanice za recirkulaciju mulja, silosa/gravitacijski ugušivač mulja, stanica za dehidraciju mulja, upravno-pogonskog objekta s agregatorskom stanicom.

Članak 34.

Članak 105. se mijenja i glasi:

Potrebno je nastaviti s izgradnjom mreže i spojiti je s uređajem. Sustav odvodnje otpadnih voda grada Trilja potrebno je dograditi spajanjem što većeg broja potrošača.

Članak 35.

U članku 109 dodaje se stavak (6) koji glasi:

(6) Trilj - uređaj za pročišćavanje otpadnih voda je izgrađen, a mreža i spoj na mrežu su u izgradnji (odvodni sustav Trilja riješen je kao djelomično mješovit, s rasteretnim građevinama na odvodnom sustavu za evakuaciju dijela oborinskih i preljevnih voda direktno u recipijent). Za zaštitu voda rijeka Cetine od zagađivanja jedan od ključnih objekata je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Trilja (I etapa za 3.500 ES i II etapa (planirana) za 7.000 ES). Otpadna voda na uređaj dotječe gravitacijski i pročišćena istječe gravitacijski u rijeku Cetinu kod svih vodostaja u rijeci. Uređaj se sastoji od ulaznog objekta sa finim sitom, aeriranog pjeskolova-mastolova, mjernog uređaja i bioaeracijskog bazena (2 komada u bloku), sekundarne taložnice (1 komad), crpne stanice za recirkulaciju mulja, silosa/gravitacijski ugušivač mulja, stanica za dehidraciju mulja, upravno-pogonskog objekta s agregatorskom stanicom. Potrebno je

nastaviti s izgradnjom mreže i spojiti je sa uređajem. Sustav odvodnje otpadnih voda grada Trilja potrebno je dograditi spajanjem što većeg broja potrošača.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO POUKESNIH CJELINA

Prirodne vrijednosti

Članak 36.

U članku 113. stavak (1) se mijenja i glasi:

(1) Zaštićeni dijelovi prirode na području Grada Trilja su:

- Park prirode Dinara, u kategoriji park prirode (broj 480. proglašen 2021. g.)
- Kanjon rijeke Cetine, u kategoriji značajni krajobraz (broj registra:82, proglašen 1963. g.)

U članku 113. stavak (4) se mijenja i glasi:

(4) Područje Parka prirode »Dinara« važno je zbog očuvanih izvornih prirodnih vrijednosti, bogate georazolikosti, brojnih divljih vrsta biljnog i životinjskog svijeta, endema te cjelokupne raznolikosti prirodnih i poluprirodnih staništa, vrijednosti proizašlih iz višestoljetne tradicije ljudskog korištenja prostora, autohtonih pasmina i sorata te bogatog kulturnog i povijesnog nasljeđa sačuvanog u brojnim arheološkim nalazima i na kulturno-povijesnim lokalitetima.

U članku 113. u stavku (5) podstavak 4 se briše.

Kulturno povijesna baština

Članak 37.

U članku 115. stavak (3) u tablici:

pod oznakom Z-5289 riječ: 'u postupku' se briše,

pod oznakama Z-5813, Z-5885 i Z6185 u naselju Vrpolje u stupcu: 'napomena' dodaju se riječi: 'Navedeno u planu višeg reda',

pod oznakama Z-7365 i Z-7366 u naselju Velić u stupcu: 'napomena' dodaju se riječi: 'Navedeno u planu višeg reda'.

U članku 115. stavak (4) se mijenja i glasi:

(4) Evidentirana kulturna dobra na području Trilja su:

- Arheološko nalazište – prapovijesne gomile kod sela Gusići – Krivodol (na k.č. 975/1 i 975/2, sve k.o. Grab)
- arheološko područje Osoje – u naselju Velić; više arheoloških nalazišta

U članku 115. dodaje se stavak (9) koji glasi:

(9) Na području Osoje u naselju Velić na kojem se nalaze brojna arheološka nalazišta određuju se sljedeće mjere zaštite:

- prije izrade projektne dokumentacije i prije početka građevinskih radova, potrebno je provesti zaštitna arheološka istraživanja,
- sukladno rezultatima arheoloških radova, nadležni Konzervatorski odjel odredit će daljnje postupanje,

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**Članak 38.**

U članku 138.a. stavak (7) podstavak 15 riječi: 'odredbama članka 11.' se brišu, dodaje se oznaka: '114/2022'

U članku 138.a. stavak (7) dodaje se podstavak 16 koji glasi:

- sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820.

9. MJERE PROVEDBE PLANA**9.1 *Obveza izrade prostornih planova*****Članak 39.**

U članku 142. tablica; 'Bisko' mijenja se i glasi BSKO

BSKO	Stambena zona Bisko	UPU 1.1.	Mješovita	9,00
BSKO	Gospodarska zona Bisko-jug	UPU 1.2.	Zanatsko-komunalno-servisna namjena	22,00

U članku 142. u tablici; 'Čaporice' redak 3 se mijenja, dodaje se redak 5 i glase: ČAPORICE

ČAPORICE UGLJANE	Gospodarska zona Čaporice-Istok	NA SNAZI	Proizvodno-poslovna namjena	28,43
ČAPORICE	Pod Gredom	UPU 2.3.	Športsko-rekreacijska namjena	1,40

U članku 142. u tablici; 'Jabuka' redak 1 se mijenja i glasi:

JABUKA

JABUKA, GRAB	Rekreacijska zona Gaz	UPU 3.1.	Rekreacijska namjena	5,30
--------------	-----------------------	----------	----------------------	------

U članku 142. u tablici; 'Košute' redak 3 se mijenja, dodaju se redak 4 i 5 i glase: KOŠUTE

KOŠUTE	Ex Farma Mesopromet	NA SNAZI	Urbana preobrazba postojećih napuštenih farmi u zonu mješovite namjene sa naglaskom na turizam i ugostiteljstvo	4
--------	---------------------	----------	---	---

KOŠUTE	Uz Cetinu	UPU 5.6	Šport i rekreacija	2,56
KOŠUTE	Groblje Košute	UPU 5.7.	Groblje	2,00

U članku 142. u tablici; 'Tijarica' dodaje se redak 5 koji glasi:

TIJARICA	Groblje Tijarica	UPU 7.5. NA SNAZI	Groblje	1,07
----------	------------------	----------------------	---------	------

U članku 142. u tablici; 'Trilj' redak 2 se mijenja i glasi:**TRILJ**

TRILJ	Urbana preobrazba – M2	UPU5.3. NA SNAZI	UPU "Cetinka"	9
-------	---------------------------	---------------------	---------------	---

U članku 142. dodaje se tablica 'Gardun' redak 3 se mijenja i glasi:

GARDUN	Gardun	UPU 13.3	Groblje Gardun	0,5
--------	--------	----------	----------------	-----

U članku 142. tablica 'Grab' se mijenja i glasi:**GRAB**

GRAB	Groblje Glavica	UPU 14.1.	Groblje	2,20
GRAB	Draga	UPU 14.2.	Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja mješovite namjene	2,50
Grab	Groblje Grab	UPU 14.3.	Groblje	0,74

U članku 142. dodaje se tablica 'Velić' koja glasi:**VELIĆ**

VELIĆ	Velić	UPU 15.1.	Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja mješovite namjene	11,42
VELIĆ	Velić	UPU 15.2.	Športsko-rekreativna namjena	0,54

9.1.1 Smjernice za izradu obveznih urbanističkih planova uređenja**a) Urbanistički planovi uređenja****Članak 40.****Članak 143. se mijenja i glasi:**

(1) Unutar izgrađenog dijela naselja Urbanističkim planom je potrebno je detaljnije razraditi uličnu mrežu i komunalnu infrastrukturu u naselju na način da se osigura kolna dostupnost minimalno do prostornih cjelina ujednačenih karakteristika uređenja i korištenja. Planirati novu regulaciju neizgrađenog građevinskog područja te uvjete za rekonstrukciju i zamjenu postojećih građevina i gradnju novih građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja. Na površinama stambene i mješovite namjene, osim propisanog broja parkirališnih mjesta za pojedinačne objekte, Urbanističkim planom je potrebno osigurati minimalno dodatnih 10% parkirališnih mjesta u javnom korištenju.

(2) Uvjeti gradnje i uređenja koji se razrađuju UPU-a trebaju biti u skladu sa uvjetima određenim u Planu. Uvjeti gradnje i uređenja UPU-a mogu biti stroži od onih određenih u Planu.

(3) Urbanističkim planom uređenja središnjeg naselja Trilj – Vedrine (UPU 39) treba integralno osmisлити prostorni razvoj središta Grada Trilja s posebnim naglaskom na:

- osiguranje prostora za sadržaje javne i društvene namjene,
- osmišljavanje prometne mreže središnjeg dijela Grada Trilja (nove prometnice, rješenje parkirališnih potreba u središtu naselja, pješačke staze, biciklističke staze),
- razradu uvjeta za izgradnju kojom će se očuvati postojeće kvalitete naselja i stvoriti nove urbane vrijednosti (očuvanje zelenog koridora uz Cetinu s pogledima prema Dinari i kanjonu Cetine, definiranje obveznih građevnih pravaca uz glavne prometnice i uz Cetinu, definiranje "slike grada" uz Cetinu u odnosu na morfologiju izgradnje i moguće sadržaje)
- osmišljavanje sadržaja, pješačkih šetnica i javnih prostora uz tok Cetine,
- osiguranje prostora za mrežu javnih zelenih površina (dječja igrališta, javni parkovi i dr.),
- osmišljavanje razvoja novih većih predjela stambene (mješovite) izgradnje kao planski uređenih predjela visoke kvalitete stanovanja,
- razrada uvjeta za uređenje zona stanovanja, mješovite namjene, zona sporta i rekreacije, gospodarskih predjela te drugih namjena.

(4) Urbanistički planovi uređenja športskih zona obuhvaćaju potpuno neizgrađena područja. Unutar zone sporta planirati gradnju novih športskih sadržaja u svrhu cjelovitog i organiziranog obavljanja športskih djelatnosti (športske škole, trening i pripreme sportaša, organizacija takmičenja i sl.). Osim športskih sadržaja (športski tereni, borilišta, trim staze i dr.) mogu se novim građevinama, osigurati pomoćni prostori (garderobe, sanitarni čvorovi, spremišta i sl.) i prostori za smještaj sportaša.

(5) U sklopu športske zone može se planirati građevina za športske, ugostiteljske sadržaje namjene na najviše 10% ukupne površine; promet i zelenilo u okviru zone mogu zauzimati najviše 20%; preostali prostor namjenjuje se za gradnju otvorenih igrališta i drugih rekreacijskih površina. Visina ovih građevina može biti do najviše P+1.

(6) Urbanistički planovi uređenja proizvodnih i poslovnih zona obuhvaćaju uglavnom potpuno neizgrađene dijelove. Kod utvrđivanja detaljne namjene površina i uređenja prostora za zonu na široj lokaciji potrebno je posebnu pažnju usmjeriti na rješenje prometnica, osiguranja pristupnih cesta i rješenje priključka na glavnu prometnicu. U odnosu na ukupno površinu zone 60% treba planirati za osnovne sadržaje. Ostatak zone (40%) planirati za prateće sadržaje, manipulativne i zelene površine. Sadržaji koji zagađuju okolinu se isključuju.

(7) Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Bisko-jug obveza je 5% površine planirati za športsko-rekreacijske sadržaje.

(10) Urbanistički planovi uređenja ugostiteljsko-turističkih zona i ugostiteljsko-turističkih zona u funkciji sporta, rekreacije i lova obuhvaćaju potpuno neizgrađena područja. Kod utvrđivanja detaljne namjene površina i uređenja prostora za zonu na široj lokaciji

potrebno je posebnu pažnju usmjeriti na rješenje prometnica, osiguranja pristupnih cesta i rješenje priključka na glavnu prometnicu.

(11) Minimalno 50% zone treba očuvati kao prirodni teren.

(12) Urbanistički plan uređenja Cetinka obuhvaća prostor bivše tvornice "Cetinka". Na području obuhvata planira se prenamjena u multifunkcionalnu zonu budućeg gradskog centra. Planirani su sadržaji javne i društvene namjene, poslovne namjene, stambene namjene, proizvodne namjene, javne zelene površine, sporsko-rekreacijske namjena, pješačke površine, parkiralište i drugi prateći sadržaji. Potreban broj parkirališnih mjesta moguće je osigurati unutar zajedničkog javnog parkirališta/garaže. Maksimalna dozvoljena katnost građevina stambene namjene iznosi Po(S)+P+4+Pk (podrum ili suteran, prizemlje, tri kata i potkrovlje), odnosno do maksimalne visine 17,5 m. U dijelu stambenih građevina dozvoljeno je da pojedini funkcionalni, konstruktivni ili tehnološki dijelovi (dimnjaci, strojarnice dizala, klima-komore i sl.) budu viši od propisane visine. Detaljno razgraničenje pojedinih namjena unutar obuhvata odredit će se prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja.

(13) Urbanistički plan uređenja Ex Farma Mesopromet obuhvaća prostor bivše farme. Na području obuhvata planira se prenamjena u zonu ugostiteljsko-turističke namjene, s pratećim sportsko-rekreacijskim sadržajima. Unutar obuhvata planirana je urbana preobrazba, te nije moguće izdavanje akta za gradnju nove građevine.

(14) Na površinama stambene i mješovite namjene, osim propisanog broja parkirališnih mjesta za pojedinačne objekte, Urbanističkim planom je potrebno osigurati minimalno dodatnih 10% parkirališnih mjesta u javnom korištenju.

(15) Urbanističkim planom uređenja groblja detaljno će se odrediti uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša kao i broj, raspored i oblik (dimenzijama) grobnica unutar grobnih polja.

(16) Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenom dijelu građevinskog područja i na područjima za urbanu preobrazbu ne može se izdati akt za građenje nove građevine. Dijelovi građevinskog područja koji nisu određeni kao neuređeni odnosno kao područja za urbanu preobrazbu, smatraju se uređenima te se akt za građenje izdaje direktnom provedbom ovog Plana.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 41.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Trilja.

Klasa: _____
Ur.broj: _____

Trilj: _____

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA
Predsjednik Gradskog vijeća