

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
GRADONAČELNIK

Trilj, 12. svibnja 2023. g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA
n/r predsjedniku

PREDMET: Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblje Tijarica

Na temelju članka 47. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja br. 03/09, 01/13, 02/18 i 01/21) dostavlja se na razmatranje ***Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblje Tijarica.***

Izvjestitelj o ***Prijedlogu Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblje Tijarica*** bit će gradonačelnik grada Trilja Ivan Bugarin.

GRADONAČELNIK
Ivan Bugarin, dipl.ing.el.

Na temelju članka 109., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 39/19, 98/19) i članka 32. Statuta Grada Trilja („Službeni glasnik Grada Trilja“ broj 03/09, 01/13, 02/18 i 01/21) Gradsko vijeće Grada Trilja na _____ sjednici održanoj _____ 2023. godine donijelo je:

Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblja Tijarica

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja groblja Tijarica u Trilju (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradio stručni izrađivač ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom "Urbanistički plan uređenja Groblja Tijarica" koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provedbu)

II. Grafički dio koji sadrži kartografske prikaze:

1. Korištenje i namjena površina	1:500
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	
2.1. Prometna i ulična mreža	1:500
2.2. Elektroničke komunikacije i energetski sustav	1:500
2.3. Vodnogospodarski sustav	1:500
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:500
4. Način i uvjeti gradnje	
4.1. Uvjeti gradnje	1:500
4.2. Grobna polja	1:200
4.3. Grobna mjesta	1:50

III. Prilozi

(2) Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Grada Trilja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Trilja. Uvid u elaborat moguć je u prostorijama Grada Trilja, Poljičke republike 15, Trilj.

Članak 3.

Plan je izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Trilja (Službeni glasnik Grada Trilja br. 01/05, 07/08, 02/13, 06/18, 04/20, 01/21 ispr., 02/21 p.t.), i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Tijarica (Službeni glasnik Grada Trilja br. 14/22).

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

(1) Površine unutar obuhvata Plana razgraničene su prema namjeni na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina i na kartografskim prikazima 4. Način i uvjeti gradnje.

(2) Planirane su slijedeće osnovne grupe namjena površina:

1. Grobno polje (grobnice)
2. Postojeća Župna crkva Svetoga Duha
3. Postojeća oproštajna zgrada (mrtvačnica)
4. Postojeća kapelica
5. Zelene površine
6. Površine infrastrukturnih sustava

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

Članak 5.

(1) Planom je obuhvaćena površina postojećeg groblja i planiranog proširenja. Uvjeti i način gradnje definirani su u skladu s važećim Pravilnikom o grobljima.

(2) Groblje je prema vrsti ukapanja planirano kao mješovito groblje s klasičnim ukopom.

Članak 6.

(1) Grobna mjesta raspoređena su unutar grobnog polja, kako je prikazano na kartografskom prikazu kartografskom prikazu 4.2. Grobna polja.

(2) Unutar grobnog polja planom je predviđena izgradnja 172 nove grobnice:

- 147 grobnica tipa A, sa šest ukopnih mjesta,
- 25 grobnica tipa B, s tri ukopna mjesta.

Članak 7.

(1) Neto dimenzija grobnice tipa A (unutar zidova) u dva stupca iznosi 240 x 240 cm.

(2) Neto dimenzija grobnice tipa B (unutar zidova) u jednom stupcu iznosi 160 x 240 cm.

(3) Bruto dimenzija grobnice povećava se za 20 cm na sve četiri strane od vanjskog ruba zida.

(4) Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona.

(5) Dubina ukopnog grobnog mjesta iznosi najmanje 245 cm.

(6) U površinu grobnice ubraja se prostor za ukop i staza oko groba.

- za jedno grobno mjesta optimalni prostor iznosi 6,50 m²
- Za dva grobna mjesta optimalni prostor iznosi 10,00 m²

(7) Staza između dva reda grobnica u grobnom polju mora biti minimalne širine 120 cm zbog mogućnosti strojnog ukopa jame.

(8) Grobnice mogu biti i drugačijih dimenzija i načina izvedbe uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste.

Članak 8.

Dozvoljava se postava svih tipova nadgrobnih ploča uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Ne dozvoljava se gradnja spomenika viših od 2 m na pojedinačnom grobnom mjestu.

Članak 9.

(1) Grobnice se postavljaju u grobne redove ne duže od 60 m. Između grobnih redova izvode se pristupne staze minimalne širine 1,2 m koje se moraju povezati na glavne staze između grobnih polja.

(2) Grobno polje se sastoji od grobnih redova i međurazmaka koji služi kao prilazna staza.

(3) Grobna polja su odijeljena glavnim stazama minimalne širine 3 m. Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

Članak 10.

(1) Unutar obuhvata Plana nalazi se oproštajna građevina (mrtvačnica), crkva i kapelica.

(2) Prostor za odlaganje otpada nalazi se u postojećem dijelu groblja.

Članak 11.

(1) Groblje mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano. Oko planiranih površina za zonu proširenja groblja treba izvesti ogradu visine max. 2 m.

(2) Na ulasku u groblje mora biti postavljena tabla s planom groblja.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

Članak 12.

Sve građevine koje se izvode za potrebe groblja moraju biti prometno i komunalno opremljene.

Prometna i ulična infrastruktura

Članak 13.

(1) Groblju se pristupa s postojeće prometnice (županijska cesta Ž6154 - Tijarica D220 - Aržano D39), sjeverno od obuhvata Plana.

(2) Unutar obuhvata Plana predviđeno je 10 parkirališnih mjesta. Minimalna dimenzija parkirališnih mjesta iznosi 2,5 x 5 m.

(3) Planirana širina kolnog ulaza u groblje iznosi 5,0 m.

Članak 14.

(1) Za kretanje pješaka između grobnih polja gradit će se i uređivati pješačke staze širine od 3,0 m.

(2) Za kretanje pješaka unutar grobnih polja (između grobnih redova) graditi će se i uređivati pješačke staze širine 1,2 m.

(3) Površina za kretanje pješaka mora biti izrađena od tvrdog materijala i bez prepreka za kretanje. Kod projektiranja potrebno se pridržavati važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera u urbanističkom planiranju i projektiranju (važeći Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti). Navedene staze ne mogu imati veći uzdužni nagib od 8% i ne veći poprečni nagib od 1%.

(4) Glavne staze koje povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima te trgovima kao i sama odmorišta i trgovi izvest će se na osnovu arhitektonskog rješenja popločenja.

Elektroničke komunikacije

Članak 15.

(1) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, određuje se planiranjem koridora podzemno slijedeći koridore prometnica, u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.

(2) Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, moguća je dogradnja, odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.

(3) Elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova određuje se planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o načelu zajedničkog korištenja od strane operatera (objedinjeni plan gradnje).

Vodoopskrba

Članak 16.

(1) Vodovodni sustav groblja spaja se na javnu vodovodnu mrežu.

(2) Interna mreža groblja povezuje se postrojenjem do izljevniha mjesta koje koriste posjetioci groblja.

(3) Protupožarna zaštita groblja (centralna građevina) riješiti projektom prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

(4) Unutar grobnih polja treba osigurati izljevno mjesto (voda-slavina) koje pokriva radijus od najviše 100 m.

Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 17.

(1) Sustav odvodnje kanalizacije unutar područja proširenja groblja rješava se kao razdjelni (separatni).

(2) Oborinske vode prikupljati će se preko cestovnih slivnika u zasebne cjevovode smještene unutar staza te se gravitacijski odvesti do upojnih bunara.

(3) Radi smanjenja opterećenja sustava oborinske odvodnje a time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se dio oborinske vode s „čistih“ površina upuštaju direktno u obodni teren koliko je to moguće prema geomehaničkim ispitivanjima tla.

(4) Oborinske vode s većih parkirališnih i sličnih površina potrebno je tretirati preko separatora prije upuštanja u upojni bunar odnosno okolni teren.

(5) Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno izvesti revizionna okna kao i kod svih mjesta priključenja.

Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 18.

(1) Područje obuhvata Plana povezuje se na postojeći energetski sustav, na najbližu transformatorsku stanicu 10(20)/04 kV.

(2) Sve nove transformatorske stanice, ako postoji mogućnost potrebno je izvesti kao tip KTS, MTS, DTS, VTS, a svu 20(10)kV i 0,4kV mrežu izvesti kao kabelsku odnosno podzemnu. Ukoliko postojeću zračnu mrežu prilikom rekonstrukcije nije moguće kablirati ista se izvodi samonosivim kabelskim snopom na betonskim stupovima. Svi novi elektroenergetski kabelski vodovi trebaju biti predviđeni unutar javnih (ne prometnih) površinama, položeni u UKC/TPE cijevi.

(3) Planirane transformatorske stanice moraju biti izgrađene na zasebnoj građevnoj čestici ako nisu planirane u sklopu drugih građevina, ista mora zadovoljiti gabarite transformatorske stanice i pripadajućeg sustava uzemljenja. Za nove transformatorske stanice treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove

(4) Transformatorska stanica mora imati osiguran pristup vozilom s javne površine radi izgradnje, održavanja i upravljanja. Planirane transformatorske stanice mogu se graditi unutar zelenih površina bez ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granice građevne čestice.

(5) Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirati će se elektroenergetskim suglasnostima za svaku pojedinačnu građevinu u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(6) Polaganje novih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti u skladu s važećim Zakonima i propisima. Za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova potrebna je elektroenergetsku suglasnost od HEP-ODS Elektrodalmacija, Split, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži.

Članak 19.

(1) Jedan izlaz iz transformatorske stanice treba osigurati za mrežu javne rasvjete koja se izvodi sa kabelima PP 41-A dimenzija 4x25 mm.

(2) Mjerenje potrošnje električne energije vanjske rasvjete bit će u transformatorskoj stanici dok će se mjerenje potrošnje električne energije za centralni objekt izvesti direktnim brojilima u okviru glavnog razvodnog ormara.

Članak 20.

(1) Javna rasvjeta izvodi se sa rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni.

(2) Za rasvjetu pristupne ulice i parkirališta primjenjuju se stupovi primjerene visine. Svjetiljke bi trebale biti djelomično zasjenjene u cilju zaštite od svjetlosnog zagađenja.

Članak 21.

(1) Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu. Moguća su i drugačija rješenja.

(2) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 22.

Javne zelene površine obuhvaćene su u dvije kategorije:

1. zelene površine
2. zelenilo unutar grobnih polja

Članak 23.

(1) Zelene površine (alineja 1. prethodnog članka) uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

(2) Prostor zelenila unutar grobnih polja (alineja 2. prethodnog članka) izvodi se kao travnjak s nižom vegetacijom.

(3) Za krajobrazno i hortikulturno uređenje koristiti autohtone i udomaćene biljne vrste karakteristične za mediteransko područje. Za sadnju visokog i niskog raslinja potrebno je izraditi projekt sadnje.

5. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 24.

(1) Unutar obuhvata Plana nema temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina niti građevina, niti dijelova prirode zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

(2) Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

(3) Prostornim planom uređenja Grada Trilja Župna crkva Svetoga Duha evidentirana je kao povijesni sklop i građevina. Župna crkva Svetoga Duha u Tijarici sagrađena je 1872. godine na mjestu starije crkve.

(4) Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili drugih radova, na području obuhvata Plana, naiđe na arheološke nalaze, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo - Konzervatorski odjelu u Splitu.

6. Postupanje s otpadom

Članak 25.

(1) Na području obuhvata Plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o gospodarenju otpadom.

(2) Prostor za odlaganje otpada unutar groblja mora biti postavljen na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

(3) Komunalni otpad treba razvrstavati i sakupljati u odgovarajuće spremnike (papir, plastika, staklo i drugo). Za postavljanje spremnika potrebno je osigurati odgovarajući prostor, po mogućnosti ograđen prikladnom ogradom ili zelenilom, na način da ne ometa kolni i pješački promet i ne zagađuje okoliš.

(4) Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu javnog komunalnog poduzeća nadležnog za tu djelatnost.

(5) Građevinski otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata Plana zbrinjavat će se u skladu s važećim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, odvozom na određenu deponiju.

7. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 26.

(1) Na prostoru obuhvata groblja postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o gospodarenju otpadu.

(2) Na prostoru obuhvata groblja mora se osigurati površina za odlaganje biootpada, biorazgradivog otpada, plastike kao i ostali vrsta otpada, te moraju biti postavljeni na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

(3) Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu nadležnog komunalnog poduzeća.

(4) Građevni otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata Plana zbrinjavat će se u skladu s odredbama Zakona o gospodarenju otpadom, odvozom na deponij.

Članak 27.

(1) Obuhvat Plana se prema Pravilniku kojim se propisuju uvjeti za utvrđivanje zona sanitarne zaštite, dijelom nalazi u IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta te u blizini III. zone sanitarne zaštite izvorišta.

(2) U IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama posebnog Pravilnika,
- građenje prometnica, parkirališta bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda i

(3) U III. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti na područje obuhvata Plana, primjenjuju se zabrane iz IV. zone sanitarne zaštite.

8. Mjere zaštite od velikih nesreća

Članak 28.

Mjere zaštite od velikih nesreća potrebno je provoditi u skladu sa sljedećim posebnim propisima i dokumentima:

- Zakon o sustavu civilne zaštite
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari
- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o zaštiti okoliša
- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Trilj

Članak 29.

Za prostor Grada Trilja, odnosno za prostor obuhvata Plana nije provedeno seizmičko mikrozoniranje, isto je identično široj regiji i intenziteta je VIII. i IX. stupnjeva MSK. Izgradnja građevina treba se provoditi u skladu sa zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

9. Mjere provedbe plana

Članak 30.

(1) Provedba Plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

(2) Groblje se može graditi u fazama, a svaku fazu groblja moguće je ograditi.

(3) Parcelaciju je moguće izvršiti u skladu s lokacijskim dozvolama ili drugim odgovarajućim aktom za građenje odnosno na druge načine sukladno posebnim propisima.

(4) Planom su određene načelne trase komunalne i ostale infrastrukturne mreže. Kod izdavanja akata za gradnju ove trase se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Korekcije ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu Planom predviđenog cjelovitog rješenja.

(5) Moguća su odstupanja u broju, rasporedu i obliku (dimenzijama) grobnica unutar grobnih polja.

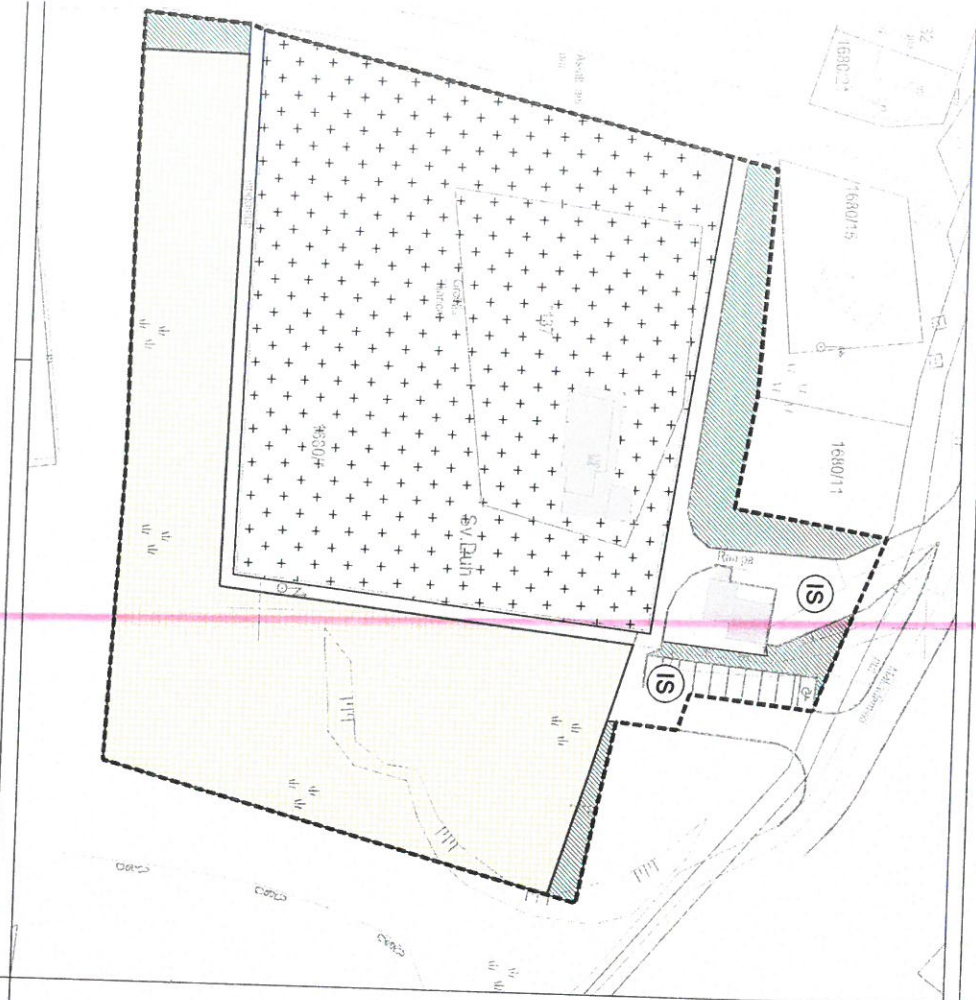
III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Trilja".

KLASA: 350-02/23-01/____
URBROJ:2181-12-01-23-01
Trilj_____2023. god.

Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Trilja
Miljenko Marić, prof.



- LEGENDA**
- OBUJATA PLOVA
 - +++++ NAMJENA POKRIVINA
 - POSTROJEĆE GROBLJE
 - GROBNO POLJE - PROŠIRUJE GROBLJA
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SISTAVA
 - ZELENE POKRIVINE



ARHEO d.o.o.
Projektiranje i izvođenje radova

GRAD TRILJ

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE TIJARICA (KONAČNI PRIJEDLOG PLANA)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POKRIVINA

<p>Zadnjača: Grad:</p> <p>Naziv prostornog plana:</p> <p>Naziv kartografskog prikaza:</p> <p>Broj kartografskog prikaza:</p> <p>Odakle o izradi prostornog plana:</p> <p>Službeni glasilnik Grada Trilja, 14/22 Javna rasprava (datum objave): 18.3.2023.</p> <p>Pedat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.</p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza: 1:500</p> <p>Odakle o doručku plana</p> <p>Javni uvid održan: od: 21.3.2023. do: 20.4.2023.</p> <p>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivana Zivković, univ. licenc. inženjerski.</p>
<p>Prijava osoba koja je izradila plan: ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb</p> <p>Pedat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.</p>	<p>Stručni tim u izradi plana: Miro Pezarij, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekti urbanisti Aron Varga, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekt Branimir Fojta, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekt Irena Kodlić, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekt Ivica Krnić, mag.ing. arh. - ovlašten arhitekt urbanisti</p>
<p>Odgovorni voditelj izrade plana: Miro Pezarij, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekti urbanisti</p> <p>Pedat Gradskog vijeća: M.P.</p> <p>Istovjetnost prostornog plana s izvođenom odgovorom: M.P.</p>	<p>Damer Baranilo, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekti urbanisti Vera Varga, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekti urbanisti Ivan Senić, ing. arh.</p> <p>Projektirao: Gradskog vijeća: Miro Pezarij, dipl.ing. arh. - ovlašten arhitekti urbanisti</p> <p>Pedat nadležnog tijela: M.P.</p>