

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
GRADONAČELNIK
Trilj, 18.05.2023. g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA
n/r predsjednika
g. Miljenko Marić

**PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio
k.č. br. 6098 k.o. Ugljane**

Na temelju članka 47. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik grada Trilja br. 03/09, 01/13 i 02/18 i 01/21) dostavlja se na razmatranje Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio kat. č. br. 6098 k.o. Ugljane u ukupnoj površini od 47 m².

Izjestitelj o Prijedlogu Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio kat. č. br. 6098 k.o. Ugljane u ukupnoj površini od 47 m² bit će viši stručni suradnik za pravne poslove, Marko Varvodić.

GRADONAČELNIK
Ivan Bugarin, dipl. ing. el.

Temeljem članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 120/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23) i članka 32. Statuta Grada Trilja („Službeni glasnik Grada Trilja“ broj 03/09, 01/13, 02/18 i 01/21), Gradsko vijeće Grada Trilja na ____ . sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio k.č. br. 6098 k.o. Ugljane

I.

Temeljem zahtjeva stranke Ante Perkušić, Ugljane 154 D, Ugljane, ukida se svojstvo javnog dobra – puta za dio kat. č. br. 6098 k.o. Ugljane u površini od 47 m² (lik „B“ na skici izmjere), na kojem se u naravi nalazi dio nekretnine omeđene kamenim zidom te isti dio više nije u funkciji javnog dobra u općoj uporabi.

II.

Stranka će prilikom formiranja građ. parcele, dio ukinutog statusa javnog dobra – puta priključiti djelu svoje parcele, a za to Gradu Trilju platiti naknadu u visini tržišne cijene.

III.

Sastavni dio ove Odluke je skica izmjere, tvrtke GEOID d.o.o., Šetalište Alojzija Stepinca 2, koju je izradio i ovjerio Stipe Pavić, ing. geod., ovlaštenu inženjer geodezije.

IV.

Na temelju ove Odluke, Zemljišno-knjižni odjel Sinj, Stalna služba u Sinju, Općinskog suda u Splitu, može izvršiti brisanje svojstva javnog dobra – puta na dijelu nekretnine iz članka I. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u „Službenom glasniku Grada Trilja“.

Klasa: 943-01/23-01/

Urbroj: 2181-12-03-23-01

Trilj, _____ rujna 2023. g.

GRADSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Miljenko Marić, prof.

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u odredbama članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 120/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23) i članka 32. Statuta Grada Trilja („Službeni glasnik Grada Trilja“ broj 03/09, 01/13, 02/18 i 01/21),

2. OCJENA STANJA I RAZLOZI DONOŠENJA AKTA

Člankom 101. st. 1. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23) propisano je da da nerazvrstana cesta javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

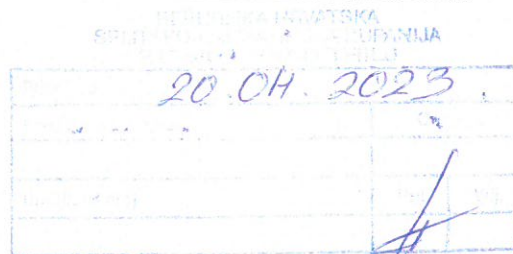
Člankom 103. st. 1. istog Zakona propisano je da se može ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

U konkretnom slučaju radi se o dijelu nerazvrstane ceste od 47 m² koji u naravi predstavlja dio nekretnine omeđene kamenim zidom i kao takav više nije u funkciji javnog dobra u općoj uporabi.

3. PROCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Za provođenje ovog akta nisu potrebna financijska sredstava.

GRAD TRILJ
Poljičke republike 15
21240 Trilj



PREDLAGATELJ: ANTE PERKUŠIĆ, Trilj, Ugljane, Ugljane 154 D, OIB: 18040753710,
Zastupan po punomoćniku Marku Baliću, odvjetniku u Zajedničkom
odvjetničkom uredu Marko Balić i Nenad Banovac

PRIJEDLOG

radi ukidanja statusa javnog dobra
u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti

1x, punomoć, prilozi

1. Predlagatelj Ante Perkušić je samostalno te putem svojih prednika u mirnom, nesmetanom i zakonitom posjedu novoformirane nekretnine označene kao č.zem. 6098/2, K.O. Ugljane, nastale od dijela č.zem. 6098, K.O. Ugljane u površini od 47 m², a sve kako je prikazano u pravnoj karti izrađenoj od tvrtke Geoid d.o.o. po ovlaštenom inženjeru geodezije Stipi Paviću od listopada 2022. godine.

Predmetna nekretnina zajedno s:

- novoformiranom (budućom) nekretninom označenom kao č.zem. 2284/3, K.O. Ugljane, nastalom od dijela č.zem. 2284/1, K.O. Ugljane u površini od 800 m²,
- nekretninom označenom kao č.zem. 2283/1, K.O. Ugljane, za cijelo,
- nekretninom označenom kao č.zem. 2283/2, K.O. Ugljane, za cijelo,

čini cjelinu omeđenu kamenim zidom na kojoj se nalazi stambeni objekt u kojem predlagatelj živi sa svojom obitelji.

Stekao ju je nasljeđivanjem iza smrti svoga djeda Ivana Perkušića pok. Pavla temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju posl.br. O-454/74 od 02.02.1977.g. te usmenom diobom s preostalim nasljednicima.

PUNOMOĆ

Kojom ANTE PERKUSIĆ opunomoćujem/o
MARKA BALIĆA, odvjetnika u Zajedničkom odvjetničkom uredu Marko Balić i Nenad Banovac,
Sinj, Alkarsko trkalište 6, da me/nas zastupa u postupku koji se vodi pred
GRAD TRIG radi
UJIDANJE STATUSTA JAVNOG DOBRA pod brojem
_____.

Ovlašćujem/o ga da u moje/naše ime, a radi ostvarivanja mojih/naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i uporabi sva zakonom predviđena sredstva, podnosi sve vrste podnesaka, sklapa nagodbe, sporazume i ugovore u svezi predmeta spora.

Također ga ovlašćujem/o da u moje/naše ime, a na svoj račun (račun odvjetnika), prima novac i novčane vrijednosti u svezi naplate tražbine i svih pripadajućih troškova određenih

_____.

Pristajem/o da ga temeljem ove punomoći zamjenjuju odvjetnički vježbenici iz ovog Zajedničkog odvjetničkog ureda, a drugi odvjetnici i odvjetnički vježbenici na temelju zamjeničke punomoći.

U Sinju, 05. 04. 2023. godine

Perkušić Ante

Potpis stranke

M.P.

Općinski sud u Sinju, u ostavinskom predmetu iza umrlog PERKUSIĆ IVANA pk. Pavla iz Ugljana, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je ovo

RJEŠENJE O NASLJEDSTVU

Iza pk. PERKUSIĆ IVANA, pk. Pavla, penzionara iz Ugljana, rođenog 26. prosinca 1891. godine, a umrlog 18. listopada 1974. godine u Ugljanima, drž. Srbj.

I Utvrđuje se da njegovu ostavinska imovinu sačinjavaju nekretnine upisane u Z.U. 2, 4, 5, 124, 332, 333, 334, 335 K.O. Ugljane.

II Njegovim nasljednicima na temelju oporuke proglašavaju se:

1. PERKUSIĆ VLADO sin Slavke, iz Ugljana, unuk za 1/4
2. PERKUSIĆ IVAN sin Vlade Slavke, iz Ugljana, unuk za 1/4
3. PERKUSIĆ BRANKO sin Slavke, iz Ugljana, unuk za 1/4
4. PERKUSIĆ ANTE sin Slavke, iz Ugljana, unuk za 1/4

III Na ovoj imovini Perkušić Slavku i Perkušić Jeli pripada pravo doživotnog plodouživanja.

IV Z.k. ođjel ovog suda nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će prijenos prava vlasništva, suvlasništva na ostavinskim nekretninama uz naznaku "Nasljednička zajednica".

Obrazloženje

Ostavitelj je ostavio oporuku i rasporedio sa svojom imovinom i odredio nasljednike, s tim da onaj tko bude tu živio ima pravo na imovinu dok je tu ili kad god se vrati, a onaj tko tu ne živi nema pravo na dio niti može prodati. Odredio je da njegovim kćerima nasljednici dodijele svakoj po 50.- n. dinara.

Nasljednici su prihvatili nasljedstvo pa je odlučeno kao u dispozitivu.

OPĆINSKI SUD U SINJU
dne 2. veljače 1977. godine

S u d a c :

Josip Brađarić

Opuka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana prijema istog preko ovog suda, a za struzni sud u Splitu. Podnosi se pismeno u dovoljnom broju primjeraka.

Za točnost otpavka,
ovlaštení radnik:

Jagoda Vitić

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SINJ

Stanje na dan: 05.04.2023. 15:39

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: UGLJANE (Mbr. 325937)

Posjedovni list: 199

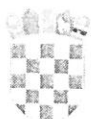
Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	PERKUŠIĆ IVAN, UGLJANE, UGLJANE	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
*	D	145	DVORIŠTE	25	11, 12		
			DVORIŠTE	25			
*		146	STOJNA KUĆA	50	11		
			ZGRADA	50			
*	D	597		20	12		
			RUŠEVINE	20			
	D	907/3	ZA VRCANIN	349	12		
			ORANICA	349			
		1280/2	GUVNINA	611	12		
			PAŠNJAK	611			
		1281/4	GUVNINA	185	12		
			PAŠNJAK	185			
		1281/5	GUVNINA	5896	12		
			ŠUMA	5896			
	D	1284	OBLOG	115	12		
			PAŠNJAK	115			
		1285/2	POD GRADINOM	658	12		
			ORANICA	658			
		1285/3	POD GRADINOM	755	12		
			ORANICA	755			
	D	1286	KRSTAČA	43	12		
			PAŠNJAK	43			
		1288/2	KRSTAČA	615	12		
			ORANICA	615			
		1297/1	KRASINE	224	12		
			ORANICA	224			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1621/1	VAGANJ	2812	13		
			ŠUMA	2812			
		2050	ZANOGA	302	15		
			ORANICA	302			
		2054	ZANOGA	1470	15		
			ORANICA	1470			
		2058/1	DOLAC	414	15		
			ORANICA	414			
		2113/3	POPUTNICA	594	15		
			ORANICA	594			
		2114	POPUTNICA	668	15		
			PAŠNJAK	668			
		2210/4	DUGA MEDINA	168	15		
			PAŠNJAK	168			
		2233/2	GRAVIŠTE	725	12		
			ORANICA	400			
			PAŠNJAK	325			
		2254/6	NJIVA	600	12		
			ORANICA	600			
		2267/3	MEDINA	222	12		
			ORANICA	222			
		2283/1	KOD LOKVE	187	12		
			VINOGRAD	187			
		2283/2	KOD LOKVE	209	12		
			VINOGRAD	209			
D		2284/1	DONJE NJIVE	730	12, 13		
			KUĆA, Ugljane, UGLJANE 148	90			
			IZGRADENO ZEMLJIŠTE	13			
			ORANICA	327			
			VINOGRAD	300			
D		2301/1	MATIN DOLAC	205	13, 12		
			ORANICA	205			
		2318	JURIŠINA NJIVA	1744	15		
			ORANICA	572			
			VINOGRAD	1172			
D		2321	MATIN DOLAC	64	13, 12,		
			ŠUMA	64	15		
D		2323/3	POD OSOJE	260	15		
			PAŠNJAK	260			
Ukupna površina katastarskih čestica				31962			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 05.04.2023. 15:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325937, UGLJANE

Broj ZK uložka: 803

Broj zadnjeg dnevnika: Z-52204/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	126/6	PUT				Pripis iz uložka 571
2.	1975/3	PUT				Pripis iz uložka 571
3.	2136	PUT				Pripis iz uložka 571
4.	4202/2	PUT				Pripis iz uložka 571
5.	4602/1	PUT				Pripis iz uložka 571
6.	6010	PUT				Pripis iz uložka 571
7.	6011	PUT				Pripis iz uložka 571
8.	6012	PUT				Pripis iz uložka 571
9.	6013	PUT				Pripis iz uložka 571
10.	6015	PUT				Pripis iz uložka 571
11.	6017	PUT				Pripis iz uložka 571
12.	6018/1	PUT				Pripis iz uložka 571
13.	6018/2	PUT				Pripis iz uložka 571
14.	6019	PUT				Pripis iz uložka 571
15.	6021	PUT				Pripis iz uložka 571
16.	6022	PUT				Pripis iz uložka 571

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
140.	6173	PUT			1229	Pripis iz uložka 572
141.	6174	PUT				Pripis iz uložka 572
142.	6175	PUT				Pripis iz uložka 572
143.	6176	PUT				Pripis iz uložka 572
144.	6177	PUT				Pripis iz uložka 572
		UKUPNO:			18565	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.12.2017.g. pod brojem Z-44838/2017	
142.1	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, predlagatelja Područnog ureda za katastar Split - Odjel za katastar nekretnina Sinj, radi upisa zabilježbe u pogledu č.zem. 6010, 6011, 6012, 6013, 6015, 6018/2, 6019, 6022, 6023, 6024, 6058, 6059, 6061, 6062, 6063/1, 6067, 6068, 6069, 6070, 6071/2, 6077, 6079, 6081, 6082, 6083, sve K.O. Ugljane	

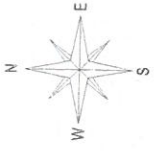
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA TRILJA, TRILJ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.04.2023.



K.o. Ugljane
M.b.325937

- Lik **A** buduća kat.č.zem.2284/3 nastao od dijela kat.č.zem. 2284/1 u površini od 800 m
- Lik **B** buduća kat.č.zem.6098/2 nastao od dijela kat.č.zem. 6098 u površini od 47 m
- Lik **C** kat.č.zem. 2283/1 - za cijelo -
- Lik **D** kat.č.zem. 2283/2 - za dijelo -



GEOID d.o.o.	
Ured za geodetske poslove Sinj, Šet. A. Stepinca 2 tel:021/822-605, fax:822-605	
INVESTITOR	Ante Perkušić
SADRŽAJ	Pravna karta
LOKACIJA	k.č.zem. 2284/1, 2283/1, 2283/2 6098 K.O. Ugljane
IZRADIO	Stipe Pavlič, ing. geod.
DATUM	listopad, 2022.
MJERILO	1:300

