

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TRILJ
GRADONAČELNIK
Trilj, 12.10.2023. g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA TRILJA
n/r predsjednika
g. Ivana Šipića

**PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio k.č. br. 1956 k.o.
Grab**

Na temelju članka 47. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik grada Trilja br. 03/09, 01/13 i 02/18 i 01/21) dostavlja se na razmatranje Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio k.č. br. 1956 k.o. Grab.

Izvjestitelj o Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra – puta dio k.č. br. 1956 k.o. Grab u ukupnoj površini od 105 m2 bit će viši stručni suradnik za pravne poslove, Marko Varvodić.

GRADONAČELNIK
Ivan Bugarin, dipl. ing. el.

Temeljem članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 120/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23) i članka 32. Statuta Grada Trilja („Službeni glasnik Grada Trilja“ broj 03/09, 01/13, 02/18 i 01/21), Gradsko vijeće Grada Trilja na ____ . sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra- puta dio k.č. br. 1956 k.o. Grab

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi za dio kat. č. br. 1956 k.o. Grab u površini od 105 m², koja u naravi predstavlja zelenu površinu omeđenu dijelom visokim starim suhozidom, a dijelom betonskim zidom te isti dio više nije u funkciji javnog dobra u općoj uporabi.

II.

Stranka će prilikom formiranja građ. parcele, dio ukinutog statusa javnog dobra – puta priključiti djelu svoje parcele, a za to Gradu Trilju platiti naknadu u visini tržišne cijene.

III.

Sastavni dio ove Odluke je „Geodetsko situacijski nacrt za ukidanje svojstva javnog dobra“, broj elaborata: N-5-2/2023 izrađen od tvrtke GEA TIM d.o.o., Miljenka Buljana 6 C, Sinj koju je izradio ovlaštenu inženjer geodezije Hrvoje Biondić, ing. geod.

IV.

Na temelju ove Odluke i po provedbi elaborata iz članka III. ove Odluke, Zemljišno-knjižni odjel Sinj, Stalna služba u Sinju, Općinskog suda u Splitu, može izvršiti brisanje svojstva javnog dobra – puta na dijelu nekretnine iz članka I. ove Odluke uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Trilja, Poljičke republike 15,21240 Trilj, OIB: 91648398574.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trilja“.

Klasa: 943-01/23-01/____
Urbroj: 2181-12-01-23-01
Trilj, _____ 2023. g.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA
Ivan Šipić, dipl. theol.

05/02



ODVJETNICA
NENA VUJEVIĆ
21230 SINJ, PUT PETROVCA 1, TEL./FAX.021-660-133; MOB.098 957 8453

Sinj, 10.kolovoza 2023.godine

11.08.2023	

GRAD TRILJ
21240 TRILJ

Predmet: Zahtjev za ukidanje svojstva javnog dobra
na dijelu č.zem.1956 Z.U.603 K.O.Grab

Poštovani!

Obraćam vam se kao punomoćnica gospodina Miljenka Gusića pok.Šimuna, OIB:34524431560, iz Graba, Grab 87, Trilj, sa zahtjevom za ukidanje svojstva javnog dobra u pogledu dijela č.zem.1956 - put, Z.U.3816 K.O.Grab, u površini od 105 m2, koja čestica je u zemljišnoj knjizi upisana kao nerazvrstana cesta- javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Trilja.

Naime, moj klijent namjerava pokrenuti sudski postupak radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje predstavljaju njegovo stvarno vlasništvo, a između ostalih i na dijelu **čest.zem.1956 K.O.Grab, u površini od 105 m2**, a sve kako je prikazano na „Geodetskom situacijskom nacrtu za ukidanje svojstva javnog dobra” oznake N-5-2/2023, izrađenom od strane GEA TIM d.o.o. Sinj, Miljenka Buljana 6 C, po ovlaštenom geodetu Hrvoju Biondiću, u travnju 2023.godine.

Predmetni dio čest.zem.1956 K.O.Grab, površine 105 m2, zajedno sa novoformiranom čest.zem.4/2 K.O.Grab, prikazanom na skici izmjere oznake N-5-1/2023 izrađenoj od strane GEA TIM d.o.o. Sinj, Miljenka Buljana 6 C, po ovlaštenom geodetu Hrvoju Biondiću, dana 21.04.2023.godine, čini jedinstvenu cjelinu i posjed podnositelja zahtjeva, kojeg isti zajedno sa svojim prednicima nesmetano uživa više od 100 godina.

U naravi, dio č.zem.1956 K.O.Grab, u površini od 105 m2, **nije put, niti je tim dijelom ikada prolazio put, nego se radi o posjedu podnositelja zahtjeva, koji je omeđen dijelom visokim starim suhozidom, a dijelom betonskim zidom.**

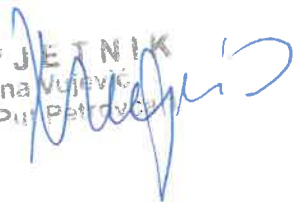
Radi navedenog, molim da ukinete svojstvo javnog dobra- nerazvrstane ceste na dijelu čest.zem.1956 K.O.Grab, u površini od 105 m, koji dio je prikazan na „Geodetskom situacijskom nacrtu za ukidanje svojstva javnog dobra” oznake N-5-2/2023, izrađenom od strane GEA TIM d.o.o. Sinj, Miljenka Buljana 6 C, po ovlaštenom geodetu Hrvoju Biondiću, u travnju 2023.godine.

S poštovanjem!

Uz zahtjev se dostavlja:

- punomoć,
- zemljišnoknjižni izvadak,
- skica izmjere.

ODVJETNIK
Nena VUJEVIĆ
SINJ, Pula Petrova





PUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL SINJ
Izdavanje na dan: 10.08.2023. 14:39

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3816

Katastarska općina: 325627, GRAB

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12661/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1956 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1956	PUT				Pripis iz uložka 223
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
33.1	Zaprimljeno 27.05.2013. broj Z-1055/13 Na temelju Rješenja, RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine Zagreb, Klasa: UP-I-612-08/11-06/0165, Urbroj: 532-04-01-01/3-11-1, od 31. svibnja 2011. godine, zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra na č.zem. 1941 Z.U. 3816 K.O. Grab.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 NERAZVRSTANA CESTA-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU GRADA TRILJA, TRILJ	
1.2	Zaprimljeno 14.11.2017.g. pod brojem Z-40204/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem Tužbe zaprimljene u Općinskom sudu u Splitu, Stalne službe u Sinju, pod poslovnim brojem P-5447/17, na nekretninama označenim kao č.zem. 1949/3, Z.U. 3816, zabilježuje se spor, Dadić Mario iz Kaštel Lukšića, Komjate 4, OIB: 54574348453, kao tužitelja c/a Grad Trilj, kao tuženika, sve do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pod posl. br. P-5447/17.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

katastarska općina: 325627, GRAB

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-14670/2019</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1938, 1941, 1942, 1943, 1945/2, 1956, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 06. veljače 2018. godine, ovjeren pod posl.br. OV-1952/20, dana 13. svibnja 2020. godine čiji se original nalazi u predmetu pod posl. br. Z-14667/19 i Geodetskog elaborata radi osnivanja prava služnosti na katastarskim česticama u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/15-01/000022, Ur.broj: 2181/1-11-00-05/01-15-0009 od 23. prosinca 2015.godine, a prema Glavnom projektu: Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Trilj - odvodnja naselja Grab za K.O. Grab i K.O. Vedrine izrađenog od strane GEOPROJEKTA d.d. Split, čiji se original nalazi u predmetu pod posl. br. Z-6735/19, u zemljišnoj knjizi za K.O. GRAB uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – SUSTAV ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE TRILJ - ODVODNJA NASELJA GRAB (koja obuhvaća izgradnju kanalizacionih kolektora ukupne duljine 5,3 km, 4 crpne stanice i cca 653 m tločnih cjevovoda) 2. skupine i to na: - čest. zem. 1938 u površini služnosti od 280 m2, upisane u Z. U. 3816 K.O. Grab - čest. zem. 1941 u površini služnosti od 64 m2, upisane u Z. U. 3816 K.O. Grab - čest. zem. 1942 u površini služnosti od 107 m2, upisane u Z. U. 3816 K.O. Grab - čest. zem. 1943 u površini služnosti od 53 m2, upisane u Z. U. 3816 K.O. Grab - čest. zem. 1945/2 u površini služnosti od 36 m2, upisane u Z.U. 3816 K.O. Grab - čest. zem. 1956 u površini služnosti od 2 m2, upisane u Z. U. 3816 K.O. Grab, na ime:</p> <p>VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNE VODOOPSKRBE I JAVNE ODVODNJE, OIB: 81685682389, ULICA 126. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE 13, 21230 SINJ</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.08.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 514871/2023



Kontrolni broj: 18550517fd98137

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

PUNOMOĆ

OVLAŠĆUJEM(O)

odvjetnica Nenu Vujević, OIB: 04221251714,

Sinj, Put Petrova 1

ODVJETNIK
Nena Vujević
SINJ, Put Petrova 1

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji

se vodi kod Grada Tinja

zbog zahtjeva za ukidanje svojstva zemnog dobra
na dijelu č. zem. 1956 K.O. Grab

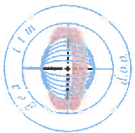
pod poslovnim brojem _____

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje _____

U Sinju, dana 10.08.2023. god.

* Miljenko Šušić



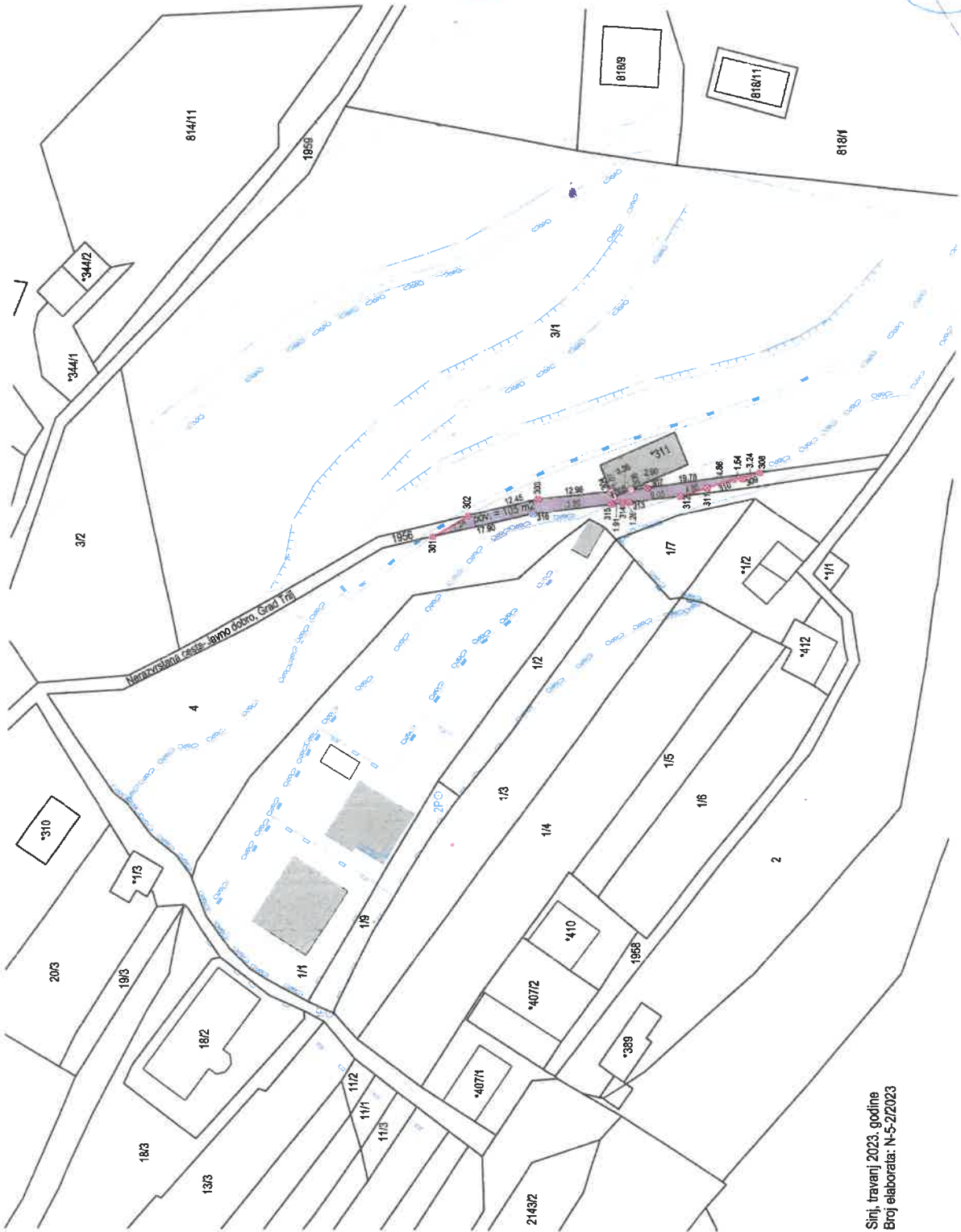
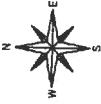
GEA TIM d.o.o.
za projektiranje, snimanje i geodetske poslove
Sini, Milenka Buljana 6C
Tel: 01/892405 Email: gsa.tim.doo@gmail.com
Mob: 01/23 23 061 OIB: 6577232473

Investitor:
Miljenko Gusić, pk. Šimuna
Grab 87, Grab 21240 Trilj
OIB: 34524431560

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT ZA UKIDANJE SVOJSTVA JAVNOG DOBRA

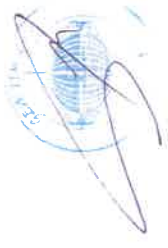
Mjerilo 1:750

Katastarska općina: Grab
MBR: 325627
Dela jnl list: 10



Dio č.zem. 1956 - put u površini od 105 m²,
za koji je potrebno ukinuti svojstvo javnog dobra.
Nerazvrstana cesta-javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu
Grada Trilja, Poljske Republike 23, 21240 Trilj (VLASNIK)
OIB: 91648398574

Sinj, travanj 2023. godine
Broj elaborata: N-5-2/2023



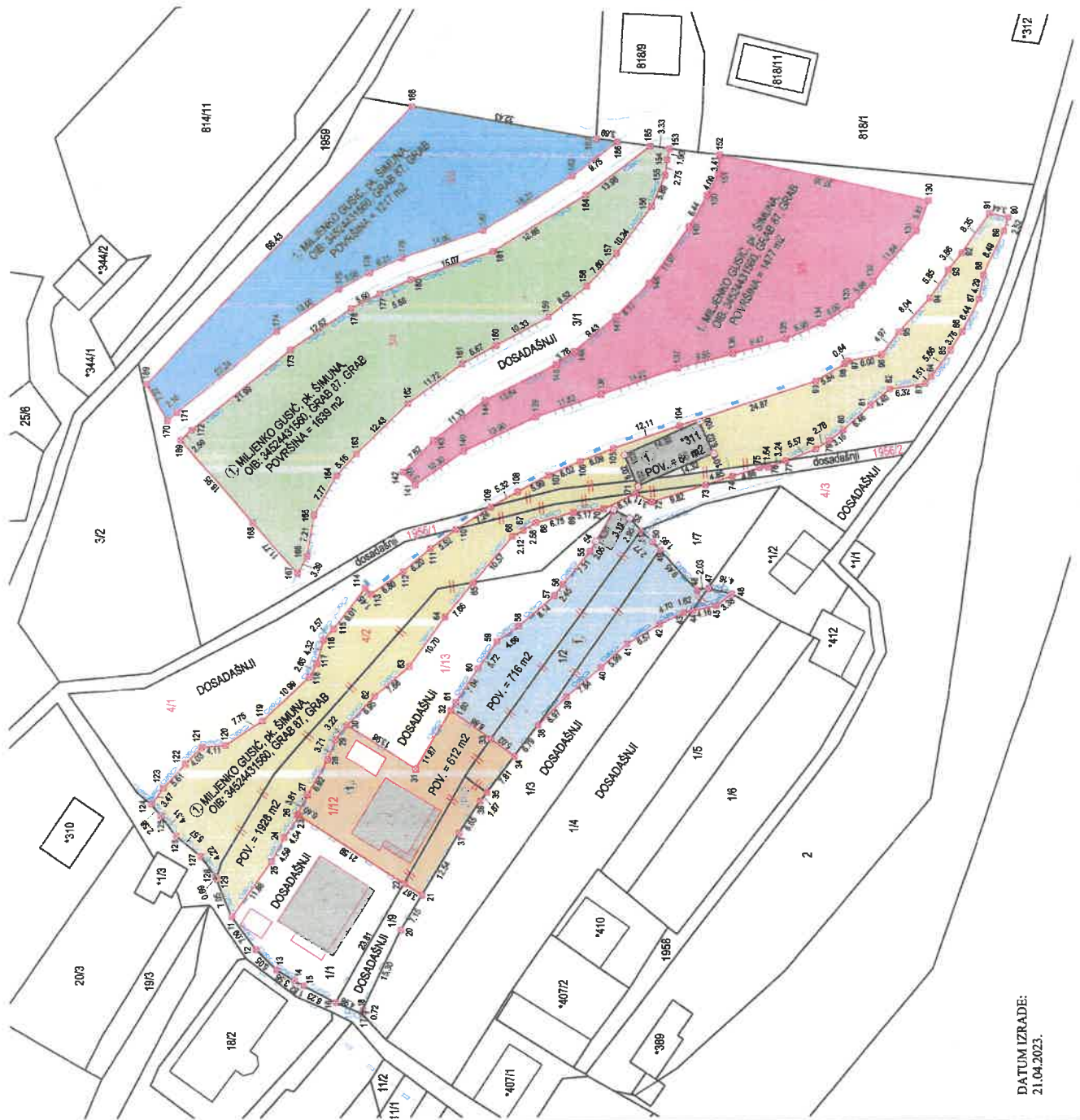
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Hrvoje Biondić, ing. geod.



SKICA IZMJERE

MJERILO 1:750

K.O.: GRAB
 MB: 325627
 D.L.br.: 10
 Oznaka predmeta: N-5-1/2023



- a) dioba zemljišta
- b) promjena u kulturi
- c) smanjenje zgradi
- d) smanjenje puta, željeznice, vodotoka
- e) ispravka pogrešnog snimanja
- f) uspostavljanje međa
- g) ispravljanje međa
- h) uređivanje inoivnisko-pravnih odnosa

č.zem. 3/3

č.zem. 3/4

č.zem. 3/5

č.zem. 4/2

č.zgr. *311

č.zem. 1/12

č.zem. 1/2

Novoformirana č.zem. 3/3 površine 1217 m², nastala od dijela č.zem. 3/1 u površini od 1217 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

Novoformirana č.zem. 3/4 površine 1639 m², nastala od dijela č.zem. 3/1 u površini od 1639 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

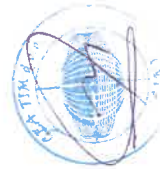
Novoformirana č.zem. 3/5 površine 1477 m², nastala od dijela č.zem. 3/1 u površini od 1477 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

Novoformirana č.zem. 4/2 površine 1928 m², nastala od dijela č.zem. 4 u površini od 776 m², od dijela č.zem. 1/1 u površini od 362 m², od dijela č.zem. 1956 u površini od 105 m² i od dijela č.zem. 3/1 u površini od 685 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

Č.zgr. *311 za cijelo u površini od 86 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

Novoformirana č.zem. 1/12 površine 612 m², nastala od dijela č.zem. 1/1 u površini od 489 m², od dijela č.zem. 1/9 u površini od 85 m² i od dijela č.zem. 1/2 u površini od 38 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.

Novoformirana č.zem. 1/2 površine 716 m², nastala od dijela č.zem. 1/1 u površini od 315 m², od dijela č.zem. 1/2 u površini od 219 m², od dijela č.zem. 1/3 u površini od 170 m² i od dijela č.zem. 1/4 u površini od 12 m².
 Posjed i vlasništvo: Miljenko Gusić, pk. Šimuna, oib: 34524431560, Grab 87, Grab 21240 Trilj.



Hrvatska Republika
 Ovlašteni izdavatelj
 Sima Bijačić
 Ibro 1057

DATUM IZRADE:
 21.04.2023.

IZRADIO: