

Temeljem članka 32. Statuta Grada Trilja (Službeni glasnik grada Trilja broj 03/09, 01/13, 02/18, 01/21) , a u skladu s odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 74/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), odredbama Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 150/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Uredbe o održavanju zgrada ( „Narodne novine“ broj 64/1997) Gradsko vijeće Grada Trilja na svojoj 11. sjednici održanoj dana 06.07.2022. godine donijelo je slijedeću

## **ODLUKU**

### **o obavezi sklapanja međuvlasničkog ugovora za poslovnu zgradu na čestici zem. 1256/4 k.o. Vedrine (broj ZK uložka : 551)**

#### **Članak 1.**

Između Grada Trilja i ostalih suvlasnika u poslovnoj zgradi **na čestici zem. 1256/4 k.o. Vedrine (broj ZK uložka : 551)** sklopit će se međuvlasnički ugovor.

#### **Članak 2.**

Tekst međuvlasničkog ugovora iz članka 1. ove Odluke izraditi će stručne službe grada Trilja u skladu sa zakonskim odredbama i uredbom Vlade Republike Hrvatske.

Prije sklapanja međuvlasnički ugovor iz članka 1.ove Odluke bez odgode se daje na uvid i predstavničkom tijelu prije potpisivanja kako bi predstavničko tijelo donijelo suglasnost za potpisivanje međuvlasničkog ugovora.

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Trilja na potpis međuvlasničkog ugovora iz članka 1. ove Odluke.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Trilja da u ime grada Trilja nakon sklopljenog međuvlasničkog ugovora kao predstavnik suvlasnika može potvrditi ovlaštenje upravitelju zgrade o sklapanju Ugovora o upravljanju.

Sastavni dio Ugovora o upravljanju zgradom je sklopljeni međuvlasnički ugovor.

O sklopljenom Ugovoru o upravljanju izvršno tijelo dužno je bez odgode obavijestiti predstavničko tijelo.

Svi akti predstavničkog i izvršnog tijela o ovom pitanju bit će objavljeni u Službenom glasniku grada Trilja.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trilja.“

KLASA: 942-01/22-01/1  
URBROJ: 2181-12-01-22-01  
Trilj, 06.07. 2022.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA



Žana Majić, prof.

*Ž. Majić*